

ПРОТОКОЛ № 6/н
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Ульяновск, ул. Розы Люксембург, дом 9,
от 30.01.2022

Вид собрания: внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор собрания: собственник квартиры №3, Платонова Маргарита Валентиновна, СГРП 73-73/001-73/001/021/2015-182/1.

Место проведение собрания в очной форме (путем совместного присутствия): придомовая территория дома №9 по ул. Розы Люксембург.

Дата и время проведения общего собрания (путем совместного присутствия): «30» января 2022г. 18:00.

Дата и время проведения общего собрания в заочной форме (путем «Реестра голосования»: с 19:00 «25» января 2022 года до 18.00 «30» января 2022 года.

Срок окончания приёма оформленных письменных бланков «Реестра голосования»: до 20.00 «30» января 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: с 18.00 до 21.00 «30» января 2022 года, по адресу: г. Ульяновск, ул. Розы Люксембург, дом 9, кв. 3.

Порядок выдачи/сбора бланков «Решение собственника»: вручались собственникам членами инициативной группы, Сбор заполненных бланков «Реестра голосования» осуществляли представители инициативной группы МКД.

Порядок получения информации собственниками помещений: информация о предстоящем собрании была размещена в местах общего пользования на информационных стендах МКД по адресу: г. Ульяновск, ул. Розы Люксембург, дом 9 кв. 3.

Абонируемая площадь МКД: 384,48 кв.м.

Площадь жилых помещений: 384, 48 кв.м.

Площадь нежилых помещений: 0 кв.м.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В очной части собрания приняли участие собственники помещений в количестве: 6 человек.

В заочной части собрания приняли участие собственники жилых помещений в количестве 0 человек.

Повестка дня

ВОПРОС №1: Выбор Председателя и секретаря собрания и возложение на них обязанностей счетной комиссии.

ВОПРОС №2: О расторжении договора управления с ООО УК «ЖСК»

ВОПРОС №3: О выборе управляющей организации по управлению многоквартирным домом ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446).

ВОПРОС №4: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом с выбранной организацией ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446).

ВОПРОС №5: Об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ВОПРОС №6: Об утверждении размера платы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ВОПРОС №7: Об утверждении размера платы и перечня работ по текущему ремонту мест общего пользования.

ВОПРОС №8: Утверждение порядка использования общего имущества третьими лицами.

ВОПРОС №9: Утверждения порядка использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества многоквартирного дома.

ВОПРОС №10: Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД в составе платы за содержание помещения.

ВОПРОС №11: О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

ВОПРОС №12: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников.

ВОПРОС №13: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ВОПРОС №14: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту.

ВОПРОС №15: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

ВОПРОС №16: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом по взысканию в суде от имени собственников по делам, связанных с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг.

ВОПРОС №17: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом направлять в органы самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией своих полномочий.

ВОПРОС №18: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом выступать в суде по вопросу неосновательного обогащения, убытков в судах общей юрисдикции, а так же арбитражных судах Российской Федерации всех инстанций со всеми процессуальными правами, предоставленными Законом лицу, участвующему в деле, в том числе правом на подписание искового заявления (заявления) и отзыва искового заявления, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирного соглашения, подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебных актов, в том числе с правом подписания апелляционных, кассационных и надзорных жалоб, без присуждения имущества и денежных средств.

ВОПРОС №19: Об утверждении порядка оповещения собственников о проведении общих собраний, а также ознакомления с результатами общих собраний собственников.

ВОПРОС №20: Об утверждении места хранения протокола и иных документов настоящего собрания.

Результаты голосования

ВОПРОС №1: «Выбор Председателя и секретаря собрания и возложение на них обязанностей счетной комиссии».

По вопросу №1 «Выбор Председателя и секретаря собрания и возложение на них обязанностей счетной комиссии», слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Избрать председателем общего собрания Платонову М.В. собственника кв.3, избрать секретарем собрания Кашаеву В.А. собственника кв.6 и возложить на них обязанности счетной комиссии.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Избрать председателем общего собрания Платонову М.В. собственника кв.3, избрать секретарем собрания Кашаеву В.А. собственника кв.6 и возложить на них обязанности счетной комиссии.

ВОПРОС №2: О расторжении договора управления с ООО УК «ЖСК»

По вопросу №2 О расторжении договора управления с ООО УК «ЖСК», слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Расторгнуть договор с ООО УК ЖСК.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Расторгнуть договор с ООО УК ЖСК.

ВОПРОС №3: О выборе управляющей организации по управлению многоквартирным домом ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446).

По вопросу №3 О выборе управляющей организации по управлению многоквартирным домом ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446), слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Заключить договор с управляющей организацией — ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446) на период с 01.02.2022 г. по 31.03. 2025 г.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Заключить договор с управляющей организацией — ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446) на период с 01.02.2022 г. по 31.03. 2025 г.

ВОПРОС №4: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом с выбранной организацией ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446).

По вопросу №4 Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом с выбранной организацией ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446), слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с выбранной организацией ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446).

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с выбранной организацией ООО УК «Теплосвет» (ИНН 7325171393/ОГРН 1207300012446).

ВОПРОС №5: Об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №5 Об утверждении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.02.2022 г. по 31.12.2022 г. в размере 26 руб.81 коп.с 1 кв. в мес.;

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.02.2022 г. по 31.12.2022 г. в размере 26 руб.81 коп.с 1 кв. в мес..

ВОПРОС №6: Об утверждении размера платы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №6 Об утверждении размера платы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Утвердить размер платы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Утвердить размер платы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества.

ВОПРОС №7: Об утверждении размера платы и перечня работ по текущему ремонту мест общего пользования.

По вопросу №7 Об утверждении размера платы и перечня работ по текущему ремонту мест общего пользования, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Утвердить размер платы и перечень работ по текущему ремонту мест общего пользования (Приложение № 2 к протоколу общего собрания) на период с 01. 02. 2022 г. по 31.12. 2022 г. в размере 10 руб. 00 коп. с 1 кв. м. в месяц;

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Утвердить размер платы и перечень работ по текущему ремонту мест общего пользования (Приложение № 2 к протоколу общего собрания) на период с 01. 02. 2022 г. по 31.12. 2022 г. в размере 10 руб. 00 коп. с 1 кв. м. в месяц;

ВОПРОС №8: Утверждение порядка использования общего имущества третьими лицами.

По вопросу №8 Утверждение порядка использования общего имущества третьими лицами, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Порядок использования третьими лицами общедомового имущества, только с согласия собственников по протоколу.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Порядок использования третьими лицами общедомового имущества, только с согласия собственников по протоколу.

ВОПРОС №9: Утверждения порядка использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества многоквартирного дома.

По вопросу №9 Утверждения порядка использования денежных средств, полученных от третьих лиц за использование общедомового имущества многоквартирного дома, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Денежные средства полученные от третьих лиц за использование общедомового имущества, внести с статью "Текущий ремонт" на счет дома.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Денежные средства, полученные от третьих лиц за использование общедомового имущества, внести с статью "Текущий ремонт" на счет дома.

ВОПРОС №10: Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД в составе платы за содержание помещения.

По вопросу №10 Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД в составе платы за содержание помещения, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Определить расход на оплат коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Определить расход на оплат коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

ВОПРОС №11: О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По вопросу №11 О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

ВОПРОС №12: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников.

По вопросу №12 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи договора управления МКД от имени всех собственников.

ВОПРОС №13: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №13 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ВОПРОС №14: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту.

По вопросу №14 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту.

ВОПРОС №15: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

По вопросу №15 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом подписи актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

ВОПРОС №16: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом по взысканию в суде от имени собственников по делам, связанных с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг.

По вопросу №16 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом по взысканию в суде от имени собственников по делам, связанных с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом по взысканию в суде от имени собственников по делам, связанных с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом по взысканию в суде от имени собственников по делам, связанных с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг.

ВОПРОС №17: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом направлять в органы самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией своих полномочий.

По вопросу №17 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом направлять в органы самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией своих полномочий, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом направлять в органы самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией своих полномочий.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом направлять в органы самоуправления обращения о невыполнении управляющей организацией своих полномочий.

ВОПРОС №18: О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом выступать в суде по вопросу неосновательного обогащения, убытков в судах общей юрисдикции, а так же арбитражных судах Российской Федерации всех инстанций со всеми процессуальными правами, предоставленными Законом лицу, участвующему в деле, в том числе правом на подписание искового заявления (заявления) и отзыва искового заявления, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирного соглашения, подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебных актов, в том числе с правом подписания апелляционных, кассационных и надзорных жалоб, без присуждения имущества и денежных средств.

По вопросу №18 О наделении полномочиями Председателя Совета МКД правом выступать в суде по вопросу неосновательного обогащения, убытков в судах общей юрисдикции, а так же арбитражных судах Российской Федерации всех инстанций со всеми процессуальными правами, предоставленными Законом лицу, участвующему в деле, в том числе правом на подписание искового заявления (заявления) и отзыва искового заявления, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирного соглашения, подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебных актов, в том числе с правом подписания апелляционных, кассационных и надзорных жалоб, без присуждения имущества и денежных средств, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом выступать в суде по вопросу неосновательного обогащения, убытков в судах общей юрисдикции, а так же арбитражных судах Российской Федерации всех инстанций со всеми процессуальными правами, предоставленными Законом лицу, участвующему в деле, в том числе правом на подписание искового заявления (заявления) и отзыва искового заявления, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирного соглашения, подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебных актов, в том числе с правом подписания апелляционных, кассационных и надзорных жалоб, без присуждения имущества и денежных средств.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Наделить полномочиями Председателя Совета МКД правом выступать в суде по вопросу неосновательного обогащения, убытков в судах общей юрисдикции, а так же арбитражных судах Российской Федерации всех инстанций со всеми процессуальными правами, предоставленными Законом лицу, участвующему в деле, в том числе правом на подписание искового заявления (заявления) и отзыва искового заявления, полный или частичный отказ от исковых требований и признание иска, изменение основания или предмета иска, заключение мирного соглашения, подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебных актов, в том числе с правом подписания апелляционных, кассационных и надзорных жалоб, без присуждения имущества и денежных средств.

ВОПРОС №19: Об утверждении порядка оповещения собственников о проведении общих собраний, а также ознакомления с результатами общих собраний собственников.

По вопросу №16 Об утверждении порядка оповещения собственников о проведении общих собраний, а также ознакомления с результатами общих собраний собственников, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

Предложено: Собственники помещений МКД об иницируемых собраниях, принятых общим собранием решениях и итогах голосования уведомляются путем размещения информации (объявления, уведомления) в местах, доступном для всех собственников помещений в том числе на досках объявлений, размещенных в подъездах МКД.

Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—

Решили: Собственники помещений МКД об иницируемых собраниях, принятых общим собранием решениях и итогах голосования уведомляются путем размещения информации (объявления, уведомления) в местах, доступном для всех собственников помещений в том числе на досках объявлений, размещенных в подъездах МКД.

ВОПРОС №20: Об утверждении места хранения протокола и иных документов настоящего собрания.

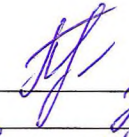
По вопросу №20 Об утверждении места хранения протокола и иных документов настоящего собрания, слушали председателя собрания Платонову М.В. (кв.3)

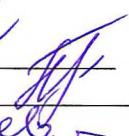
Предложено: Утвердить порядок оформления и место хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, протоколов счётной комиссии и решений собственников. Протокол общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается председателем собрания, секретарём общего собрания, счётной комиссией, инициатором собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора.

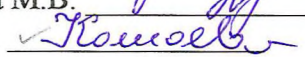
Голосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.	Количество голосов (кв.м)	% от числа проголос.
261,54	68,02	—	—	—	—


Решили: Утвердить порядок оформления и место хранения протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, протоколов счётной комиссии и решений собственников. Протокол общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается председателем собрания, секретарём общего собрания, счётной комиссией, инициатором собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора.

Инициатор собрания: соб-к кв.№3 Платонова М.В. 

Председатель собрания: соб-к кв.№3 Платонова М.В. 

Секретарь собрания: соб-к кв.№6 Кашаева В.А. 

Счетная комиссия:

соб-к кв.№3 Платонова М.В. 

соб-к кв.№6 Кашаева В.А. 