

**ПРОТОКОЛ № 1/2024-Оп-5**  
**очно-заочного внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске**

г. Ульяновск

«22» февраля 2024 г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске: – Мумина Ю.В (кв.27) (свидетельство о государственной регистрации права 73-73/001-73/001/039/2016-100/3 от 07.10.2016).

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: «30» января 2024 г. в 19 час. 00 мин. (начало регистрации «30» января 2024 г. в 18 час. 45 мин.) по адресу: г. Ульяновск, улица Опытная, д. 5.

Заочная часть голосования по настоящей повестке проведена: с «30» января 2024 г. (дата начала сбора бюллетеней) по «15» февраля 2024 г. (дата окончания сбора бюллетеней).

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались: непосредственно в квартиру № 27 с «30» января 2024 г. по «15» февраля 2024 г. до 20 час. 00 мин. включительно, сбор бюллетеней также был организован путем личного общения и адресного сбора инициатором собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 4162,24 кв.м, в том числе площадь жилых помещений- 4162,24 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4162,24 кв.м

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 3085,0 кв.м, что составляет 74,1% процента от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Внеочередное общее очно-заочное собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Гермес» с 01.03.2024 года.
3. Выбор в качестве управляющей организации для управления МКД общества с ограниченной ответственностью «Собственники жилья» и заключении с ним договора управления многоквартирным домом с 01 марта 2024 г.
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Собственники жилья» от 01 марта 2024 г., с приложениями к нему (проект договора представлен в качестве Приложения к бюллетеню).
5. Утверждение ежемесячного размера платы за содержание общего имущества МКД, а также перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД, утверждение размера платы по текущему ремонту с 01.03.2024 г.(Приложение к бюллетеню).
6. Выбор уполномоченного лица на подписание договора управления с ООО «Собственники жилья» от имени собственников, положительно проголосовавших за утверждение условий данного договора.
7. Определение порядка расчетов собственников с ресурсоснабжающими организациями (ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП «Ульяновскводоканал», ПАО Т Плюс).
8. Избрание Совета многоквартирного дома № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске сроком на 5 лет.
9. Избрание председателя Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Опытная в г. Ульяновске, сроком на 5 лет из числа членов Совета МКД.
10. Утверждение ежемесячного размере вознаграждения председателю Совета МКД, сроки и порядок выплаты вознаграждения.
11. Наделение управляющей организации ООО «Собственники жилья» полномочиями на представление интересов собственников МКД в отношениях с третьими лицами при решении вопросов, связанных с использованием общедомового имущества, истребованием (взысканием) денежных средств, оплаченными собственниками по статьям «резерв на непредвиденные



- неотложные работы», «текущий ремонт», а также полученных от провайдеров на расчетный счет ООО «УК «Гермес» в предшествующие периоды, но не израсходованные денежные средства, а также наделение полномочиями ООО «Собственники жилья» на представление интересов собственников в правоохранительных и судебных органах.
12. Наделение полномочиями ООО «Собственники жилья» на заключение договоров с провайдерами, утверждение платы за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдеров), оборудование которого установлено в МКД, в размере не менее 250 рублей в месяц с каждого подъезда, изменение условий договоров с провайдерами.
  13. Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2. ст. 44 ЖК РФ), а именно: определение видов работ и размера платы с учетом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года изменение перечня работ; распределение неиспользованных денежных средств на дополнительные виды работ, в том числе денежных средств, собранных с третьих лиц за пользование общим имуществом МКД.
  14. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено: участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе согласовывать договор и акты приемки работ, передавать и запрашивать документы в Фонде модернизации ЖКХ Ульяновской области, а также запрашивать информацию о наличии денежных средств по статье «капитальный ремонт».
  15. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений МКД, определение места размещения сообщений о проведении общих собраний и их результатов, а также иной информации, относящейся к управлению МКД, с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомлений на информационных досках, расположенных в каждом подъезде.
  16. Определение следующего порядка и места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников МКД: подлинные экземпляры протокола общего собрания и решений собственников (бюллетеней) хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, копии протоколов без приложений к ним – у председателя совета МКД и в ООО «Собственники жилья».

#### **Результаты голосования:**

**Первый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.**

Предложено: избрать председателем собрания Мумину Ю.В. (кв. 27), секретарем собрания Козлову О.С. (кв. № 24), наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Результат голосования:

«ЗА» - 3066,44 кв.м, что составляет 99,4 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 18,56 кв.м, что составляет 0,6% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0 от голосующих собственников.

**Решение принято:**

избрать председателем собрания Мумину Ю.В. (кв. 27), секретарем собрания Козлову О.С. (кв. № 24), наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

**Второй вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Гермес» с 01.03.2024 года.**

Предложено: расторгнуть договор управления между собственниками квартир (помещений) и ООО «Гермес» с 01.03.2024 года.

Результат голосования:

«ЗА» -2277,36 кв.м, что составляет 54,8 % от общего числа собственников.

«ПРОТИВ» - 109,25 кв.м, что составляет 2,6 % от общего числа собственников.



«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 698,39 кв.м, что составляет 16,7 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

расторгнуть договор управления между собственниками квартир (помещений) и ООО «Гермес» с 01.03.2024 года.

**Третий вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Выбор в качестве управляющей организации для управления МКД общества с ограниченной ответственностью «Собственники жилья» и заключении с ним договора управления многоквартирным домом с 01 марта 2024 г.**

Предложено: выбрать в качестве управляющей организации для управления МКД общество с ограниченной ответственностью «Собственники жилья» и заключить с ним договор управления многоквартирным домом с 01 марта 2024 г.

Результат голосования:

«ЗА» -2211,36 кв.м, что составляет 53,1 % от общего числа собственников.

«ПРОТИВ» - 127,81 кв.м, что составляет 3,1 % от общего числа собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 745,83 кв.м, что составляет 17,9 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

выбрать в качестве управляющей организации для управления МКД общество с ограниченной ответственностью «Собственники жилья» и заключить с ним договор управления многоквартирным домом с 01 марта 2024 г.

**Четвертый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Собственники жилья» от 01 марта 2024 г., с приложениями к нему (проект договора представлен в качестве Приложения к бюллетеню).**

Предложено: утвердить условия договора управления многоквартирным домом, с управляющей организацией ООО «Собственники жилья» от 01 марта 2024г, с приложениями (Приложение к бюллетеню).

Примечание: проект договора с приложениями представлен для ознакомления в качестве приложения к настоящему бюллетеню

Результат голосования:

«ЗА» -2178,56 кв.м, что составляет 52,3 % от общего числа собственников.

«ПРОТИВ» - 127,81 кв.м, что составляет 3,1 % от общего числа собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 778,63 кв.м, что составляет 18,7 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

утвердить условия договора управления многоквартирным домом, с управляющей организацией ООО «Собственники жилья» от 01 марта 2024г, с приложениями (Приложение к бюллетеню).

**Пятый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Утверждение ежемесячного размера платы за содержание общего имущества МКД, а также перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД, утверждение размера платы по текущему ремонту с 01.03.2024 г.(Приложение к бюллетеню).**

Предложено: утвердить ежемесячный размер платы за содержание общего имущества МКД – 19 руб.12 коп /кв.м, текущий ремонт- 6,50 руб./кв.м, а также перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД (Приложение к бюллетеню) с 01.03.2024 г.

Результат голосования:

«ЗА» - 2178,56 кв.м, что составляет 70,62 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 18,56 кв.м, что составляет 0,6 % от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 887,88 кв.м, что составляет 28,78 % от голосующих собственников.

**Решение принято:**



утвердить ежемесячный размер платы за содержание общего имущества МКД – 19 руб.12 коп /кв.м, текущий ремонт- 6,50 руб./кв.м, а также перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД (Приложение к бюллетеню) с 01.03.2024 г.

**Шестой вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Выбор уполномоченного лица на подписание договора управления с ООО «Собственники жилья» от имени собственников, положительно проголосовавших за утверждение условий данного договора**

Предложено: уполномочить Мумину Ю.В. (кв.27) на подписание договора управления с ООО «Собственники жилья» от имени собственников, положительно проголосовавших за утверждение условий данного договора с 01.03.2024 года.

Результат голосования:

«ЗА» - 2260,66 кв.м, что составляет 54,3% от общего числа собственников.

«ПРОТИВ» - 67,41 кв.м, что составляет 1,6 % от общего числа собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 756,93 кв.м, что составляет 18,2 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

уполномочить Мумину Ю.В. (кв.27) на подписание договора управления с ООО «Собственники жилья» от имени собственников, положительно проголосовавших за утверждение условий данного договора с 01.03.2024 года.

**Седьмой вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Определение порядка расчетов собственников с ресурсоснабжающими организациями (ПАО «Ульяновскэнерго», УМУП «Ульяновскводоканал», ПАО Т Плюс).**

Предложено: оставить прежний порядок расчетов собственников со всеми ресурсоснабжающими организациями.

Результат голосования:

«ЗА» -2353,13 кв.м, что составляет 76,28 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0 % от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 731,87 кв.м, что составляет 23,72 % от голосующих собственников.

**Решение принято:**

оставить прежний порядок расчетов собственников со всеми ресурсоснабжающими организациями.

**Восьмой вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Избрание Совета многоквартирного дома № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске сроком на 5 лет.**

Предложено: избрать Совет многоквартирного дома № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске сроком на 5 лет в составе: Виноградова О.М.(кв.60), Тимофеева В.М.(кв.26), Козлова О.С. (кв.24), Романовская Е.А. (кв.71), Гребнева Н.Г. (кв.8), Мумина Ю.В. (кв.27).

Результат голосования:

«ЗА»- 2829,73 кв.м, что составляет 91,73 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 192,14 кв.м, что составляет 6,23 % от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 63,13 кв.м, что составляет 2,05 % от голосующих собственников.

**Решение принято:**

избрать Совет многоквартирного дома № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске сроком на 5 лет в составе: Виноградова О.М.(кв.60), Тимофеева В.М.(кв.26), Козлова О.С. (кв.24), Романовская Е.А. (кв.71), Гребнева Н.Г. (кв.8), Мумина Ю.В. (кв.27).

**Девятый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Избрание председателя Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Опытная в г. Ульяновске, сроком на 5 лет из числа членов Совета МКД.**

Предложено: избрать председателем Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Опытная в г. Ульяновске, сроком на 5 лет из числа членов Совета МКД- Мумину Ю.В. (кв.27)

Результат голосования:



«ЗА» - 2829,73 кв.м, что составляет 91,73% от голосующих собственников  
«ПРОТИВ» - 43,36 кв.м, что составляет 1,41 % от голосующих собственников.  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 211,91 кв.м, что составляет 66,87 % от голосующих собственников

**Решение принято:**

избрать председателем Совета многоквартирного дома № 5 по ул. Опытная в г. Ульяновске, сроком на 5 лет из числа членов Совета МКД- Мумину Ю.В. (кв.27)

Десятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Утверждение ежемесячного размере вознаграждения председателю Совета МКД, сроки и порядок выплаты вознаграждения.**

Предложено: председатель Совета МКД осуществляет свои функции на добровольной основе без выплаты вознаграждения.

Результат голосования:

«ЗА» - 2253,13 кв.м, что составляет 73,04 % от голосующих собственников  
«ПРОТИВ» - 18,56 кв.м, что составляет 0,6 % от голосующих собственников «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 813,31 кв.м, что составляет 26,36 % от голосующих собственников

**Решение принято:**

председатель Совета МКД осуществляет свои функции на добровольной основе без выплаты вознаграждения.

Одиннадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Наделение управляющей организации ООО «Собственники жилья» полномочиями на представление интересов собственников МКД в отношениях с третьими лицами при решении вопросов, связанных с использованием общедомового имущества, истребованием (взысканием) денежных средств, оплаченными собственниками по статьям «резерв на непредвиденные неотложные работы», «текущий ремонт», а также полученных от провайдеров на расчетный счет ООО «УК «Гермес» в предшествующие периоды, но не израсходованные денежные средства, а также наделение полномочиями ООО «Собственники жилья» на представление интересов собственников в правоохранительных и судебных органах**

Предложено: наделить управляющую организацию ООО «Собственники жилья» полномочиями на представление интересов собственников МКД в отношениях с третьими лицами при решении вопросов, связанных с использованием общедомового имущества, истребованием (взысканием) денежных средств, оплаченными собственниками по статьям «резерв на непредвиденные неотложные работы», «текущий ремонт», а также полученных от провайдеров на расчетный счет ООО «УК «Гермес» в предшествующие периоды, но не израсходованные денежные средства, а также наделить полномочиями ООО «Собственники жилья» на представление интересов собственников в правоохранительных и судебных органах

Результат голосования:

«ЗА» - 2211,36 кв.м, что составляет 53,2% от общего числа собственников.  
«ПРОТИВ» - 175,93 кв.м, что составляет 4,2 % от общего числа собственников.  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 697,71 кв.м, что составляет 16,7 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

наделить управляющую организацию ООО «Собственники жилья» полномочиями на представление интересов собственников МКД в отношениях с третьими лицами при решении вопросов, связанных с использованием общедомового имущества, истребованием (взысканием) денежных средств, оплаченными собственниками по статьям «резерв на непредвиденные неотложные работы», «текущий ремонт», а также полученных от провайдеров на расчетный счет ООО «УК «Гермес» в предшествующие периоды, но не израсходованные денежные средства, а также наделить полномочиями ООО «Собственники жилья» на представление интересов собственников в правоохранительных и судебных органах

Двенадцатый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Наделение полномочиями ООО «Собственники жилья» на заключение договоров с провайдерами, утверждение платы за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдеров),**



**оборудование которого установлено в МКД, в размере не менее 250 рублей в месяц с каждого подъезда, изменение условий договоров с провайдерами.**

Предложено: наделить ООО «Собственники жилья» полномочиями на заключение договоров с провайдерами, утверждение платы за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдеров), оборудование которого установлено в МКД, в размере не менее 250 рублей в месяц с каждого провайдера за каждый подъезд, изменение условий договоров с провайдерами

Результат голосования:

«ЗА» - 2145,46 кв.м, что составляет 51,6% от общего числа собственников.

«ПРОТИВ» - 236,33 кв.м, что составляет 5,7 % от общего числа собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 703,21 кв.м, что составляет 16,8 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

наделить ООО «Собственники жилья» полномочиями на заключение договоров с провайдерами, утверждение платы за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдеров), оборудование которого установлено в МКД, в размере не менее 250 рублей в месяц с каждого провайдера за каждый подъезд, изменение условий договоров с провайдерами

**Тринадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2. ст. 44 ЖК РФ), а именно: определение видов работ и размера платы с учетом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года изменение перечня работ; распределение неиспользованных денежных средств на дополнительные виды работ, в том числе денежных средств, собранных с третьих лиц за пользование общим имуществом МКД.**

Предложено: наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2. ст. 44 ЖК РФ), а именно: определение видов работ и размера платы с учетом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года изменение перечня работ; распределение неиспользованных денежных средств на дополнительные виды работ, в том числе денежных средств, собранных с третьих лиц за пользование общим имуществом МКД

Результат голосования:

«ЗА» - 2764,86 кв.м, что составляет 66,6% от общего числа собственников.

«ПРОТИВ» - 235,58 кв.м, что составляет 5,5 % от общего числа собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 84,56 кв.м, что составляет 2 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2. ст. 44 ЖК РФ), а именно: определение видов работ и размера платы с учетом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года изменение перечня работ; распределение неиспользованных денежных средств на дополнительные виды работ, в том числе денежных средств, собранных с третьих лиц за пользование общим имуществом МКД

**Четырнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено: участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе согласовывать договор и акты приемки работ, передавать и запрашивать документы в Фонде модернизации ЖКХ Ульяновской области, а также запрашивать информацию о наличии денежных средств по статье «капитальный ремонт».**

Предложено: от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочить Мумину Ю.В. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе согласовывать и подписывать договор и акты приемки работ, передавать и запрашивать документы в Фонде модернизации ЖКХ Ульяновской области, а также запрашивать информацию о наличии денежных средств по статье «капитальный ремонт».

Результат голосования:

«ЗА» - 2781,26 кв.м, что составляет 66,8% от общего числа собственников.



«ПРОТИВ» - 67,03 кв.м, что составляет 1,6 % от общего числа собственников.  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 236,71 кв.м, что составляет 5,7 % от общего числа собственников.

**Решение принято:**

от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочить Мумину Ю.В. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе согласовывать и подписывать договор и акты приемки работ, передавать и запрашивать документы в Фонде модернизации ЖКХ Ульяновской области, а также запрашивать информацию о наличии денежных средств по статье «капитальный ремонт».

**Пятнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений МКД, определение места размещения сообщений о проведении общих собраний и их результатов, а также иной информации, относящейся к управлению МКД, с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомлений на информационных досках, расположенных в каждом подъезде.**

Предложено: утвердить способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений МКД, определить места размещения сообщений о проведении общих собраний и их результатов, а также иной информации, относящейся к управлению МКД, с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомлений на информационных досках, расположенных в каждом подъезде

Результат голосования:

«ЗА» - 2781,26 кв.м, что составляет 90,15 % от голосующих собственников

«ПРОТИВ» - 67,03 кв.м, что составляет 2,17 % от голосующих собственников «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -

236,71 кв.м, что составляет 7,67 % от голосующих собственников

**Решение принято:**

утвердить способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений МКД, определить места размещения сообщений о проведении общих собраний и их результатов, а также иной информации, относящейся к управлению МКД, с целью ознакомления всех собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомлений на информационных досках, расположенных в каждом подъезде.

**Шестнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

**Определение следующего порядка и места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников МКД; подлинные экземпляры протокола общего собрания и решений собственников (бюллетеней) хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, копии протоколов без приложений к ним – у председателя совета МКД и в ООО «Собственники жилья».**

Предложено: определить следующий порядок и места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников МКД; подлинные экземпляры протокола общего собрания и решений собственников (бюллетеней) хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, копии протоколов без приложений к нему – у председателя совета МКД, и в ООО «Собственники жилья».

Результат голосования:

«ЗА» - 2764,86 кв.м, что составляет 89,62 % от голосующих собственников

«ПРОТИВ» - 18,56 кв.м, что составляет 0,6 % от голосующих собственников «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -

301,58 кв.м, что составляет 9,78 % от голосующих собственников

**Решение принято:**

определить следующий порядок и места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников МКД; подлинные экземпляры протокола общего собрания и решений собственников (бюллетеней) хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, копии протоколов без приложений к нему – у председателя совета МКД, и в ООО «Собственники жилья».

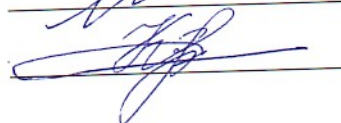
Приложения:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по улице Опытная в г. Ульяновске;
2. уведомление о проведении собрания;
3. лист выдачи бюллетеней общего собрания;
4. договор управления МКД
5. стоимость, перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2024г.
6. реестр собственников помещений, подписавших договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ульяновск, ул. Опытная д.5 с ООО «Собственники жилья» от 01.03.2024г, на основании проведенного очно-заочного внеочередного общего собрания собственников помещений, оформленного протоколом.
7. бюллетени для голосования.

Председатель собрания

 / Мумина Ю.В./

Секретарь собрания

 / Козлова О.С./