



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«НОВОМАЛЫКЛИНСКИЙ РАЙОН»  
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*6 марта 2024*

№ 222  
Экз. № 1

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: с. Новочеремшанск, ул. Зеленая, д. 2

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», учитывая результаты проведения открытого конкурса, постановляю:

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Коммунальщик» (директор Маклеков Андрей Алексеевич) временной управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: с. Новочеремшанск, ул. Зеленая, д. № 2 с 06.03.2024 года.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Новомалыклинский район» Ульяновской области заключить договор управления с ООО «Коммунальщик».

3. Установить размер платы за содержание общего имущества вышеуказанного многоквартирного дома, согласно приложения к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте

муниципального образования «Новомалыклинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Новомалыклинский район» А.П.Будылева.

И.о.главы администрации муниципального образования «Новомалыклинский район»



А.Д.Пуреськина



Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Новомалыклинский район»  
от 6 марта 2024 № 222

**Размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: с. Новочеремшанск, ул. Зеленая, д.2**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	Стоимость на 1 кв.м. общ.площад и, руб.
1	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	3,00
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	1,00
3	Обслуживание инженерных сетей водоотведения	1,00
4	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	1,10
5	Уборка придомовой территории.	0,10
6	Выкашивание придомовой территории	0,56
7	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	0,46
8	Транспортировка сточных вод	5,49
9	Организация начисления и сбора платежей.	1,5
10	Услуги управления многоквартирным домом	3,42
11	Обслуживание ДВК	0,87
ИТОГО:		18,50