

Протокол № 11
Заседания правления ТСЖ «Лермонтова,2», по ул. Лермонтова д. 2

« 24 » августа 2022 года

г. Димитровград

На собрании присутствовали члены Правления ТСЖ «Лермонтова,2», в составе:

1. Комлева Е.В. (кв. №64)
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]

Повестка дня:

1. Расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 31.08.2022г.

Слушали:

Председателя правления ТСЖ «Лермонтова,2» Комлева Елену Владимировну, предложившую следующее по повестке дня:

Утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 31.08.2022г.

Проголосовали:

«За» 4
«Против» 0
«Воздержался» 1

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили:

Утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восток» с 31.08.2022г.

2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.09.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Лермонтова,2», Договор управления У-07/17 от 17.02.2018г. в размере 19,30 руб./м² * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 4,00 руб./м²). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить исходя из среднемесячного за прошлый год – каждый месяц исходя из среднемесячного объема, с проведением перерасчета в 1 квартале следующего года исходя из ОДПУ, согласно Постановлению Правительства РФ от 03.02.2022 №92.

Слушали:

Председателя правления ТСЖ «Лермонтова,2» Комлева Елену Владимировну, предложившую следующее по повестке дня:

Утвердить заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.09.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Лермонтова,2», Договор управления У-07/17 от 17.02.2018г. в размере 19,30 руб./м² * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 4,00 руб./м²). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить исходя из среднемесячного за прошлый год – каждый месяц исходя из среднемесячного объема, с проведением перерасчета в 1 квартале следующего года исходя из ОДПУ, согласно Постановлению Правительства РФ от 03.02.2022 №92.

1. Проголосовали:

«За» 4
«Против» 0
«Воздержался» 1

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Решили:

Утвердить заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.09.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Лермонтова,2»,

Список

Договор управления У-07/17 от 17.02.2018г. в размере 19,30 руб./м2 * площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 4,00 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить исходя из среднемесячного за прошлый год - каждый месяц исходя из среднемесячного объема, с проведением перерасчета в 1 квартале следующего года исходя из ОДПУ, согласно Постановлению Правительства РФ от 03.02.2022 №92.

Протокол № 1 заседания правления ТСЖ «Лермонтова,2» расположенном по адресу: г.Димитровград, ул. Лермонтова д. 2 составлен на двух листах в трех экземплярах.

Подписи:

1. Комлева Е.В. _____



