

Дополнительное соглашение
к договору №43/2021 управления многоквартирным жилым домом №38
по ул. Гвардейская г. Дмитровграда от 09.03.2021 г.

г. Дмитровград

«21» февраля 2024 года

Общество с ограниченной ответственностью «Городская УК» (ООО «Городская УК»), в лице директора Андреева Андрея Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Управляющая организация**», с одной стороны, и Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Гвардейская, д. 38, в лице Председателя Совета дома Белолипецкой Эльвиры Юрьевны, именуемые в дальнейшем «**Собственники**», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании решения общего собрания собственников помещений от «20» февраля 2024 года считать утратившими силу Приложение №5 от 30.12.2021 г., и считать неотъемлемой частью договора настоящее соглашение с Приложением №5 в редакции от «21» февраля 2024 г.

2. Плата за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома составляет 5,00 руб. за 1 кв.м в месяц.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с «01» марта 2024 года.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса и реквизиты сторон

Управляющая организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Городская УК»

Краткое наименование : ООО «Городская УК»

Адрес : 433505, Ульяновская обл.,

г.Дмитровград,

ул.Октябрьская, д.76А.

Факт. адрес : 433507, Ульяновская обл.,

г.Дмитровград пр.Димитрова,1

Тел./факс : (84235) 3-20-48

ИНН 7329030428, КПП 732901001,

ОГРН 1197325006670

р/с 40702810903000079791

в Приволжский ф-л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»

г.Нижний Новгород

к/сч 30101810700000000803

БИК 042202803

Директор _____

/А.Ю. Андреев/



_____/Белолипецкая Э.Ю./



Приложение № 5
 к договору № 43/2014
 от " 09 " 03 20 21 г.

ПЕРЕЧЕНЬ работ и плата по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №38 ул. Гвардейская

с « 01 » марта 20 24 г.

Этажность 9 Общая площадь, м2 4975,71
 Подъездов 1 Жилая площадь, м2 4975,71
 Нежилая площадь, м2 0,00

| Наименование работ, единица измерения | Предложено УК | | | | | Предложено собственниками | | |
|---------------------------------------|--------------------------|-------------|---------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------|
| | Стоимость единицы, руб.: | Объем, ед.: | Периодичность в год, раз: | Итого затрат: | Затраты на м2 | Периодичность в год, раз: | Итого затрат: | Принято на м2 |
| Текущий ремонт, в т.ч | | | 0 | 298273,91 | 5,00 | 0 | 298273,91 | 5,00 |
| Накопительный фонд | 4,85 | 4975,71 | 12 | 289586,32 | 4,85 | 12 | 289586,32 | 4,85 |
| Вознаграждение РИЦ, руб. | 0,15 | 4975,71 | 12 | 8687,59 | 0,15 | 12 | 8687,59 | 0,15 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Директор ООО «Городская УК»

Председатель Совета дома:



А.Ю. Андреев

(Handwritten signature)