

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Михонова Ольга Анатольевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 19
Общая площадь помещения 40,8 доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
СЗ-60 73AA-265704 от 10.10.2012

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:
ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;
Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».
Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.
Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».
Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».
Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».
Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».
Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

рос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

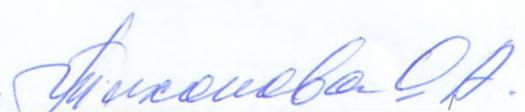
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 30 » 08 2021 г.

 (подпись),  (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

18

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ) Фердобеда Татьяна Николаевна 218

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6/
Общая площадь помещения 42,83 доля 1/2 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение: № 8886 от 24.11.1992 г.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

30 » 08 . 2021 г.

Ворожова
(подпись)

Ворожова Т.Н.
(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

18

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 42,83 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021г.»

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021г.»

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.»

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.»

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.»

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.»

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.»

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

с № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«30» 06. 2021 г.

Воробов
(подпись)

Воробов С.В.
(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Фадеев Владимир Сергеевич

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6, кв. 48

Общая площадь помещения _____, 406 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение: _____

23-01 985194

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартир».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

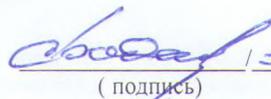
против

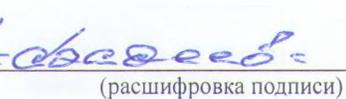
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

27 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.

Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Емелин Е.А.

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 106 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

33-01-02315

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

кв. 13

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.

Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ) кв. 13

Инициатор Александр Сергеевич

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 42,00 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

С Г Р П 73 АА 65 235 9

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

прос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

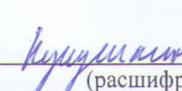
Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 3 » сентября 2021 г.

 (подпись)	/  (расшифровка подписи)
---	--

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

кв. 13

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Кушневкина Юлия Валерьевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 13

Общая площадь помещения 42,00 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

СГРП 73 АА 652359

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»:

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49). Емелина Е.А. (кв. 48). Стенина С.А. (кв.5). Воробьева П.С. (кв.18). Чеснокова А.Л. (кв.45). Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД. Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД. Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

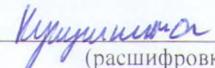
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 3 » сентября 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

11

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования...

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сотраце Дмитрий Владимирович

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6, кв. 11
Общая площадь помещения 31,3 кв. м, доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

СТРП ~ 106989 от 25.09.2015г.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договора управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021г.».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021г.».

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

投票选项: за (checked), против, воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«31» августа 2021 г.

Ирина Штрафьева В
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Фадеева Елена Александровна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения *29,5* кв.м. доля *1* в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Св-во на право собств. № 337 от 08.12.2006г.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»:

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чеспоковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямых Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 02 » 09 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

9

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидорова Ольга Владимировна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 43,66 кв.м доля 1/4 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
23.08.2013

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«27» 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

9

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 43,68 доля 10,92/4 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договоры между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«27» 08 2021 г.

Орлов (подпись), Лазарев Д. Н. (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель, по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидорова Валерия Владимировна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 34,09 доля _____ в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

ЗНА 91/1839 от 21.09.2015.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 26 08 2021 г.

Тюгашева Татьяна Ивановна

(подпись)

(расшифровка подписи)

ТТ

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6, кв. 49, доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с иквартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Александрова Анна Николаевна Сергеевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 5

Общая площадь помещения 39,01 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Выд. на право собственности от 25.10.2002

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 31 » 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

кв. 5

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Емелин Сергей Александрович

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 5к1

Общая площадь помещения 31 кв доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

СЗВЗ на кадастр N 83642 от 25.10.2006

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»:

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«31» 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

ХАНАЗЬЯ ИРЧИНА АЛЕКСАНДРОВНА кв. №4

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 33,23 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

с № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

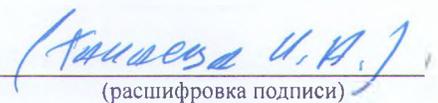
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 28 » августа 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____ оформленной в соответствии с ГК РФ)

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 40 кв. м доля 1/3 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямых Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

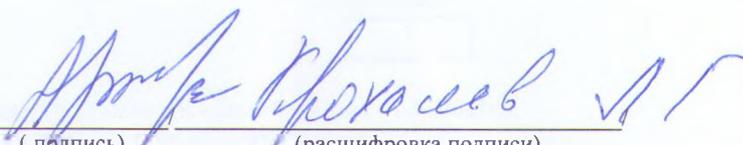
Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

26.08 2021 г.


(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)
Сидорова Валерия Владимировна
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв.49
Общая площадь помещения _____ доля 2/3 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:
ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;
Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».
Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.
Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».
Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».
Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».
Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».
Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

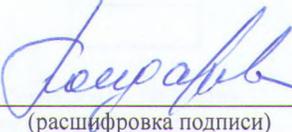
Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» 08 2021 г.

 (подпись)	 (расшифровка подписи)
--	--

2

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Фадеева Валерия Владимировна
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 34,82 доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

24.08.2021 г.

Кедрова А.З.
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)
Павлова Светлана Валерьевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 20
Общая площадь помещения *32,6* доля *1* в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
ЕГРН № 73-73/001-73/0034/2015-011/3

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:
ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;
Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».
Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.
Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».
Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».
Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».
Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».
Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«30» 08 2021 г.


(подпись)

Е. В. Бикова
(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Емелин Е.А. М.И.М.М. Владиславовна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 21

Общая площадь помещения 40,72 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Сб-60 73 АТ 975194 от 07.11.2009

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

рос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

30» 08 2021 г.

М.В. Заварзина
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)
Забиркина Тамара Ивановна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 21
Общая площадь помещения 40,72 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
Сб-60 73 АТ 975794 от 07.11.2019г.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

прос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«31» 08 2021 г.

Завваб, Т.И. Заваржнина
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Куркина Надежда Васильевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв.22
Общая площадь помещения *29,81* доля *1/2* в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

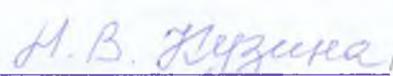
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«31» 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

22

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Кузин Данила Эвменович

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 22
Общая площадь помещения *29,81* доля *1/2* в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 31 » 08 2021 г.

Кузнец (подпись) А.В. Кузнец (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Анжинова Гургисна Мехажовна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 23
Общая площадь помещения 31,34 доля 1/2 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

л 73:24:041611:283-73/001/2018-2 кв.4 от 13.03.2018

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

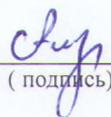
против

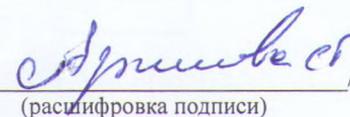
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 31 » 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Архипов Сергей Тендадьевич

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 *кв. 23*

Общая площадь помещения *31,34* доля *1/2* в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

№ 73:24:041611:2 23-73:001/2018-2. кв. -4 от 03.03.2018

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД; Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

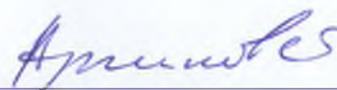
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«31» 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидоров Александр Сергеевич

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 42,85 кв. м доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«30» 08 2021 г.

Сид (подпись) | А.С. Воронков (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

146.25

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48. Павлова Н.П. – кв. №31. Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Артемов Филипп Владимирович

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 25
Общая площадь помещения 40,75 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

73 АС 213934 от 17.12.2001

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за содержание общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за содержание общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«28» 08 2021 г.

Артемов / Артемов В.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Терасинов Александр Владимирович
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 44,28 доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
15 № 624538 от 24.09.2013

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

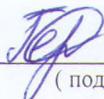
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» августа 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Голованов Кирилл Андреевич
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 28
Общая площадь помещения 29,68 доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
ЗС № 166688 от 28.06.2021

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

кв. 29

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передаче письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидорова Валерия Владимировна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 32 кв. м доля 1/2 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

ЗЗ № 632908 от 24.12.2013

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

опрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«28.08.2021 г.»

Садур
(подпись)

Садранов А.В.
(расшифровка подписи)

кв. 29

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Марина Евгеньевна Мосинкина
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 32,10 доля 1/2 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
ФЗ № 217, 92 ФЗ от 13.08.2013

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01/10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиру».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

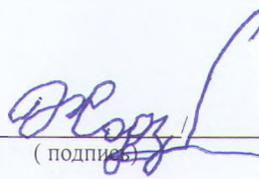
против

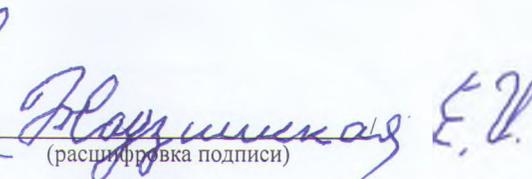
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 28 . 08 . 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

30

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидорова Татьяна Николаевна кв 30

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 48.91 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

43 АТО 88824 от 28.10.2003 г.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

Form with three boxes: 'за' (checked), 'против', 'воздержался'.

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД; Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

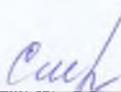
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 30. 8 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

кв. 31

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестки Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.

Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной

в соответствии с ПУРФ)
Павлова Ирина Петровна кв. 31

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 41, кв. 31
Общая площадь помещения 41,0 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
Дог. купли-продажи от 15.04.2004 ЕГРН 73-АТ-129704

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

31 августа 2021 г.

Шавыт И.П. Павлова
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)
Исхаева Татьяна Васильевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 32
Общая площадь помещения 35,73 доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:
Сб-60 75 АА 019993 от 10.06.2010

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

30 08 2021 г.


(подпись)

Негаева Т. В.
(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидоров Сергей Михайлович

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 33

Общая площадь помещения 40,87 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

СТ РД от 09.07.2015.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

ос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

прос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

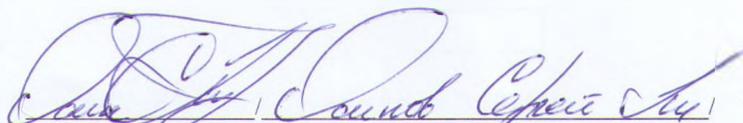
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 31 » 08 2021 г.


(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.

Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Владимир Натольевич Орловский кв.34

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 28/10 доля 100% в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
---	------------------------------------	---

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

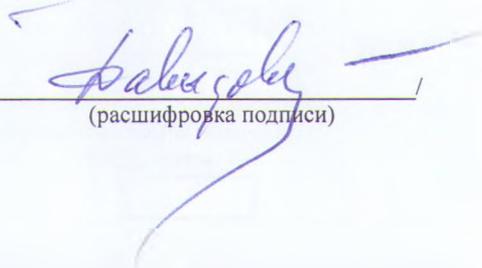
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» окт 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

35

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Белов Дмитрий Александрович кв. 35
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 35

Общая площадь помещения 32,9 кв.м доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Договор купли-продажи от 06.12.2017г.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 30 » 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Белова Вера Андреевна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 36
Общая площадь помещения *43,57* доля *1* в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Е.Р.РН 73-73/001-73/001/009/2016-9982

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямых Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

30 08 2021 г.

Белый
(подпись)

В. А. Тимова
(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

кв 38

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 **кв 38**
Общая площадь помещения **3228** доля **100%** в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Емелин Александр Владимирович

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»:

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

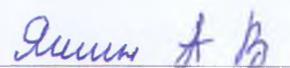
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«03» сентября 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

106.41

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидоров Валерий Владимирович

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 1

Общая площадь помещения 32.3 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»:

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Степина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 31 » 08 2021 г.

Л.О.И. (подпись) | Баймуллин Р.Р. (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Александр Иванович Шендеров

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 1351 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

441

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Емелин Евгений Александрович 44

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 32,74 доля _____ в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение: 33/41 44/48/53 от 24.04.2006

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

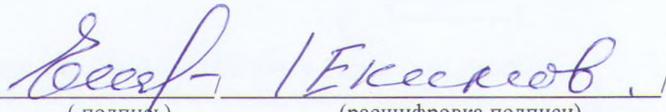
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» 08 2021 г.


(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Смирченко Анна Александровна №45.

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6/1048 доля 1/2 в праве собственности Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

23 № 355-994 от 19.12.20052

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

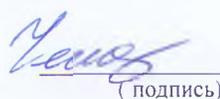
Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«27» 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

45

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Чесноковой Ирина Ивановна 18.04.

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 40,88 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Э.№1 355984 от 12.12.2005.

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

№ 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

прос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«27» 08 2021 г.

Чесноков

(подпись)

Чеснокова Н.С.

(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

48

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ) Емелин Евгений Александрович 48

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 43 кв.м. доля 1/2 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение: 13 #1 613306 от 21.08.2018

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за против воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за против воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за против воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за против воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за против воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за против воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за против воздержался

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: «О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете «Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

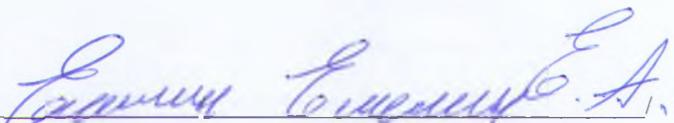
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» 08 2021 г.


(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

18

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ТК РФ)

Тюриния Мария Борисовна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 43,84 доля 1/2. в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

投票框: за (有勾), против, воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

投票框: за (有勾), против, воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

投票框: за (有勾), против, воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

投票框: за (有勾), против, воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

投票框: за (有勾), против, воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

投票框: за (有勾), против, воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

投票框: за (有勾), против, воздержался

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

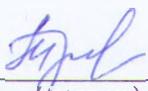
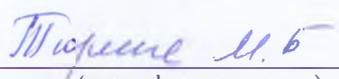
против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» 08 2021 г.

 (подпись)  (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. б: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Сидорова Валерия Владимировна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

49

Общая площадь помещения _____ *41,43* доля *1* в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

25.12.2014: 09/16/11-266 - 83/044/2020-3

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

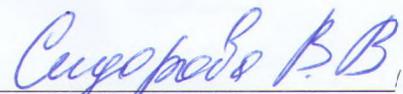
С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«27» 08 2021 г.



(подпись)



(расшифровка подписи)

кв 52

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с П.РФ)

Емелин Олег Владимирович
Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. 52
Общая площадь помещения 29 кв.м доля _____ в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсобразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

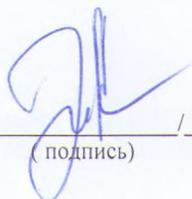
против

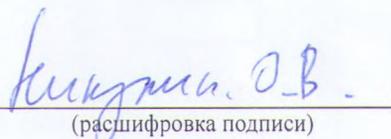
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«27» 08 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

**собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.

Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Антимова Лариса Александровна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 42,50 доля 1/2 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

65988 от 08.02.2015

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключение прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«24» 08 2021 г.

М

(подпись)

Антонов

(расшифровка подписи)

кв. 54

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Александр Дмитриевич Вагашин *18.05.21*

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6 кв. *54*
Общая площадь помещения *42,50* доля *1/2* в праве собственности *21.25*
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартир».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

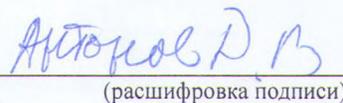
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«03» сентября 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

14

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.

Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Пелехова Наталья Владимировна кв. 14

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6

Общая площадь помещения 325 доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

43-2А 343414

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за

против

воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за

против

воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за

против

воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м.».

за

против

воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

ос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД; Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: « Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 30 » августа 2021 г.

 / Лашенкова И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ
собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Гашерина Алла Ивановна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6, кв. 49
Общая площадь помещения 40,109 доля _____ в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв.36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

с № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по «текущему ремонту».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартир».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдерам за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдерам за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

« 26 » VIII 2021 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме
№ 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час.
Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Емелин Сергей Александрович *18.08.2012*

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6
Общая площадь помещения 32,46 доля 1 в праве собственности
Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

33 АА 36 57 94 от 02.05.2012

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: «Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счета « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Вопрос № 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

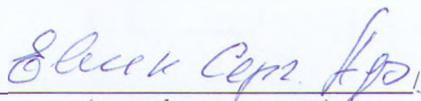
воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» Нвсчсб 2021 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме № 6 по адресу: г. Ульяновск, ул. Марата.

43

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД (далее по тексту - Собрание) проводится в период с 25 августа 2021 г. с 18.30 по 08 сентября 2021 г. до 21.00 в форме очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов Повестка Собрания и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, передачу письменных решений собственников в период с 25 августа 2021 г. по 08 сентября 2021 года по адресам: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6: кв.15, кв. 48, кв.49 ежедневно, в рабочие дни с 18 час до 21 час, в воскресные с 10 час до 20 час. Инициаторами проведения внеочередного общего собрания выступили собственники: Емелин Е. А. – кв.№ 48, Павлова Н.П. – кв. №31, Сидорова В.В. – кв.49.

Собственник (представитель по доверенности № _____ от _____, оформленной в соответствии с ГК РФ)

Куркина Мария Ивановна

Адрес: г. Ульяновск, ул. Марата, д. 6, кв. 48, доля 1 в праве собственности

Документы, удостоверяющие право собственности на жилое (нежилое) помещение:

35 АТ 83-98.33 от 14.04.2008

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:

ВНИМАНИЕ: Поставьте любой знак в выбранном Вами варианте голосования, Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них, а также бюллетень, подписанный не надлежащим лицом, либо не подписанный бюллетень, бюллетень с исправлениями, является недействительным и к подсчету голосов не принимается.

Вопрос № 1 Повестки собрания: «Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания и возложение на них полномочий счетной комиссии»;

Формулировка решения: « Избрать председателем внеочередного общего собрания: Сидорову Валерию Владимировну (кв. 49), секретарем внеочередного общего собрания Фадееву Елену Александровну (кв.15) и возложить на них полномочия счетной комиссии.

Голосование за (галочка), против, воздержался

Вопрос №2 Повестки собрания: «Расторжение Договор управления МКД, заключенного между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с 30.09.2021».

Формулировка решения: Расторгнуть Договор управления МКД, заключенный между собственниками помещений МКД и УК ООО «Доверие» (ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892) с30.09.2021».

Голосование за (галочка), против, воздержался

Вопрос № 3 Повестки собрания: «Выбор Управляющей компании ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Формулировка решения: Перейти на обслуживание в Управляющую компанию ООО УК «Лига-Сервис» (ИНН 732097345, ОГРН 1217300001808) с 01.10.2021г.

Голосование за (галочка), против, воздержался

Вопрос № 4 Повестки собрания: «Утверждение Договора управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Формулировка решения: «Утвердить Договор управления МКД ООО УК «Лига-Сервис» с 01.10.2021г.».

Голосование за (галочка), против, воздержался

Вопрос № 5 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: «Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 2.5руб за кв.м».

Голосование за (галочка), против, воздержался

Вопрос № 6 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г.».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы за выполнение работ по содержанию общего имущества МКД на период с 01.10.2021г. по 30.09.2022г. в размере 17.5 руб. за кв.м».

Голосование за (галочка), против, воздержался

Вопрос №7 Повестки собрания: «Выборы членов Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Совет МКД собственников помещений в составе: Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Лазарева Д.Н. (кв.9), Фадеевой Е.А. (кв.15), Павловой Н.П. (кв. 31), Беловой В.А.(кв. 36), Чесноковой Н.И. (кв.45), Тюриной М.Б. (кв.48), Сидоровой В.В. (кв. 49). Утвердить срок полномочий совета МКД в данном составе на 3 (три) года.

Голосование за (галочка), против, воздержался

8 Повестки собрания: «Выборы Председателя Совета МКД».

Формулировка решения: Избрать Председателем Совета МКД: Емелина Е.А. (кв. 48) сроком на три года.

за

против

воздержался

Вопрос № 9 Повестки собрания: « О размере вознаграждения председателю Совета МКД».

Формулировка решения: Не устанавливать размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома на период с 01.10.2021 г. по 30.09.2022 г. (без оплаты). Убрать строку о счете « Вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома» из основной квитанции.

за

против

воздержался

Вопрос № 10 Повестки собрания: «Выборы членов комиссии (КСО)».

Формулировка решения: Избрать комиссию (КСО) собственников помещений в составе: Сидоровой В.В. (кв. 49), Емелина Е.А. (кв. 48), Стенина С.А. (кв.5), Воробьева П.С. (кв.18), Чеснокова А.Л. (кв.45), Екимова В.М. (кв. 44). Утвердить срок полномочий комиссии (КСО) МКД в данном составе на 3 (три) года.

за

против

воздержался

Вопрос № 11 Повестки собрания: «Выборы Председателя комиссии (КСО) МКД».

Формулировка решения: «Избрать Председателем комиссии (КСО) МКД: Сидорову В.В. (кв. 49) сроком на три года».

за

против

воздержался

Вопрос № 12 Повестки собрания: «Наделение Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

Формулировка решения: Наделить Председателя Совета дома и/или Председателя комиссии (КСО) полномочиями по подписанию Договоров управления МКД, Актов приема выполненных работ по содержанию, ремонту, в т.ч. капитальному МКД.

за

против

воздержался

Вопрос № 13 Повестки собрания: «О наделении членов Совета дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт».

Формулировка решения: Наделить членов Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «текущий ремонт», в том числе, исходя из наличия денежных средств на лицевом счете МКД, определять (утверждать) перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а при отсутствии денежных средств определить порядок и размер финансирования работ по « текущему ремонту.

за

против

воздержался

Вопрос № 14 Повестки собрания: «Заключение прямых Договоров между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.»

Формулировка решения: Заключать прямые Договора между собственниками и ресурсообразующими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.10.2021г.

за

против

воздержался

Вопрос № 15 Повестки собрания: «Расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

Формулировка решения: Утвердить расчет газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, теплоснабжения на содержания общего имущества МКД пропорционально абонируемой площади.

за

против

воздержался

Вопрос № 16 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размера вознаграждения за уборку мест общего пользования МКД в размере 70 рублей с квартиры».

за

против

воздержался

Вопрос № 17 Повестки собрания: «Утверждение ежемесячного размера платы Провайдером за использование мест общего пользования».

Формулировка решения: Утвердить ежемесячный размер платы Провайдером за использование мест общего пользования в сумме 1500руб за место пользования.

за

против

воздержался

№ 18 Повестки собрания: «Расторжение Договоров между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы».

Формулировка решения: Расторгнуть Договора между собственниками МКД по ул. Марата д.6 и организацией по обслуживанию домофонов с целью снижения платы.

за

против

воздержался

Вопрос № 19 Повестки собрания: «Уполномочить УК выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить Договор».

за

против

воздержался

Вопрос № 20 Повестки собрания: «Наделение полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - на востребование с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - на обращение в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки».

Формулировка решения: Наделить полномочиями УК ООО «Лига-Сервис» от имени и в интересах собственников помещений МКД: - востребовать с УК ООО «Доверие» неиспользованные денежные средства, оставшиеся на накопительном счете «Непредвиденные затраты» на 01.10.2021г; - обращаться в судебные и иные органы государственной власти и учреждения на территории города Ульяновска с целью выполнения условий и поручений, принятых общим Собранием данной Повестки.

за

против

воздержался

Вопрос № 21 Повестки собрания: «Определение места хранения протокола и иных документов настоящего собрания и порядка уведомления о принятых общим собранием решений».

Формулировка решения: Утвердить порядок уведомления и место хранения протокола и иных документов. Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД оформить в трёх экземплярах. Протокол подписывается Председателем собрания, секретарём собрания, инициаторами Собрания. Протокол хранить: первый у председателя Совета МКД, второй экземпляр направить в Управляющую компанию, третий экземпляр направить в орган государственного жилищного надзора. Место хранения всех решений собственников (очного и заочного голосования) определить в органе государственного жилищного надзора. Все Уведомления размещать на доске объявлений.

за

против

воздержался

С уведомлением о проведении внеочередного общего собрания был(а) ознакомлен(а) за 10 дней.

Дата заполнения

«26» августа 2021 г.


(подпись)

Курочкина Л. И.
(расшифровка подписи)