

Перечень общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Наименование элемента общего имущества	Техническое состояние общего имущества
1	Помещения, не являются частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе:	
	Межквартирные лестничные площадки	В нормативно-техническом состоянии
	Лестничные марши	
	Чердак -2	
	Лаз на чердак-2 (1-ый, 2-ой подъезды)	
2	Крыша:	
	Материал кровли – металлическая профильно-листовая Площадь крыши _____240_____ кв.м.	В нормативно-техническом состоянии
3	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, в том числе:	
	Фундамент: блочный	В работоспособном состоянии
	Несущие стены – дерево (бревно)	
	Плиты перекрытий - дерево	
	Лестничные марши - дерево	
4	Ограждающие не несущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого (или) нежилого помещения, находящегося за пределами жилых и нежилых помещений, в том числе:	
	Окна в подъездах (помещения общего пользования)	В работоспособном состоянии
	Кол-во окон - 3 - деревянные	
	Отмостка - нет	
	Двери помещений общего пользования	
	Материал дверей в подъезде - деревянные	
	Количество дверей - 2 - входные - железные 2 - тамбурные - деревянные	
	Перила	
	Входы в подъезд: 3	
	Входные группы - 3	
	Козырьки - деревянные	
5	Инженерные сети, санитарно техническое и иное оборудование, находящегося за пределами или внутри помещений и обслуживающие более одного и (или) нежилого помещения, в том числе:	
5.1	Система электрических сетей:	В работоспособном состоянии
	Вводно-распределительные устройства (ВРУ) 1	
	Этажные щитки и шкафы - 6	
	Осветительные установки – 9	
	Электропроводка (кабель) в пределах границ эксплуатационной ответственности УК - есть	В работоспособном состоянии
	Газоснабжения:	
	Сети внутридомового газового оборудования (ВДГО), в т.ч. задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения	
5.3	Общедомовые приборы учета:	-
	Коллективные приборы учета:	
	Водоснабжения – нет	
	Теплоснабжения – нет	
	Электроснабжение – есть	
5.4	Система дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов	
	Дымовые каналы	В нормативно-техническом состоянии В нормативно-техническом состоянии
	Вентиляционные каналы Кухня	В нормативно-техническом состоянии В нормативно-техническом состоянии