

вознаграждения председателю Совета МКД. Выплату собранных денежных средств осуществлять ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным.

11. О назначении Дегтяревой Е.В. (кв. 42), уполномоченным лицом для направления в адрес ООО «Домострой Сервис» и иных заинтересованных лиц уведомления о принятых решениях на общем собрании собственников помещений МКД.
12. Об обязанности управляющей организации ООО «Домострой Сервис» в срок до 31.01.2018 г. передать техническую документацию на многоквартирный дом № 20 по проспекту Гая в г. Ульяновске и иные документы, связанные с управлением этим домом в управляющую организацию, с которой будет заключен договор управления многоквартирным домом.
13. Порядок расчетов собственников помещений МКД № 20 по проспекту Гая с ресурсоснабжающими организациями.
14. Наделение совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно п. 4.2. ст. 44 ЖК РФ), а именно: определять виды работ и размер платы с учетом предложений управляющей организации; при необходимости в течение финансового года перечень работ; распределять на дополнительные виды работ любые неиспользованные денежные средства, в том числе за пользование общим имуществом дома иными лицами.
15. Уполномочить вновь выбранную управляющую компанию от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.
16. Утверждение платы за пользование общим имуществом для оператора связи (провайдера), оборудование которого установлено в многоквартирном доме, в размере 200 рублей в месяц с каждого провайдера.
17. Определение способа уведомления собственников помещений о принятых решениях, а также о проведении будущих общих собраний.
18. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 20 по проспекту Гая по адресу: г. Ульяновск, проспект Гая, дом 20, квартира 42.

Результаты голосования:

Первый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Процедурные вопросы: утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

Предложено: избрать председателем общего собрания Дегтяреву Е.В. (кв. 42), секретарем общего собрания собственников Сорокину Л.В. (кв.26), наделить их полномочиями по производству подсчета голосов, а также оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Результат голосования:

«ЗА» - 2866,02 кв.м, что составляет 97,9 % от голосующих собственников.

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0% от голосующих собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 61 кв.м, что составляет 2% от голосующих собственников.

Решение принято:

избрать председателем общего собрания Дегтяреву Е.Г. (кв. 42), секретарем общего собрания собственников Сорокину Л.В. (кв.26), наделить их полномочиями по производству подсчета голосов, а также оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «Домострой Сервис» с 01.02.2018 года вследствие неудовлетворительного выполнения своих обязательств по управлению МКД.