

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина, д. 31 А**

Дата протокола – «15» марта 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, пр. Ленина, д. 31 А возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «14» января 2022 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина, д. 31 А

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «14» января 2022 года по 21 час. 00 мин. «15» марта 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«15» марта 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

« 15 » марта 2022 года, г. Димитровград, пр. Ленина, д. 31 А, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –

ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 14 (четырнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, пр. Ленина, д.31 А установлено:

Общая площадь дома 3960,29 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3960,29 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 0,00 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 48,30 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 73 человек, обладающие 2654,87 м<sup>2</sup>, что составляет 67,04 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст.161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
4. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.08.2021 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 31 А по пр. Ленина по соглашению сторон.
6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
8. Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.04.2022 года с ООО «УК Соцгород».
10. Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 года в размере 16,15 руб./кв.м.
11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 5,50 руб./кв.м.

12. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

13. Установление вознаграждения председателю совета дома с 01.04.2022 г. в размере 3960,29 руб. что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

14. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Епифанову В.В., г.Димитровград, пр. Ленина, д.31 А, кв.

15. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 3 1А, кв. №).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил избрать председателем общего собрания: Епифанова В.В., избрать секретарем собрания: Еликову Л.П., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Епифанов В.В.; 2. Еликова Л.П.; 3. Силантьев И.Е.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Епифанова В.В., избрать секретарем собрания: Еликову Л.П., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Епифанов В.В.; 2. Еликова Л.П.; 3. Силантьев И.Е.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Епифанова В.В., избрать секретарем собрания: Еликову Л.П., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1. Епифанов В.В.; 2. Еликова Л.П.; 3. Силантьев И.Е.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст.161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст.161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст.161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст.161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст.161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 гг.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - **утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.08.2021 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 31 А по пр. Ленина по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.08.2021 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 31 А по пр. Ленина по соглашению сторон.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.08.2021 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 31 А по пр. Ленина по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.08.2021 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 31 А по пр. Ленина по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.08.2021 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений в МКД № 31 А по пр. Ленина по соглашению сторон.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**.

**7. По седьмому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: Епифанова Василия Викторовича, который предложил выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**.

**8. По восьмому вопросу:** Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: Епифанова Василия Викторовича, который предложил наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями председателя Совета дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**.

**9. По девятому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.04.2022 года с ООО «УК Соцгород».

СЛУШАЛИ: Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.04.2022 года с ООО «УК Соцгород».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.04.2022 года с ООО «УК Соцгород».

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.04.2022 года с ООО «УК Соцгород».» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.04.2022 года с ООО «УК Соцгород».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа прого-	Количество	% от числа прого-	Количество	% от числа прого-

ГОЛОСОВ	ЛОСОВАВШИХ	ГОЛОСОВ	ЛОСОВАВШИХ	ГОЛОСОВ	ЛОСОВАВШИХ
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**10. По десятому вопросу:** Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 года в размере 16,15 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить перечень работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 года в размере 16,15 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 года в размере 16,15 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 года в размере 16,15 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.04.2022 года в размере 16,15 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 5,50 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 5,50 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 5,50 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 5,50 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.04.2022 г. в размере 5,50 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**12. По двенадцатому вопросу:** Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организа-

циями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.04.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

**13. По тринадцатому вопросу:** Установление вознаграждения председателю совета дома с 01.04.2022 г. в размере 3960,29 руб. что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: Еликову Людмилу Павловну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома с 01.04.2022 г. в размере 3960,29 руб. что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю совета дома с 01.04.2022 г. в размере 3960,29 руб. что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома с 01.04.2022 г. в размере 3960,29 руб. что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.» - **установить вознаграждение председателю совета дома с 01.04.2022 г. в размере 3960,29 руб. что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно.**

**14. По четырнадцатому вопросу:** Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Епифанову В.В., г.Димитровград, пр. Ленина, д.31 А, кв.

СЛУШАЛИ: Еликову Людмилу Павловну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Епифанову В.В., г.Димитровград, пр. Ленина, д.31 А, кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Епифанову В.В., г.Димитровград, пр. Ленина, д.31 А,

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Епифанову В.В., г.Димитровград,

пр. Ленина, д.31 А, кв.1» - утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Епифанову В.В., г.Димитровград, пр. Ленина, д.31 А, кв.1

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

СЛУШАЛИ: Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

**17. По семнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 31А, кв. № .

СЛУШАЛИ: *Епифанова Василия Викторовича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 31А, кв.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 31А, кв. №

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 31А, кв. №.» - **утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 31А, кв. № ).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2654,87	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

#### Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 л., в 1 экз.
- № 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.
- № 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.



№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания В.В. Емелянов | ЭЭЭ

Секретарь общего собрания А.Т. Емкова | ЭЭЭ

Члены счетной комиссии: В.В. Емелянов | ЭЭЭ

А.Т. Емкова | ЭЭЭ

И.Е. Симантова | ЭЭЭ

172