

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Мекеров Сергей Николаевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СГРП № 73 АТ 685954

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 30,57

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 30,57 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
✓		

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты.</p> <p>Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд».</p> <p>Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги.</p> <p>Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</p> <p>Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Мексеров
Подпись

Мексеров Сергей Николаевич
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Катарина Александровна Федоровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СБ-60 73AT 129507

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 2 общая площадь помещения 41,6 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 41,6 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
✓		

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

Самуйлова Александра Сергеевна

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Лизакши, Валентина Викторовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственности, сб-по 473780

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 7 общая площадь помещения 29,59 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 29,59 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
✓		

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Лизавица Валентиновна Викторова

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Громыко Ольга Алексеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СВ-60 73 АТ 782561

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 6 общая площадь помещения 42,04 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 42,04 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

 Громыко Ольга Алексеевна

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Белотина Валентина Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, св-60 АА 480024

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 7 общая площадь помещения 55,60 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 55,60 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515. ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

БФ

Подпись

Бологина ВА

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Валентина Ивановна Рабцеевн

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, ЕГРН №3:24:04160

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 8 общая площадь помещения 30,7 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 30,7

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты.</p> <p>Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд».</p> <p>Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги.</p> <p>Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</p> <p>Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Валчулла Носиль Равилевич

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Мекерова Сергей Николаевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность,

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 11 общая площадь помещения 56,92 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 28,46 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

<p>1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии. Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания</p>		
за	против	воздержался
<p>2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.</p>		
за	против	воздержался
<p>3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688. Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688</p>		
за	против	воздержался
<p>4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора. Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.</p>		
за	против	воздержался
<p>5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение. Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>6. Об утверждении перечня работ и услуг по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение. Предложено: Утвердить перечень работ и услуг по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома. Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.</p>		
за	против	воздержался
<p>9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД. Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО. Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.</p>		

✓ за	против	воздержался
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓ за	против	воздержался
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓ за	против	воздержался
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓ за	против	воздержался

Подпись собственника:

Александр Сергеевич Власов

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Петрушина Татьяна Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность,

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 41 общая площадь помещения 56,92 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 28,46 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался <input checked="" type="checkbox"/>
----	--------	---

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

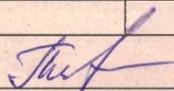
<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

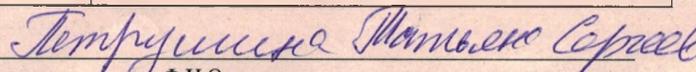
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:


Подпись


Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Гусева Людмила Петровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СИ РИ Собственность,

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 13 общая площадь помещения 31,08 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 31,08 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
✓		

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

ИТЧС-

Бусева Людмила Петровна

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Кичылин Александр Викторович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СГРП 74АТ-379423

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 42,07 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 42,07 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
✓		

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Иванов
Подпись

Иванов Александр Викторович
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Гусева Людмила Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СБ-60 АС140314

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 15 общая площадь помещения 56,90 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 56,90 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

И. Бартыша

Подпись

Бартыша Людмила Николаевна

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Борисова Ганса Алексеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СВ/аг

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 16 общая площадь помещения _____ м². 30,22

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 30,22

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

✓

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

✓

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м. Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Борисова

Подпись

Борисова Раиса Александровна

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Можайкина Наталья Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, СВ АС 053823

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 30,97 м²

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 30,97 м²

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>		
-------------------------------------	--	--

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✗		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Луги Машташова Тамара Николаевна

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Гусев Александр Михайлович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, 73АТ011854

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 481 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 2844.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
за	против	воздержался
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
за	против	воздержался
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
за	против	воздержался
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Алексеева Екатерина Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, 43АТ011855

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 19 общая площадь помещения 56,2 кв. м.

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник) 234 кв.

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

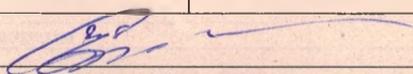
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

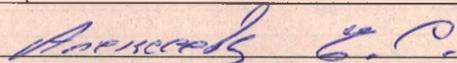
Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за ✓	против	воздержался
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за ✓	против	воздержался

Подпись собственника:



Подпись



Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Симонов Михаил Витальевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 20 общая площадь помещения 29,2 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 29,2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/>		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Курзина Лариса Алексеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, 20206 жилищ-кредиты 28.12.2018 г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 22 общая площадь помещения 56,2 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 56,2 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.		
Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.		
Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.		
Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.		
Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м ² .		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.		
Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.		
Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.		
Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.		
Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.		

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Семкина Галина Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность,

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 24 общая площадь помещения _____ м². 50,95

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 30,95

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
--	--------	-------------

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты.</p> <p>Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд».</p> <p>Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги.</p> <p>Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.</p> <p>Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Денишкин

Подпись

Денишкин Г.А.

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Вришова Лариса Анатольевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность,

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. общая площадь помещения 30,46 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 30,46 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

<p>1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии. Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания. Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.</p>		
<input type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688. Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора. Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение. Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома. Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД. Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.</p>		
<input checked="" type="checkbox"/> за	<input type="checkbox"/> против	<input type="checkbox"/> воздержался
<p>11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО. Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.</p>		

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Ершова
Подпись

Ершова Лариса Яковлевна
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Гондимова Тамара Васильевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 38 общая площадь помещения _____ м². 57,83

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 28,92

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
✓		

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Татьяна Геннадьевна Галина Васильевна

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Гондюжен Николай Федорович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 38 общая площадь помещения _____ м². 57,87

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 28,92

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

Тондюшин Леолай Федорович

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Торшупова Татьяна Анатольевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 39 общая площадь помещения _____ м². 42,71

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 42,71

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19. Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
✓		

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
✓		

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
✓		

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
✓		

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника: _____

Т.А. Горшунова

Горшунова Т.А.

Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Королева Мария Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, 73/049/2018-3

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 40 общая площадь помещения м². 30,16

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): м². 30,16

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

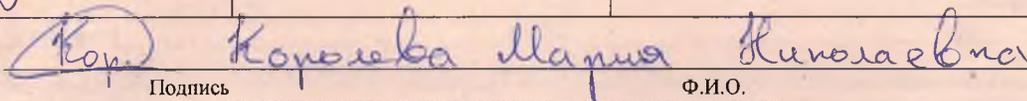
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:



Подпись

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Урина Елена Анатольевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 12 общая площадь помещения 30,01 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м². 30,01

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

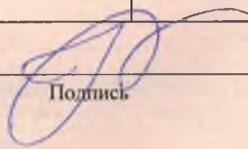
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
--	---------------------------------	--------------------------------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
за	против	воздержался
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; представить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
за	против	воздержался
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
за	против	воздержался
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника:


Подпись

Елена Александровна Урмина
Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Дикунцова Илья Сергеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность, сб-10 7344 355351

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 32 общая площадь помещения 30,60 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 30,60 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
----	--------	-------------

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
----	--------	-------------

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
----	--------	-------------

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
----	--------	-------------

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
----	--------	-------------

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
----	--------	-------------

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
✓		
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждению ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
✓		
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

(Подпись)

Подпись

Гитулалва Ибра Геметовна

Ф.И.О.

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 19 ул. Можайского.

г. Ульяновск

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Махмунов Асрат Насибулович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Собственность,

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 9 общая площадь помещения 301 м².

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 301 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, ул. Можайского, д. 19 с 18 ч.00 мин. по 18 ч.59 мин. 10 апреля 2023г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 19 ч. 00 мин. 10 апреля 2023г. по 19 ч. 00 мин., 16 апреля 2023г. включительно.

Решения собственников жилья следует направить собственнику МКД по ул. Можайского, д. 19, кв. 13, Гусевой Л.П.

Вопросы повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания. Избрание счётной комиссии.

Предложено: избрать председателем собрания Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13. Секретарем собрания Алексееву Екатерину Сергеевну, кв. 19.

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688.

Предложено: Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Домофонд» ИНН 7325158515, ОГРН 1187325002688

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора.

Предложено: Выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» в размере 10 руб. 00 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Об утверждении перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение в размере 18 руб. 85 коп./м².

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома.

Предложено: Избрать в состав Совета МКД Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22. Не утверждать председателя совета МКД в связи с отсутствием кандидатуры. Не утверждать ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома в связи с отсутствием кандидатуры.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, возложить полномочия по подписанию договора управления на Совет МКД в составе: Мекерова Сергея Николаевича, кв. 1; Гусеву Людмилу Петровну, кв. 13; Бахтину Людмилу Николаевну, кв. 15; Курзину Ларису Алексеевну, кв. 22.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: В связи с отсутствием кандидатуры Председателя Совета дома, наделить Совет МКД полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

Предложено: Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органом государственной власти субъектов Российской Федерации.

за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

11. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

Предложено: Собственникам заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО.

за	против	воздержался
		✓
<p>12. Об наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами. Утверждении ежемесячного размера платы с каждого интернет-провайдера за использование общего имущества МКД под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты. Предложено: Наделить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по заключению договоров аренды с провайдерами от имени собственников помещений в МКД. Утвердить ежемесячный размер платы с каждого интернет-провайдера 500 (пятьсот) рублей за использование общего имущества МКД № 19 по ул. Можайского под размещение оборудования средств связи провайдерами, порядка оплаты: 80 процентов зачисляется на строку «текущий ремонт», 20 процентов - на строку «содержание» (в счет ведения договорной и претензионной работы).</p>		
	✓	
<p>13. О наделении ООО «УК «Лига-Сервис» полномочиями по взысканию остатка денежных средств с ООО «Домофонд». Предложено: ООО «Домофонд» передать в течение 30 календарных дней со дня расторжения договора управления неиспользованные денежные средства, собранные с жителей дома 19 по ул. Можайского в рамках договора управления, в том числе по статье «текущий ремонт», в ООО «УК «Лига-Сервис»; предоставить ООО «УК «Лига-Сервис» полномочия по взысканию задолженности от имени собственников помещений в МКД.</p>		
✓		
<p>14. Об утверждении статьи «Уборка лестничных клеток в подъездах», стоимость и порядок оплаты данной услуги. Предложено: Утвердить статью «Уборка лестничных клеток в подъездах», установить плату по данной статье в размере 2 руб. 50 коп./кв.м, Определить порядок оплаты путем внесения строки в платежный документ по оплате услуг ЖКХ.</p>		
✓		
<p>15. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома. Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис»; 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома; 3-й экз. (оригинал решений собственников, копия Договора упр., оригинал протокола, копия Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
✓		

Подпись собственника:

М.С.

Подпись

Махмутов А.И.

Ф.И.О.