

ПРОТОКОЛ № 1/2024
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Ульяновск, бульвар Западный д.8/18
проводимого в форме очно-заочного голосования от «29» марта 2024г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: с «25» марта 2024г. – «29» марта 2024г.

Очная часть общего собрания проводилась г. Ульяновск, бульвар Западный д.8/18 «25» марта 2024г. в 19 ч.00 мин., в нем приняли участие собственники, обладающие 0 кв.м.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20ч. 00мин. «25» марта 2024г. по 17 ч. 00мин. «29» марта 2024г. включительно.

В ней приняли участие собственники, обладающие общей площадью: 745,3 м².

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: г. Ульяновск, бульвар Западный д.8/18 кв. 5, 432063, г. Ульяновск, ул. Ленина д. 50/115, офис 4.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
1182,00 м², в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: **1059 м²**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: **0,00 м²**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: **123,00 м²**

Во внеочередном общем собрании собственников помещений приняли участие 21 собственник помещений в многоквартирном доме, обладающие 745,3 м², что составляет 63,05% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, в том числе

- Физические лица 673,3 кв. м, что соответствует 56,96% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Юридические лица 72,00 кв. м, что соответствует 6,09 % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Муниципальная собственность 0,00 кв. м, что соответствует 0,00% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: «29» марта 2024г. в 18 ч. 00 мин., г. Ульяновск, бульвар Западный д.8/18 кв.5

Недействительными признано 0 решений, что соответствует 0,00 м² и 0,00 % голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 8/18 по бульвар Западный г.Ульяновска: собственник кв. 5, Забродин А. А. , Документ на право собственности выписка ЕГРН 73:24:030302:160-73/049/2023-5 от 12.04.2023

Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и возложение на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение им оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. О принятии решения о расторжении договора управления МКД с ООО «УК Симбирцит».
3. О выборе способа управления многоквартирным домом - управляющая организация ООО «Управляющая компания АУРА» (ООО «УК АУРА», ИНН 7300027535 ОГРН 1237300013950)
4. Утверждение и принятие условий (содержания) договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА».
5. Утверждения перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2024г. (перечень работ), а также ежемесячный размер платы на его выполнение.
6. Выбор членов Совета дома.
7. Выбор Председателя совета дома.
8. О предоставлении полномочий членам совета дома МКД с правом подписания договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА» и (дополнительных соглашений) от имени собственников помещений МКД.
9. Утверждение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов с сохранением прямого абонирования собственников МКД с ресурсоснабжающими организациями.
10. Утверждение порядка расчетов коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, по фактическим показаниям общедомовых приборов учета.
11. О наделении полномочиями ООО «УК АУРА» на заключение договоров от имени собственников с даты перехода в управление МКД по размещению рекламного оборудования и оборудования интернет - провайдеров в местах общего использования.
12. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по выполнению текущего ремонта общего имущества МКД, а также по внесению изменений в план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
13. Об истребовании неосвоенных денежных средств по остатку на дату перехода в управление по статье «Текущий ремонт. Непредвиденные расходы» от ООО «УК Симбирцит».
14. Утверждение локальной сметной стоимости на замену окон подъездов МКД, формирование накопительного фонда на замену окон в подъезде многоквартирного дома и определение порядка внесения оплаты отдельной строкой работ в платежном документе.
15. Утверждение порядка оформления и хранения протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме и их решений.

Итоги голосования.

По вопросу №1: Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и возложение на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение им оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Выбрать председателя общего собрания Забродина Алексея Александровича кв. № 5, секретарем общего собрания Земскову Ирину Вячеславовну кв. № 29 и возложить на председателя и секретаря общего собрания обязанностей счетной комиссии и поручение им оформить и подписать протокол настоящего общего собрания собственников МКД.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Избрать председателем собрания: Забродина Алексея Александровича кв. № 5, секретарем общего собрания Земскову Ирину Вячеславовну кв. № 29

По вопросу №2: О принятия решения о расторжении договора управления МКД с ООО «УК Симбирцит».

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Расторгнуть договор управления МКД с ООО «УК Симбирцит» с 01.05.2024 года.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Расторгнуть договор управления МКД с ООО «УК Симбирцит» с 01.05.2024 года.

По вопросу №3: О выборе способа управления многоквартирным домом - управляющая организация ООО «Управляющая компания АУРА» (ООО «УК АУРА», ИНН 7300027535 ОГРН 1237300013950) с 01.05.2024 года.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющая организация ООО «Управляющая компания АУРА» (ООО «УК АУРА», ИНН 7300027535 ОГРН 1237300013950) с 01.05.2024 г.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" __0,00__ м², что составляет __0__ % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными __0__ м², что составляет __0__ % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющая организация ООО «Управляющая компания АУРА» (ООО «УК АУРА», ИНН 7300027535 ОГРН 1237300013950) с 01.05.2024 года.

По вопросу №4: Утверждение и принятие условий (содержания) договора управления многоквартирным домом с ООО «УК АУРА».

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Утвердить и принять условия (содержание) договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА», согласно Приложению №1.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 63,05 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" __0,00__ м², что составляет __0__ % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными __0__ м², что составляет __0__ % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Утвердить и принять условия (содержание) договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА».

По вопросу №5: Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2024-2025г.г., а также ежемесячного размера платы на его выполнение.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2024г.-2025г. (перечень работ), а также ежемесячный размер платы на его выполнение: «Содержание общего имущества МКД» – 21 руб. 55 коп. за 1 квадратный метр общей площади, «Текущий ремонт. Резерв на непредвиденные расходы» - 3 руб. 00 коп. за 1 календарный месяц с 01.05.2024 года по 30.04.2025 года.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" __0,00__ м², что составляет __0__ % голосов от числа

проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2024г.-2025г. (перечень работ), а также ежемесячный размер платы на его выполнение: «Содержание общего имущества МКД» – 21 руб. 55 коп. за 1 квадратный метр общей площади, «Текущий ремонт. Резерв на непредвиденные расходы» -3 руб. 00 коп. за 1 календарный месяц с 01. 05.2024 года по 30.04.2025 года.

По вопросу № 6: Выбор членов Совета дома.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Утвердить состав членов Совета дома: Забродин Алексей Александрович кв. №5 , Земскова Ирина Вячеславовна кв. №29, Гаврилова Елена Валерьевна кв. № 30

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Утвердить состав членов Совета дома: Забродин Алексей Александрович кв. №5 , Земскова Ирина Вячеславовна кв. №29, Гаврилова Елена Валерьевна кв. № 30

По вопросу №7: Выбор Председателя совета дома.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Утвердить кандидатуру Забродина Алексея Александровича в качестве уполномоченного лица - Председателя совета дома (Старшего по дому) для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников и наделить его полномочиями в соответствии с ч.7 и ч.8 ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Утвердить кандидатуру Забродина Алексея Александровича в качестве уполномоченного

лица - Председателя совета дома (Старшего по дому) для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников и наделить его полномочиями в соответствии с ч.7 и ч.8 ст.161.1 Жилищного Кодекса РФ.

По вопросу №8: О предоставлении полномочий членам совета дома МКД с правом подписания договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА» и (дополнительных соглашений) от имени собственников помещений МКД.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Предоставить полномочия членам совета дома МКД с правом подписания договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА».

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" __0,00__ м², что составляет __0__ % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными __0__ м², что составляет __0__ % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили: Предоставить полномочия членам совета дома МКД с правом подписания договора управления многоквартирного дома с ООО «УК АУРА».

По вопросу №9: Утверждение порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов с сохранением прямого абонирования собственников МКД с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Утвердить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов с сохранением прямого абонирования собственников МКД: по теплоснабжению – ПАО «Т Плюс» ХВС и водоотведению – УМУП «Ульяновскводоканал», электроснабжению – ОАО «Ульяновскэнерго», услуги по обращению с ТКО ООО «Горкомхоз» с даты перехода в управление ООО УК «АУРА» и включения в реестр лицензий Ульяновской области.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" __0,00__ м², что составляет __0__ % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными __0__ м², что составляет __0__ % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Утвердить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов с сохранением прямого абонирования собственников МКД: по теплоснабжению – ПАО «Т Плюс» ХВС и водоотведению – УМУП «Ульяновскводоканал», электроснабжению – ОАО

«Ульяновскэнерго», услуги по обращению с ТКО ООО «Горкомхоз» с даты перехода в управление ООО УК «АУРА» и включения в реестр лицензий Ульяновской области

По вопросу №10: Утверждение порядка расчетов коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, по фактическим показаниям общедомовых приборов учета

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение Утвердить порядок расчетов коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, ежемесячно - по фактическим показаниям общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили:

Утвердить порядок расчетов коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, ежемесячно - по фактическим показаниям общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов.

По вопросу №11: О наделении полномочиями ООО «УК АУРА» на заключение договоров от имени собственников с даты перехода в управление МКД по размещению рекламного оборудования и оборудования интернет - провайдеров в местах общего использования. Денежные средства, поступающие от арендного договора перечислять на баланс в счет текущего ремонта.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Наделить полномочиями ООО «УК АУРА» на заключение договоров от имени собственников с даты перехода в управление МКД по размещению рекламного оборудования и оборудования интернет - провайдеров в местах общего использования. Денежные средства, поступающие от арендного договора перечислять на баланс в счет текущего ремонта.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили: Наделить полномочиями ООО «УК АУРА» на заключение договоров от имени собственников с даты перехода в управление МКД по размещению рекламного

оборудования и оборудования интернет - провайдеров в местах общего использования. Денежные средства, поступающие от арендного договора перечислять на баланс в счет текущего ремонта.

По вопросу №12: О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по выполнению текущего ремонта общего имущества МКД, а также по внесению изменений в план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Наделить Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по выполнению текущего ремонта общего имущества МКД, а также по внесению изменений в план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили: Наделить Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по выполнению текущего ремонта общего имущества МКД, а также по внесению изменений в план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №13: Об истребовании неосвоенных денежных средств по остатку на дату перехода в управление по статье «Текущий ремонт. Непредвиденные расходы» от ООО «УК Симбирцит».

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Уполномочить директора ООО «АУРА» истребовать неосвоенные денежные средства по остатку на дату перехода в управление по статье «Текущий ремонт. Непредвиденные расходы» от ООО «УК Симбирцит и перечислить на расчетный счет ООО «УК АУРА» .

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили: Уполномочить директора ООО «АУРА» истребовать неосвоенные денежные средства по остатку на дату перехода в управление по статье «Текущий ремонт. Непредвиденные расходы» от ООО «УК Симбирцит и перечислить на расчетный счет ООО «УК АУРА» .

По вопросу №14: Утверждение локальной сметной стоимости на замену окон подъездов МКД, формирование накопительного фонда на замену окон в подъезде МКД многоквартирного дома и определение порядка внесения оплаты отдельной строкой работ в платежном документе.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: Утвердить ориентировочную сметную стоимость на замену окон в подъезде МКД в сумме 198 817,26 рублей, определить порядок внесения оплаты с 01.05.2024 года по 30.04.2025 года в размере 11,2072 руб. с квадратного метра жилой площади с учетом остаточных денежных средств по статье «Текущий ремонт» на 31.12.2023 года с ООО «УК Симбирцит» в сумме 39 854,96 руб. (198817,26 -39854,96 = 158 962,30 руб.) Целевое формирование фонда для проведения замены окон в подъезде жилого дома в платежном документе определить отдельной строкой " Замена окон МОП".

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

Решили: Утвердить ориентировочную сметную стоимость на замену окон в подъезде МКД в сумме 198 817,26 рублей, определить порядок внесения оплаты с 01.05.2024 года по 30.04.2025 года в размере 11,2072 руб. с квадратного метра жилой площади с учетом остаточных денежных средств по статье «Текущий ремонт» на 31.12.2023 года с ООО «УК Симбирцит» в сумме 39 854,96 руб. (198817,26 -39854,96 = 158 962,30 руб.) Целевое формирование фонда для проведения замены окон в подъезде жилого дома в платежном документе определить отдельной строкой " Замена окон МОП".

По вопросу №15: Утверждение порядка оформления и хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и их решений.

Слушали собственника кв. № 5 Забродина А. А.

Предложено принять решение: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписать в 3 экземплярах. Протокол подписывается председателем, секретарем общего собрания – счетной комиссией, инициатором собрания. Протокол хранится: 1 экз. у инициатора настоящего общего собрания, 2 экз. направить в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, 3 экз. направить в управляющую организацию. Место хранения всех решений собственников МКД определить в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Результаты голосования:

"ЗА" - 745,3 м², что составляет 100 % голосов от числа проголосовавших;

"ПРОТИВ" 0,00м², что составляет 0, % голосов от числа проголосовавших;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 м², что составляет 0 % голосов от числа проголосовавших;

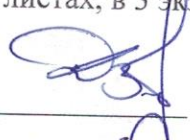
При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

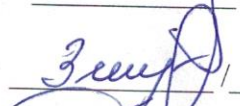
Решили: Утвердить следующий порядок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписать в 3 экземплярах. Протокол подписывается председателем, секретарем общего собрания – счетной комиссией, инициатором собрания. Протокол хранится: 1 экз. у инициатора настоящего общего собрания, 2 экз. направить в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, 3 экз. направить в управляющую организацию. Место хранения всех решений собственников МКД определить в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Протокол № 1/2024 общего собрания собственников помещений МКД № 8/18 по бульвар Западный составлен на 5 листах, в 3 экземплярах.


Председатель собрания:

 / З.Б. Родина /

Секретарь собрания:

 / Зеркова СВ /

Инициатор собрания:

 / З.Б. Родина /

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Договора управления многоквартирным домом ООО «УК АУРА»;
2. Перечень, объем, стоимость, источник финансирования, размер платы, план работ и услуг за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с учетом предложения и с порядком внесения платы
3. Решения собственников для голосования по повестке дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;