

**Протокол №**  
**Заседания Правления ТСЖ «Братское» по ул. Братской д. № 13, 13А**

« 20 » 03 2022 года

г. Димитровград

На собрании присутствовали члены Правления ТСЖ «Братское» в составе:

1. Поляков М.В. (Братская 13А)
2. Васильев А.М. (Братская 13А)
3. Аглиуллов Р.А. (Братская 13А)
4. Климчук В.Н. (Братская 13А)
5. Табеева А.Е. (Братская 13 кв.)
6. Теребинова Т.М. (Братская 13А)
7. Перевозчиков А.Ю. (Братская 13А)

**Повестка дня:**

1. Расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.03.2022г.
2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.04.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием собственников помещений ТСЖ «Братское» протокол № 1 от 13.02.2022г., в размере: дом № 13 по ул. Братской - 19,79 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2); дом № 13А по ул. Братской - 20,35 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

**Итоги голосования:**

**1. Расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.03.2022г.**

Выступал: Поляков Максим Викторович.

**Предложено:** утвердить расторжение управления с ООО «УК Восход» с 31.03.2022г.

**РЕШИЛИ:** Утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 31.03.2022г.

«За» 6

«Против» 0

«Воздержался» 0

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.04.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием собственников помещений ТСЖ «Братское» протокол № 1 от 13.02.2022г., в размере: дом № 13 по ул. Братской - 19,79 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2); дом № 13А по ул. Братской - 20,35 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.**

Выступал: Поляков Максим Викторович.

**Предложено:** заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.04.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием собственников помещений ТСЖ «Братское» протокол № 1 от 13.02.2022г., в размере: дом № 13 по ул. Братской - 19,79 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2); дом № 13А по ул. Братской - 20,35 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

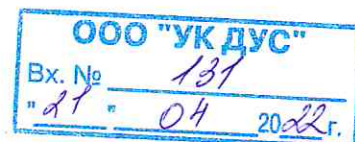
**РЕШИЛИ:** заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.04.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием собственников помещений ТСЖ «Братское» протокол № 1 от 13.02.2022г., в размере: дом № 13 по ул. Братской - 19,79 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2); дом № 13А по ул. Братской - 20,35 руб./м2 \* площадь помещения в месяц (в том числе: ремонтные работы 1,00 руб./м2). Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

«За» 6

«Против» 0

«Воздержался» 0







**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**



Протокол № 1 заседания правления ТСЖ «Братское» расположенном по адресу: г.Димитровград, по ул. Братской д. № 13, 13А, составлен на одном листе в двух экземплярах.

Приложение №1: ПРОТОКОЛ № 1 общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г.Димитровград, ул. Братской д. № 13, 13А от 13.02.2022г., составлен на 2 л. 3-х экземплярах.

Подписи:

1. Поляков М.В. (Братская 13) 
2. Васильев А.М. (Братская 13к) 
3. Аглиуллов Р.А. (Братская 13А) 
4. Климчук В.Н. (Братская 13А) 
5. Табеева А.Е. (Братская 13) 
6. Теребинова Т.М. (Братская 13) 
7. Перевозчиков А.Ю. (Братская 13) 