

Перечень общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Наименование элемента общего имущества	Техническое состояние общего имущества
1	<p><i>Помещения, не являются частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе:</i></p> <p>Межквартирные лестничные площадки</p> <p>Лестничные марши</p> <p>Чердак -1</p> <p>Лаз на чердак-1</p>	В нормативно-техническом состоянии
2	<p>Крыша:</p> <p>Материал кровли – Шиферная</p> <p>Площадь крыши _____ 100 _____ кв.м.</p>	В нормативно-техническом состоянии
3	<p>Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, в том числе:</p> <p>Фундамент: блочный</p> <p>Несущие стены – Кирпич</p> <p>Плиты перекрытий - дерево</p> <p>Лестничные марши - дерево</p>	В работоспособном состоянии
4	<p>Ограждающие не несущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого (или) нежилого помещения, находящегося за пределами жилых и нежилых помещений, в том числе:</p> <p>Окна в подъездах (помещения общего пользования)</p> <p>Кол-во окон - 1 - пластиковое</p> <p>Отмостка - есть</p> <p>Двери помещений общего пользования</p> <p>Материал дверей в подъезде - Железная</p> <p>Количество дверей - 1 - входная - железная</p> <p>1 - тамбурная - деревянная</p> <p>Перила</p> <p>Входы в подъезд: 1</p> <p>Входные группы - 1</p> <p>Козырьки - деревянные</p>	В работоспособном состоянии
5	<p>Инженерные сети, санитарно техническое и иное оборудование, находящегося за пределами или внутри помещений и обслуживающие более одного и (или) нежилого помещения, в том числе:</p>	
5.1	<p>Система электрических сетей:</p> <p>Вводно-распределительные устройства (ВРУ) 1</p> <p>Этажные щитки и шкафы - 1</p> <p>Осветительные установки – 3</p> <p>Электропроводка (кабель) в пределах границ эксплуатационной ответственности УК - есть</p> <p>Газоснабжения:</p> <p>Сети внутридомового газового оборудования (ВДГО), в т.ч. задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения</p>	В работоспособном состоянии
5.2	<p>Система трубопроводов:</p> <p>Водоснабжение центральное:</p> <p>Розлив</p> <p>Стойки</p> <p>Регулирующая и запорная арматура</p>	В работоспособном состоянии
5.3	<p>Общедомовые приборы учета:</p> <p>Коллективные приборы учета:</p> <p>Водоснабжения – нет</p> <p>Теплоснабжения – нет</p> <p>Электроснабжение – есть</p>	
5.4	<p>Система дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов</p> <p>Дымовые каналы</p>	В нормативно-техническом состоянии В нормативно-техническом состоянии

Вентиляционные каналы
Кухня

В нормативно-
техническом
состоянии
В нормативно-
техническом
состоянии