

ПРОТОКОЛ №3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д.13, проводимого
в форме очно-заочного голосования

г. Димитровград

«21» декабря 2020 года

Место проведения: г. Димитровград, ул. Королева, д.13.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «07» декабря 2020 г. в 18.00 час. у первого подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д.13.

Заочная часть собрания состоялась в период с «07» декабря 2020 г. по «20» декабря 2020 г. до 10.00 час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» декабря 2020 года 10.00 час.

Дата и место подсчета голосов «21» декабря 2020 г., г. Димитровград, ул. Королева, д.13, кв. 14.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Ильин Сергей Борисович, собственник жилого помещения №14, выписка из ЕГРН №73:23:010803:157-73/002/2017-3 от 22.03.2017г.

Лица приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют.

Место (адрес) хранения протокола №3 от «21» декабря 2020 г. и решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д.13, собственники владеют 3 474,97 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д.13 приняли участие собственники и их представители владеющие 1885,65 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,27 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии - избрать председателем собрания Ванюкову Наталью Юрьевну - кв.№5, секретарем собрания Вышутину Наталью Александровну - кв.№26, членов счетной комиссии в составе: Лоханова Светлана Андреевна - кв.№67, Еремаев Григорий Николаевич — кв.№36.
3. Расторгнуть с ООО "ЖКУ-1" договор №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "ЖКУ-1" о расторжении договора №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г.
4. Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.
5. Выбрать управляющей организацией — ООО «Городская УК» (ИНН 7329030428).
6. Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «Городская УК» и заключить договор управления на утвержденных условиях.
7. Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 15,75руб. за 1 кв.м в месяц.
8. Утвердить перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 6,70 руб. за 1 кв.м в месяц.
9. Утверждение порядка расчета размера платы коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) в целях содержания общего имущества (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) для содержания общего имущества определять по показаниям общедомового прибора учета, но не выше норматива.
10. Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники

обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО "РИЦ-Димитровград" в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 15,75руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,1 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

11. Отказаться от услуги паспортный стол. При отказе собственников от услуги паспортный стол при обращении в отделения ООО "РИЦ-Димитровград" в окошко «паспортный стол» за получением необходимых документов будет взиматься плата, а также при отказе собственников от услуги паспортный стол тариф на содержание 15,75 руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,32 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

12. Утверждение сохранения прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

14. Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «Городская УК», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

15. Предоставить ООО «Городская УК» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе (не менее 250 руб в месяц) предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам в аренду, а именно заключать договоры с провайдерами с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.

16. Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

17. Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания и счетной комиссии .

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Ванюкову Наталью Юрьевну - кв.№5, секретарем собрания Вышутину Наталью Александровну - кв.№26, членов счетной комиссии в составе: Лоханова Светлана Андреевна - кв.№67, Еремаев Григорий Николаевич — кв.№36.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Ванюкову Наталью Юрьевну - кв.№5, секретарем собрания Вышутину Наталью Александровну - кв.№26, членов счетной комиссии в составе: Лоханова Светлана Андреевна - кв.№67, Еремаев Григорий Николаевич — кв.№36.

3. По третьему вопросу: Расторгнуть с ООО "ЖКУ-1" договор №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "ЖКУ-1" о расторжении договора №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть с ООО "ЖКУ-1" договор №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "ЖКУ-1" о расторжении договора №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Расторгнуть с ООО "ЖКУ-1" договор №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "ЖКУ-1" о расторжении договора №09/2018 управления многоквартирным домом от 17.12.2018 г.

4. По четвертому вопросу: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

Голосовали:

«за» - 1837,26 кв. м., что составляет 97,43% голосов,

«против» - 48,39 кв. м., что составляет 2,57% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления — управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу: Выбрать управляющей организацией — ООО «Городская УК» (ИНН 7329030428).

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющей организацией — ООО «Городская УК» (ИНН 7329030428).

Голосовали:

«за» - 1743,80 кв. м., что составляет 92,47% голосов,

«против» - 141,85 кв. м., что составляет 7,53% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать управляющей организацией — ООО «Городская УК» (ИНН 7329030428).

6. По шестому вопросу: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «Городская УК» и заключить договор управления на утвержденных условиях.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «Городская УК» и заключить договор управления на утвержденных условиях.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,
«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «Городская УК» и заключить договор управления на утвержденных условиях.

7. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 15,75руб. за 1 кв.м в месяц.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 15,75руб. за 1 кв.м в месяц.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,
«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 15,75руб. за 1 кв.м в месяц.

8. По восьмому вопросу: Утвердить перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 6,70 руб. за 1 кв.м в месяц.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 6,70 руб. за 1 кв.м в месяц.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,
«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома "Накопительный фонд" в размере 6,70 руб. за 1 кв.м в месяц.

9. По девятому вопросу: Утверждение порядка расчета размера платы коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) в целях содержания общего имущества: объем коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) для содержания общего имущества определять по показаниям общедомового прибора учета, но не выше норматива.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок расчета размера платы коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) в целях содержания общего имущества: объем коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) для содержания общего имущества определять по показаниям общедомового прибора учета, но не выше норматива.

Голосовали:

«за» - 11716,93 кв. м., что составляет 91,04% голосов,
«против» - 109,63кв. м., что составляет 5,82% голосов,
«воздержался» - 59,09 кв. м., что составляет 3,14% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить порядок расчета размера платы коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) в целях содержания общего имущества: объем коммунальных ресурсов (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) для содержания общего имущества определять по показаниям общедомового прибора учета, но не выше норматива.

10. По десятому вопросу: Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО "РИЦ-Димитровград" в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов

тариф на содержание 15,75руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,1 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО "РИЦ-Димитровград" в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 15,75руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,1 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

Голосовали:

«за» - 1559,84 кв. м., что составляет 82,72% голосов,

«против» - 325,81 кв. м., что составляет 17,28% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО "РИЦ-Димитровград" в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 15,75руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,1 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

11. По одиннадцатому вопросу: Отказаться от услуги паспортный стол. При отказе собственников от услуги паспортный стол при обращении в отделения ООО "РИЦ-Димитровград" в окошко «паспортный стол» за получением необходимых документов будет взиматься плата, а также при отказе собственников от услуги паспортный стол тариф на содержание 15,75 руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,32 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуги паспортный стол. При отказе собственников от услуги паспортный стол при обращении в отделения ООО "РИЦ-Димитровград" в окошко «паспортный стол» за получением необходимых документов будет взиматься плата, а также при отказе собственников от услуги паспортный стол тариф на содержание 15,75 руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,32 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

Голосовали:

«за» - 1761,69 кв. м., что составляет 93,42% голосов,

«против» - 123,96 кв. м., что составляет 6,58% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги паспортный стол. При отказе собственников от услуг паспортный стол при обращении в отделения ООО "РИЦ-Димитровград" в окошко «паспортный стол» за получением необходимых документов будет взиматься плата, а также при отказе собственников от услуги паспортный стол тариф на содержание 15,75 руб. за 1 кв.м в месяц будет автоматически снижен на 0,32 руб. с 1 кв.м в месяц, в том числе путем внесения

корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №7 настоящего общего собрания.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение сохранения прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сохранение прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить сохранение прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

13. По тринадцатому вопросу: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Не наделять Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации (кворум 2/3 отсутствует).

14. По четырнадцатому вопросу: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «Городская УК», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «Городская УК», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления с ООО «Городская УК», последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников

помещений. (Настоящий пункт Протокола будет являться доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений и иных документов, связанных с управлением).

15. По пятнадцатому вопросу: Предоставить ООО «Городская УК» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе (не менее 250 руб в месяц) предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам в аренду, а именно заключать договоры с провайдерами с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить ООО «Городская УК» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе (не менее 250 руб в месяц) предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам в аренду, а именно заключать договоры с провайдерами с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Не предоставлять ООО «Городская УК» право распоряжения общим имуществом в пределах установленных законодательством Российской Федерации, в том числе право на возмездной основе (не менее 250 руб в месяц) предоставлять объекты общего имущества в многоквартирном доме собственникам и третьим лицам в аренду, а именно заключать договоры с провайдерами с определением всех существенных условий договора, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт МКД, а также совершать все юридически значимые действия, связанные с осуществлением и защитой указанных прав(кворум 2/3 отсутствует).

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

17. По семнадцатому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

СЛУШАЛИ: Ильина С.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Голосовали:

- «за» - 1885,65 кв. м., что составляет 100% голосов,
- «против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,
- «воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Приложение:


1. Уведомление о проведении собрания на 1 лис. в 1 экз.
2. Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 1 лис. в 1 экз.
3. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №13 по ул. Королева в г. Димитровграде на 4 лис. в 1 экз.
4. Лист регистрации присутствующих на очном голосовании на 1 лис. В 1 экз.
3. Реестр очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома №13 по ул. Королева в г. Димитровграде на 4 лис. в 1 экз.
5. Бюллетени очно-заочного голосования на 5 лис. В 1 экз.
6. Акт о размещении протокола №3 от 21.12.2020 г. на 1 лис. в 1 экз.

Инициатор собрания:  /Ильин С.Б./

Председатель собрания:  /Ванюкова Н.Ю./

Секретарь собрания:  /Вышутина Н.А./

Счетная комиссия:  /Лоханова С.А./

 /Еремаев Г.Н./

 /Ильин С.Б./

*Член счетной комиссии в лице Лохановой С.А.
внимательно просмотрела протокол общего собрания.
В связи с чем поручил членом счетной комиссии
счетной комиссии в лице Еремаева Г.Н. и инициатором
собрания Ильин С.Б.*