

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 259**

Дата протокола – «28» августа 2023 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 259 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «15» июня 2023 года с 18 час. 30 мин. до 19 час. 30 мин.
по адресу: г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 259

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 19 час. 30 мин. «15» июня 2023 года по 21 час. 00 мин. «28» августа 2023 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«28» августа 2023 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«28» августа 2023 года, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 259, кв. 75

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО УК «Димитровград» ИНН 7329020003

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять) собственников. Список прилагается, приложение №4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 259 установлено:

Общая площадь дома 4653,95 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 4653,95 м², в том числе площадь нежилых помещений 742,79 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 45,2 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 48 человек, обладающие 2375,52 м², что составляет 51,04 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания
Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2022-2023 г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение № 4)
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД.
8. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение № 5)
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД.
10. Установление вознаграждения председателю совета дома.
11. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
12. Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):
- с 01.10.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29² Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

13. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Димитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

14. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

15. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 259, кв. № 75)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня»- утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

2. По второму вопросу: Выборы председателя общего собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил избрать председателем общего собрания: Ашкарова Е.В., избрать секретарем собрания: Цыган В.Н., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Васильева В.И., 2. Библаева В.Н., 3. Соколову А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Ашкарова Е.В., избрать секретарем собрания: Цыган В.Н., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Васильева В.И., 2. Библаева В.Н., 3. Соколову А.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя общего собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем собрания: Ашкарова Е.В., избрать секретарем собрания: Цыган В.Н., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Васильева В.И., 2. Библаева В.Н., 3. Соколову А.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2021- 2022 г.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2021- 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2021- 2022 г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2021- 2022 г.» - утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Димитровград» за период 2021- 2022 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

4. По четвертому вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил избрать членами Совета дома в количестве 3 чел.: Ашкарова Е.В., Цыган В.И., Мاستрюкова А.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами Совета дома в количестве 3 чел.: Ашкарова Е.В., Цыган В.И., Мастрюкова А.И.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - Избрать членами Совета дома в количестве 3 чел.: Ашкарова Е.В., Цыган В.И., Мастрюкова А.И.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно.

5. По пятому вопросу: Выбор Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: Цыган Валентину Николаевну, которая предложила избрать Председателем Совета дома - Ашкарова Евгения Владимировича.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателем Совета дома - Ашкарова Евгения Владимировича.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор Председателя Совета дома» - избрать Председателем Совета дома - Ашкарова Евгения Владимировича.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

6. По шестому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД» - утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

7. По седьмому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 15,61 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с 1 м2.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 15,61 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с 1 м2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 15,61 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с 1 м2.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 15,61 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с 1 м2.» - **утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 15,61 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 0,00 с 1 м2.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

8. По восьмому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

9. По девятому вопросу: Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 11,50 руб. с 1 кв. м. на 24 месяца до 30.09.2025г.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 11,50 руб. с 1 кв. м. на 24 месяца до 30.09.2025г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 11,50 руб. с 1 кв. м. на 24 месяца до 30.09.2025г.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 11,50 руб. с 1 кв. м. на 24 месяца до 30.09.2025г. » - **утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.10.2023 г. в размере 11,50 руб. с 1 кв. м. на 24 месяца до 30.09.2025г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Установление вознаграждения председателю совета дома.

СЛУШАЛИ: *Цыган Валентину Николаевну, которая предложила установить вознаграждение председателю совета дома в размере 11634,88 руб. что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: установить вознаграждение председателю совета дома в размере 11634,88 руб. что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Установление вознаграждения председателю совета дома.» - **установить вознаграждение председателю совета дома в размере 11634,88 руб. что составляет 2,50 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дом: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Ашкарову Е.В., г.Димитровград, ул.Куйбышева,д.259,кв.75.

СЛУШАЛИ: *Цыган Валентину Николаевну, которая предложила утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дом: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Ашкарову Е.В., г.Димитровград, ул.Куйбышева,д.259,кв.75.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дом: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Ашкарову Е.В., г.Димитровград, ул.Куйбышева,д.259,кв.75.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дом: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату

вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Ашкарову Е.В., г.Димитровград, ул.Куйбышева,д.259,кв.75.» - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю совета дом: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Димитровград» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Ашкарову Е.В., г.Димитровград, ул.Куйбышева,д.259,кв.75.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.10.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29² Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить порядок расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.10.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29² Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.10.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29² Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.10.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29² Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

..» - **утвердить порядок расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):**

- с 01.10.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29² Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

13. По тринадцатому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.»

- Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Дмитровград» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято **единогласно**

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений**

(годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2375,52	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 259 , кв. № 75)

СЛУШАЛИ: Ашкарова Евгения Владимировича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 259 , кв. № 75)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 259 , кв. № 75)

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 259 , кв. № 75)»

- утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 259 , кв. № 75)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
640,08	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.,

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 л., в 1 экз.,

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 – Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.,

№ 7 – Локальная смета № ЛС-705 на 2 л., в 1 экз.,

№ 8 - Перечень работ для обеспечения надлежащего содержания общедомового имущества на 1л. в 1 экз.,

№ 9 - Перечень, состав и периодичность выполнения услуг (работ) по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт на 1л. в 1 экз.,


№ 10- Состав общего имущества многоквартирного дома на 1 л. в. 1 экз.

№ 11 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания  | Михеев Е. В. | кв. 45

Секретарь общего собрания  | Ушаков Р. Н. | кв. 10

Члены счетной комиссии:  | Федотов Р. Н. | кв. 14

 | Васильев В. | кв. 55

 | Соколова А. А. |

