

Примечание № 2 и Примечание № 1
Сообщение
о проведении общего собрания (в форме очно-заочного голосования)
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18

Уважаемые собственники помещений!

с «*17*» *07* 2022 года с 18:00 час. до «*17*» *07* 2022 года до 20:00 час.
(очный этап голосования)
с «*17*» *07* 2022 года с 20:00 час. по «*18*» *07* 2022 года до 21:00 час.
(заочный этап голосования)

в форме очно-заочного голосования в многоквартирном жилом доме
№ 18 по улице Западная будет проводиться общее собрание
собственников помещений

Общее собрание создано по инициативе: Мавриной Татьяны Анатольевны, кв.23

Место проведения собрания: г. Димитровград, ул. Западная, д. 18, площадка перед подъездами дома

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до «__» _____ 2022 года в 21:00 часов «__» _____ 2022 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные бланки по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Западная, дом № 18 - 5/33, 34

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома, их количество.
4. Выбор Председателя Совета МКД с _____.
5. Установление вознаграждения председателю совета дома.
6. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
7. Наделение совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
8. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО «УК Димитровград», соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
9. Расторжение с _____ 2022 г. договора оказания услуг (выполнения работ) № б/н от 01.07.2020 г. с ИП Тараторкиной Ж. И. (ИНН 730201533335), в одностороннем порядке, в связи с ненадлежащим исполнением со стороны ИП Тараторкиной Ж.И. условий договора.
10. Утверждение полномочий Председателя совета дома на уведомление о расторжение договора возмездного оказания услуг ИП Тараторкиной Ж.И., а также подписание Договора возмездного оказания услуг и любых дополнительных соглашений к нему не противоречащих условиям договора.
11. Утверждение условий и заключение Договора по уборке лестничных клеток с ООО «УК Димитровград» с утверждением платы по договору в размере 2,13 руб./кв.м.
12. Определить следующий порядок хранения протоколов и решений собственников: 1 экз. протокола - и оригиналы решений собственников хранятся в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области., (г. Ульяновск, Карсунская ул., д.4), 2 экз. протокола - в ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград пр. Автостроителей, д. 110), 3 экз. протокола - у Председателя совета дома (г. Димитровград ул. Западная, д.18, кв. *5/33, 34*)

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110. Тел 4-18-30

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.