

Примочен с 3 и Премочу с 2  
или 2009.00.01

**АКТ**  
**о размещении сообщения**  
**о проведении общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 270 по ул. Куйбышева**

г. Димитровград

«3» 09

2021 года

Настоящим актом, подтверждаем размещение на информационных стендах, размещенных в каждом подъезде (№1, №2, №3, №4) дома № 270 по ул. Куйбышева в г. Димитровграде, сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений дома № 270 по ул. Куйбышева г. Димитровград в форме очно-заочного голосования следующего содержания:

**Сообщение**  
**о проведении общего собрания (в форме очно -заочного голосования)**  
**собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 270**

**Уважаемые собственники помещений!**

- с «14» сентября 2021 года с 18:00 час. до «14» сентября 2021 года до 19:00 час.  
(очный этап голосования)  
с «14» сентября 2021 года с 19:00 час. по «30» сентября 2021 года до 21:00 час.  
(заочный этап голосования)

в форме очно-заочного голосования в многоквартирном жилом доме  
№ 270 по ул. Куйбышева будет проводится общее собрание  
собственников помещений дома.

Общее собрание созвано по инициативе: **Собственников помещений**  
**Место проведения собрания: г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 270, площадка перед подъездами дома**

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до «30» сентября 2021 года в 21:00 часов «30» сентября 2021 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные бланки по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, **ул. Куйбышева, дом № 270- 12**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Выборы членов Совета МКД.
4. Выбор Председателя Совета МКД.
5. Наделение Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
7. Расторжение договора управления многоквартирным домом от 15.12.2017 г., заключенного между ЖСК «Дружба» и ООО ГУК «Новое время» - ныне ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по соглашению сторон.
8. Выбор управляющей организации - ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).
9. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД.
10. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома.
11. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) с \_\_\_\_\_ 2021 г.
12. Установление вознаграждения председателю совета дома и утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
13. Наделение полномочиями Председателя Совета МКД на подписание договора управления, соглашений к нему,

актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

14. Наделение ООО «УК Димитровград» полномочиями на заключение (подписание) Договоров об использовании общего имущества (в том числе Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) от имени собственников, с правом определения условий данных договоров, с последующим направлением полученных денежных средств на проведение работ по дополнительному благоустройству придомовой территории МКД, либо проведение работ по текущему ремонту общего имущества МКД

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Димитровград» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Совета МКД – г. Димитровград, ул. Куйбышева, дом № 270- )

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей 110. Тел 4-18-30

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

**Сообщение вывешено «3 » 09 2021 года в 9 : 30 час.**

**Собственники помещений д. 270, ул. Куйбышева, г. Димитровграде:**

<u>Савилов Ю.В.</u> (ФИО)	_____	кв. № <u>12</u>
	(подпись)	
<u>Шурей О.А.</u> (ФИО)	_____	кв. № <u>30</u>
	(подпись)	
<u>Жимаев Е.</u> (ФИО)	_____	кв. № <u>5</u>
	(подпись)	
_____	_____	кв. № _____
(ФИО)	(подпись)	