

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом,**  
**расположенного по адресу: ул. Московская, № 54**

г. Димитровград

«27» декабря 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Димитровград», в лице Генерального директора Исаева Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Московская, № 54, именуемые в дальнейшем Собственники помещений, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить договор Приложением № 5 в новой редакции.
2. Остальные условия вышеуказанного договора, незатронутые Настоящим Соглашением остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, одно из которых находится у ООО «УК Димитровград», второе — у Собственников.
4. Настоящее Соглашение действует с «01» 01 2023 г. по «31» 12 2023 г.
5. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является - Перечень работ по текущему ремонту и мероприятия по энергосбережению общего имущества в многоквартирном доме ул. Московская, № 54 (Приложение № 5).

**Подписи сторон**

**Управляющая организация**

**Собственники**



**ООО «УК Димитровград»**

Генеральный директор ООО «УК Димитровград»

Председатель Совета дома

К. Ю. Исаев



 | 



Приложение № 5  
к договору № 5117  
от "01" 06 2020г.

Перечень работ по текущему ремонту и мероприятия по энергосбережению общего имущества в многоквартирном доме №54 по ул.Московская

эксплуатируемая площадь: 8074,15 м2

в т.ч. площадь нежилых помещений - 15,6 м кв.

№ п/п	Наименование работ	Предложено УК			Принято собственниками				
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>
1	Накопительный тариф по текущему ремонту		96890	8074	1,00		183121	15260	1,89
2	КП на ремонт системы ЦО с заменой кранов Маевского на чердаке		72547	6046	0,75		0	0	0,00
3	КП на ремонт системы ЦО		120266	10022	1,24		120266	10022	1,24
4	КП на ремонт системы ГВС ХВС		151177	12598	1,56		151177	12598	1,56
5	Ремонт пассажирского лифта с заменой шкива ОС, подшипников оси шкива ОС, каната ОС1 под ЛС-8489		34923	2910	0,36		34923	2910	0,36
6	Ремонт пассажирского лифта с заменой редуктора привода дверей 4 под ЛС-8793		31319	2610	0,32		31319	2610	0,32
7	Ремонт пассажирского лифта с заменой редуктора привода дверей 3 под ЛС-6601		31319	2610	0,32		31319	2610	0,32
8	Ранее выполненные работы на 01.04.2022г		175323	14610	1,81		175323	14610	1,81
9	Сумма денежных средств, необходимая для выполнения работ, указанных в п.п. 1-8 приложения		713764	95698	11,85		727448	60620	7,50
	Итого по текущему ремонту общедомового имущества:	Предложено УК			Принято собственниками				
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>
			713764	95698	11,85		727448	60620	7,50

Генеральный директор ООО "УК Димитровград"

К.Ю Исаев

Представитель собственников жилья



