

ПРОТОКОЛ № 6
внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Дмитровград, улица Братская, д. 47,
проведенного в форме заочного голосования

г. Дмитровград

«31» марта 2021 года

Вводная часть протокола

Место проведение: г. Дмитровград, улица Братская, д.47 (далее МКД).

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4237,02 м²

Общая площадь жилых помещений дома 4237,02 м²

Общая площадь нежилых помещений дома 0 м²

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Юрловой Валентины Леонидовны, собственника квартиры №69.

Документ, подтверждающий право собственности: договор от 07.04.1993 года.

Во внеочередном общем собрании приняли участие 50 собственников помещений в многоквартирном жилом доме, с общим числом голосов – 2220,07 м², что составляет 52,4%, кворум имеется.

Заочная часть общего собрания

Дата начала голосования: 19.03.2021 года.

Дата окончания голосования: до 17 часов 00 минут 31.03.2021 года.

К 17 часам 00 минут было сдано 50 решений собственников.

В заочной части приняли участие 50 собственников, с общим числом голосов 2220,07 м².

Основная часть протокола

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии, в том числе для подписания протокола;
2. Утверждение отчета по содержанию и ремонту жилья дома за 2020 год;
3. Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений.

Итоги голосования

Вопрос №1. «Об избрании Председателя собрания, секретаря собрания, и счетной комиссии, в том числе для подписания протокола».

Слушали: Юрлову В.Л.

Предложено: Избрать Председателем собрания Юрлову В.Л. (собств. кв.69), секретарем собрания Куликову Г.А. (собств. кв.28), счетную комиссию в составе: Юрлова В.Л. (собств. кв.69), Куликова Г.А. (собств. кв.28), в том числе для подписания протокола.

«ЗА» - 2220,07 м², что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили: Избрать Председателем собрания Юрлову В.Л. (собств. кв.69), секретарем собрания Куликову Г.А. (собств. кв.28), счетную комиссию в составе: Юрлова В.Л. (собств. кв.69), Куликова Г.А. (собств. кв.28), в том числе для подписания протокола.

Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос №2. «Утверждение отчета по содержанию и ремонту жилья дома за 2020 год».

Слушали: Юрлову В.Л.

Предложено: Принять годовой отчет ООО «Честная управляющая компания» за 2020 год - приложение №1 к материалам общего собрания

«ЗА» - 1952,97 м², что составляет 87,97 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м², что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 267,1 м², что составляет 12,03 % голосов.

Решили: Принять годовой отчет ООО «Честная управляющая компания» за 2020 год - приложение №1 к материалам общего собрания.

Решение принято большинством голосов (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Вопрос №3. «Утверждение порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений»

Слушали: Юрлову В.Л.

Предложено: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников следующим образом:

-Протокол подписывается утвержденной счетной комиссией;
-Протокол общего собрания собственников оформить в трех экземплярах. Хранить 1 экз. - у совета дома, 2 экз. - в управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;

- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

«ЗА» - 2220,07 м2, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решили: Определить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников следующим образом:

-Протокол подписывается утвержденной счетной комиссией;

-Протокол общего собрания собственников оформить в трех экземплярах. Хранить 1 экз. - у совета дома, 2 экз. - в управляющей организации, 3 экз. - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области;

- определить место хранения всех решений собственников (бюллетени заочного голосования) – в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

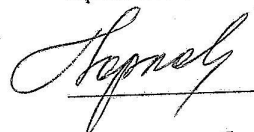
Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)

Протокол № 6 от 31 марта 2021 года общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Димитровград, улица Братская, д.47, составлен на 2 листах в 3 экземплярах.

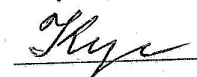
Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;
4. Приложение №1.


Председатель собрания


 / Юрлова В.Л. /

Секретарь собрания

 / Куликова Г.А. /

Счетная комиссия:

 / Юрлова В.Л. /

 / Куликова Г.А. /