

**ПРОТОКОЛ****общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Дата протокола 26.04.2023

Регистрационный номер протокола: 14/23

Место проведения общего собрания: Ульяновская обл, Мелекесский р-н, поселок Новоселки, ул Уткина, д 5

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 17:00 19.04.2023 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 17:00 26.04.2023 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Ульяновская обл, Мелекесский р-н, поселок Новоселки, ул Уткина, д 5

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор(ы) проведения:

1. Лушина Галина Николаевна, являющийся(-щаяся) собственником помещения № 10 на основании свидетельства 73-73-02/122/2006-114 от 20.12.2006

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 17:00 19.04.2023 по адресу Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки ул. Уткина д. 5

Заочный этап голосования проводился с 17:00 19.04.2023г. по 17:00 26.04.2023г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 17:00 26.04.2023г. (включительно), по адресу: ульяновская область, Мелекесский район п. Новоселки ул. Уткина д. 2А)

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 23 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Представитель ООО "Новоселки-ЖКХ" (7310105542), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от "01" апреля 2023 г. № 8/м, цель участия: \_\_\_\_\_, подпись \_\_\_\_\_.

Представитель ООО "СПЕКТР", действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от "27" 03 2023 г. № \_\_\_\_\_, цель участия: \_\_\_\_\_, подпись \_\_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1241,25(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1241,25 кв.м.

Подсчет голосов окончен: 18:00 26.04.2023

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение повестки дня;

- Выбор членов Совета дома, их количество
4. Выбор Председателя Совета МКД
  5. Наделение Председателя МКД и членов Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п. п. 7 Жилищного кодекса РФ.
  6. Наделение Председателя МКД и членов совета МКД полномочиями на заключение (подписание) с ООО «СПЕКТР» договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.
  7. Утверждение отчета Управляющей компании ООО "Новоселки-ЖКХ" о проделанной работе за 2021-2022 г.г.
  8. Расторжение Договора управления многоквартирным домом от «25» января 2022 г. № 01/22 заключенного между собственниками МКД и ООО «Новоселки-ЖКХ» с «01» июня 2023 г. по соглашению сторон;
  9. Выбор способа управления - управление управляющей организацией
  10. Утверждение перечня работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.06.2023 г. в размере :тариф 9,85 руб. м./2 предложенный собственниками
  11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.06.2023 г. в размере 3,50 руб. м/2
  12. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения и расчеты между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии, газоснабжения, с региональным оператором по обращению с твердыми отходами с 01.06.2023 г.
  13. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО "Ростелеком" и др. и рекламных стендов в подъездах дома (на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций и наделение ООО "СПЕКТР" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома
  14. Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления МКД с ООО "СПЕКТР" с "01"июня 2023г.
  15. Утверждение вида работ "Установка ОДПУ холодного водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья, собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2
  16. Утверждение вида работ "Установка ОДПУ горячего водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья, собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2
  17. Утверждение вида работ "Установка ОДПУ водоотведения" на сумму 73008,00 руб из средств собственников жилья, собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 4,90 руб./м2
  18. Утверждение вида работ "Установка ОДПУ холодного, горячего водоснабжения и водоотведения силами ресурсоснабжающих организаций
  19. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений ( годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещения и (или) уведомлений на стендах каждого подъезда МКД
  20. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - один экземпляр в офисе управляющей компании ООО "СПЕКТР", расположенный по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул Уткина д. 2 второй у представителя собственников. третий в жилищной инспекции

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 846,73, что составляет 68,22% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Лушину Г.Н по 1 вопросу повестки дня - Утверждение повестки дня;

Предложено: Утвердить повестку дня;

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Утверждение повестки дня;					
Утвердить повестку дня;					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н.по 2 вопросу повестки дня - Выбор председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии;

Предложено: Предлагается избрать председателя собрания: Бурмистров А.В. кв. № 17

секретаря собрания: Лушина Г.Н. кв. № 10

членов счетной комиссии:

1. Хлебникова С.Г. кв. № 14

2. Бурмистрова М.Ю кв. № 17

3. Казаева О.В. кв. № 3

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии;					
Предлагается избрать председателя собрания: Бурмистров А.В. кв. № 17					
секретаря собрания: Лушина Г.Н. кв. № 10					
членов счетной комиссии:					
1. Хлебникова С.Г. кв. № 14					
2. Бурмистрова М.Ю кв. № 17					
3. Казаева О.В. кв. № 3					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н.по 3 вопросу повестки дня - Выбор членов Совета дома, их количество

Предложено: Избрать членов Совета дома из следующих кандидатур:

1. Морозова Л.Ф. кв. № 6

2. Четкасов В.П. кв. № 18

3. Ананьева Л.В. кв. № 16

**Решили (Постановили) по 3 вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество**

Избрать членов Совета дома из следующих кандидатур:

1. Морозова Л.Ф. кв. № 6
2. Четкасов В.П. кв. № 18
3. Ананьева Л.В. кв. № 16

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 4 вопросу повестки дня - Выбор Председателя Совета МКД

Предложено: Избрать Председателем Совета МКД Тазетдинов Н.Г. кв. № 1

**Решили (Постановили) по 4 вопросу: Выбор Председателя Совета МКД**

Избрать Председателем Совета МКД Тазетдинов Н.Г. кв. № 1

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 5 вопросу повестки дня - Наделение Председателя МКД и членов Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п. п. 7 Жилищного кодекса РФ.

Предложено: Наделение Председателя МКД и членов Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п. п. 7 Жилищного кодекса РФ.

**Решили (Постановили) по 5 вопросу: Наделение Председателя МКД и членов Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п. п. 7 Жилищного кодекса РФ.**

Наделение Председателя МКД и членов Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п. п. 7 Жилищного кодекса РФ.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	* "Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 6 вопросу повестки дня - Наделение Председателя МКД и членов совета МКД полномочиями на заключение (подписание) с ООО «СПЕКТР» договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлением

Предложено: Наделение Председателя МКД и членов совета МКД полномочиями на заключение (подписание) с ООО «СПЕКТР» договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

**Решили (Постановили) по 6 вопросу: Наделение Председателя МКД и членов совета МКД полномочиями на заключение (подписание) с ООО «СПЕКТР» договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.**

.Наделение Председателя МКД и членов совета МКД полномочиями на заключение (подписание) с ООО «СПЕКТР» договора управления МКД, дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 7 вопросу повестки дня - Утверждение отчета Управляющей компании ООО "Новоселки-ЖКХ" о проделанной работе за 2021-2022 г.г.

Предложено: Утверждение отчета Управляющей компании ООО "Новоселки-ЖКХ" о проделанной работе за 2021-2022 г.г.

**Решили (Постановили) по 7 вопросу: Утверждение отчета Управляющей компании ООО "Новоселки-ЖКХ" о проделанной работе за 2021-2022 г.г.**

Утверждение отчета Управляющей компании ООО "Новоселки-ЖКХ" о проделанной работе за 2021-2022 г.г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 8 вопросу повестки дня - Расторжение Договора управления многоквартирным домом от «25» января 2022 г. № 01/22 заключенного между собственниками МКД и ООО «Новоселки-ЖКХ» с «01» июня 2023 г. по соглашению сторон;

Предложено: Расторгнуть Договор управления многоквартирным домом от «25» января 2022 г. № 01/22 заключенного между собственниками МКД и ООО «Новоселки-ЖКХ» с «01» июня 2023 г. по соглашению сторон;

**Решили (Постановили) по 8 вопросу: Расторжение Договора управления многоквартирным домом от «25» января 2022 г. № 01/22 заключенного между собственниками МКД и ООО «Новоселки-ЖКХ» с «01» июня 2023 г. по соглашению сторон;**

Расторгнуть Договор управления многоквартирным домом от «25» января 2022 г. № 01/22 заключенного между собственниками МКД и ООО «Новоселки-ЖКХ» с «01» июня 2023 г. по соглашению сторон;

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 9 вопросу повестки дня - Выбор способа управления - управление управляющей организацией

Предложено: Выбор способа управления - управление управляющей организацией

**Решили (Постановили) по 9 вопросу: Выбор способа управления - управление управляющей организацией**

Выбор способа управления - управление управляющей организацией

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 10 вопросу повестки дня - Утверждение перечня работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.06.2023 г. в размере :тариф 9,85 руб. м./2 предложенный собственниками

Предложено: .Утверждение перечня работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.06.2023 г. в размере:

тариф 9,85 руб. м./2 предложенный собственниками

**Решили (Постановили) по 10 вопросу: Утверждение перечня работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.06.2023 г. в размере :тариф 9,85 руб. м./2 предложенный собственниками**

.Утверждение перечня работ и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.06.2023 г. в размере: тариф 9,85 руб. м./2 предложенный собственниками

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 11 вопросу повестки дня - Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД , а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.06.2023 г. в размере 3,50 руб. м/2

Предложено: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД , а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.06.2023 г в размере 3,50 руб. м/2

**Решили (Постановили) по 11 вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД , а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.06.2023 г. в размере 3,50 руб. м/2**

Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД , а также размер платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.06.2023 г в размере 3,50 руб. м/2

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 12 вопросу повестки дня - Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения и расчеты между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями , а также организациями , оказывающими коммунальные услуги , и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии ,газоснабжения, с региональным оператором по обращению с твердыми отходами с 01.06.2023 г.

Предложено: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения и расчеты между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями , а также организациями , оказывающими коммунальные услуги , и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии ,газоснабжения , с региональным оператором по обращению с твердыми отходами с 01.06.2023 г.

**Решили (Постановили) по 12 вопросу: Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения и расчеты между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями , а также организациями , оказывающими коммунальные услуги , и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии ,газоснабжения, с региональным оператором по обращению с твердыми отходами с 01.06.2023 г.**

принятие решения о переходе на прямые договорные отношения и расчеты между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставки электроэнергии, газоснабжения, с региональным оператором по обращению с твердыми отходами с 01.06.2023 г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.  
Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 13 вопросу повестки дня - Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО " Ростелеком" и др. и рекламных стендов в подъездах дома ( на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций и наделение ООО " СПЕКТР" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Предложено: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО " Ростелеком" и др. и рекламных стендов в подъездах дома ( на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций и наделение ООО " СПЕКТР" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

**Решили (Постановили) по 13 вопросу: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО " Ростелеком" и др. и рекламных стендов в подъездах дома ( на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций и наделение ООО " СПЕКТР" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома**

Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с ПАО " Ростелеком" и др. и рекламных стендов в подъездах дома ( на общем имуществе МКД), размещение рекламных конструкций и наделение ООО " СПЕКТР" полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.  
Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 14 вопросу повестки дня - Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления МКД с ООО " СПЕКТР" с " 01"июня 2023г.

Предложено: Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления МКД с ООО " СПЕКТР" с " 01" июня 2023г.

**Решили (Постановили) по 14 вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления МКД с ООО " СПЕКТР" с " 01"июня 2023г.**



Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления МКД с ООО "СПЕКТР" с 01.06.23 по 31.05.24 | 9  
июня 2023г.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 15 вопросу повестки дня - Утверждение вида работ " Установка ОДПУ холодного водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2

Предложено: Утверждение вида работ " Установка ОДПУ холодного водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2

**Решили (Постановили) по 15 вопросу: Утверждение вида работ " Установка ОДПУ холодного водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2**

Утверждение вида работ " Установка ОДПУ холодного водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	846,73	68,22	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .  
Решение отклонено

Слушали: Лушину Г.Н. по 16 вопросу повестки дня - Утверждение вида работ " Установка ОДПУ горячего водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2

Предложено: Утверждение вида работ " Установка ОДПУ горячего водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2

**Решили (Постановили) по 16 вопросу: Утверждение вида работ " Установка ОДПУ горячего водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2**

Утверждение вида работ " Установка ОДПУ горячего водоснабжения" на сумму 12560,40 руб из средств собственников жилья , собранных по дополнительному тарифу с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г в размере 0,84 руб./м2

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	846,73	68,22	0	0

**Решили (Постановили) по 19 вопросу: Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений ( годового, внеочередного) и иных уведомлений , путем размещения извещения и (или) уведомлений на стендах каждого подъезда МКД**

Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений ( годового, внеочередного) и иных уведомлений , путем размещения извещения и (или) уведомлений на стендах каждого подъезда МКД

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение принято

Слушали: Лушину Г.Н. по 20 вопросу повестки дня - Определение места хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - один экземпляр в офисе управляющей компании ООО "СПЕКТР", расположенный по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул Уткина д. 2 второй у представителя собственников, третий в жилищной инспекции

Предложено: Определить место хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - один экземпляр в офисе управляющей компании ООО "СПЕКТР", расположенный по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул Уткина д. 2 второй у представителя собственников, третий в жилищной инспекции

**Решили (Постановили) по 20 вопросу: Определение места хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - один экземпляр в офисе управляющей компании ООО "СПЕКТР", расположенный по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул Уткина д. 2 второй у представителя собственников, третий в жилищной инспекции**

Определить место хранения копии протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания - один экземпляр в офисе управляющей компании ООО "СПЕКТР", расположенный по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, п. Новоселки, ул Уткина д. 2 второй у представителя собственников, третий в жилищной инспекции

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
846,73	68,22	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников .

Решение принято

#### Приложения:

1. Письменные решения собственников, в количестве 23 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений переданных в письменном виде
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Бурмистров А.В. кв. 17, \_\_\_\_\_ 26.04.2023

Секретарь общего собрания: Лушина Г.Н. кв. 10, \_\_\_\_\_ 26.04.2023

## Члены счетной комиссии:

ФИО: Хлебникова С.Г. кв. 14

Подпись \_\_\_\_\_ 26.04.2023

## Члены счетной комиссии:

ФИО: Казаева О.В кв. 3

Подпись \_\_\_\_\_ 26.04.2023

## Члены счетной комиссии:

ФИО: Бурмистрова М.Ю кв. 17

Подпись \_\_\_\_\_ 26.04.2023

## Инициатор собрания:

ФИО: Лушина Г.Н. кв. 10

Подпись \_\_\_\_\_ 26.04.2023