

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: г. Дмитровград, улица Братская, д. 47,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Дмитровград

«31» марта 2020 года

**Вводная часть протокола**

Место проведение: г. Дмитровград, улица Братская, д.47 (далее МКД).

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 4237,02 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений дома 4237,02 м<sup>2</sup>

Общая площадь нежилых помещений дома 0 м<sup>2</sup>

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Юрловой Валентины Леонидовны, собственника квартиры №69.

Документ, подтверждающий право собственности: договор от 07.04.1993 года.

Во внеочередном общем собрании приняли участие 74 собственник помещений в многоквартирном жилом доме, с общим числом голосов – 2164,69 м<sup>2</sup>, что составляет 51,09 %, кворум имеется.

**Очная часть общего собрания**

Дата и время проведение очной части собрания: 17.03.2020 начало в 18 часов 30 минут, окончание в 19 часов 00 минут.

Место проведение очной части собрания: г. Дмитровград, улица Братская, дом 47, придомовая территория.

В очной части прошли регистрацию и приняли участие 46 собственников, обладающие 1436,6 м<sup>2</sup>

**Заочная часть общего собрания**

Дата начала голосования: 17.03.2020 года.

Дата окончания голосования: до 17 часов 00 минут 31.03.2020 года.

К 17 часам 00 минут было сдано 28 решений собственников.

В заочной части приняли участие 28 собственников, с общим числом голосов 728,09 м<sup>2</sup>.

**Основная часть протокола**

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии, в том числе для подписания протокола;
2. Утверждение отчета по содержанию и ремонту жилья дома за 2019 год;
3. Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений.

**Итоги голосования**

Вопрос №1. «Об избрании Председателя собрания, секретаря собрания, и счетной комиссии, в том числе для подписания протокола».

Слушали: Юрлову В.Л.

Предложено: Избрать Председателем собрания Юрлову В.Л. (собственник кв. 69), секретарем собрания Шерстневу М.А. (собственник кв.32), и счетную комиссию в составе: Куликова Г.А. (собственник кв.28), Шерстнева М.А. (собственник кв.32), в том числе для подписания протокола.

«ЗА» - 2164,69 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Решили: Избрать Председателем собрания Юрлову В.Л. (собственник кв. 69), секретарем собрания Шерстневу М.А. (собственник кв.32), и счетную комиссию в составе: Куликова Г.А. (собственник кв.28), Шерстнева М.А. (собственник кв.32), в том числе для подписания протокола.

*Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)*

Вопрос №2. «Утверждение отчета по содержанию и ремонту жилья дома за 2019 год».

Слушали: Юрлову В.Л.

Предложено: Утверждение отчета по содержанию и ремонту жилья дома за 2019 год.

«ЗА» - 2164,69 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Решили: Утверждение отчета по содержанию и ремонту жилья дома за 2019 год

*Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)*

Вопрос №3. «Утверждения порядка хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД и их решений».

Слушали: Юрлову В.Л.

Предложено: Утвердить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников и их решений следующим образом:

- протокол подписывается утвержденной счетной комиссией.
  - протокол общего собрания собственников оформить в трех экземплярах. Хранить 1 экз. - у Председателя Совета дома, 2 экз. - в управляющей организации, 3 экз. - в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.
  - определить место хранения всех решений собственников (в т.ч. бюллетени заочного голосования) - Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.
- «ЗА» - 2164,69 м2, что составляет 100 % голосов;  
 «ПРОТИВ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов;  
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Решили: Утвердить порядок оформления и место хранения протокола общего собрания собственников и их решений следующим образом:

- протокол подписывается утвержденной счетной комиссией.
- протокол общего собрания собственников оформить в трех экземплярах. Хранить 1 экз. - у Председателя Совета дома, 2 экз. - в управляющей организации, 3 экз. - в Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.
- определить место хранения всех решений собственников (в т.ч. бюллетени заочного голосования) - Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

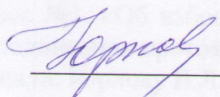
*Решение принято единогласно (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ)*

Протокол № 4 от 31 марта 2020 года общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Димитровград, улица Братская, д.47, составлен на 2 листах в 3 экземплярах.


Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме;

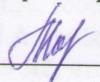
Председатель собрания

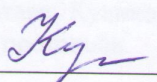
 / Юрлова В.Л. /

Счетная комиссия:

 / Шерстнева М.А. /

Секретарь собрания

 / Шерстнева М.А. /

 / Куликова Г.А. /