

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №11 по ул. Жигулевская в г.Ульяновске, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г.Ульяновск  
ЖИГУЛЕВСКАЯ УЛИЦА 11

18 июня 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: .

Очная часть общего собрания проводилась во дворе МКД 20.05.2019 , в нем приняли участие собственники, обладающие 0,00 кв.м..

Заочная часть собрания проводилась в период с **20.05.2019 по 16.06.2019 включительно**, в ней приняли участие собственники, обладающие 10081,43 кв.м..

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: ул.Шигаева, д.19, офис 84

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 13531,42 кв.м., в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: **13095,08 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: **0,00 кв.м..**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: **436,34 кв.м..**

Во внеочередном общем собрании собственников приняли участие **313,00** собственников помещений в многоквартирном доме, обладающие **10081,43 кв.м**, что составляет **74,50%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, в том числе:

- Физические лица **9645,09 кв.м**, что соответствует **71,28%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Юридические лица: **0,00 кв.м**, что соответствует **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

- Муниципальная собственность **436,34 кв.м**, что соответствует **3,22%** голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м..

Дата и место подсчета голосов: 18.06.2019, ул.Шигаева, д.19, офис 84.

По выше указанному адресу поступило **313,00** заполненных решений собственников. Недействительными признано **0,00** решений, что соответствует **0,00 кв.м** и **0,00%** голосов от общего числа голосов собственников.

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения сообщения на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД. В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации **КВОРУМ ИМЕЕТСЯ**. Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД №11 по ул. Жигулевская в г.Ульяновске: ООО "Управляющая компания" Солидарность" ( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

**Вопросы повестки дня собрания:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и возложение на них и инициатора данного собрания полномочий счетной комиссии.
2. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
3. Об определении владельца специального банковского счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.
4. О выборе кредитной организации и открытии специального банковского счета на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
5. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
6. Об определении порядка способа начисления, сбора и перечисления ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества для формирования фонда капитального ремонта.
7. Об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроков его проведения.
8. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.



**Вопросы повестки дня собрания:**

10. О проведении капитального ремонта кровли в многоквартирном доме № 11 по ул. Жигулевская в г. Ульяновске.
11. Об утверждении условий договора и выборе уполномоченного лица.
12. О заключении договора с подрядной организацией.
13. Об определении порядка и места хранения протокола общего собрания (счетной комиссии) и решений собственников.

**По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**

**1. По вопросу №1: О выборе председателя, секретаря общего собрания и возложение на них и инициатора данного собрания полномочий счетной комиссии.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Избрать Севостьянову Т.П. ( 229 кв.) - председателем общего собрания собственников; избрать секретарем собрания - Лазурину Е.С. (180 кв.) и возложить на них и инициатора проведения данного собрания полномочия счётной комиссии.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9950,59 кв.м., что составляет 98,70 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 130,84 кв.м., что составляет 1,30 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Избрать Севостьянову Т.П. ( 229 кв.) - председателем общего собрания собственников; избрать секретарем собрания - Лазурину Е.С. (180 кв.) и возложить на них и инициатора проведения данного собрания полномочия счётной комиссии.

**2. По вопросу №2: Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

В соответствии с ч.1 ст.173 ЖК РФ изменить способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска: -Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области. - В целях формирования фонда капитального ремонта на специальном банковском счете, открытым владельцем специального банковского счета, перечислить взносы на капитальный ремонт на специальный банковский счет. - Региональный оператор Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области обязан перечислить ранее собранные денежные средства, находящиеся на его счете- на специальный банковский счет.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9950,53 кв.м., что составляет 73,54 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 130,90 кв.м., что составляет 0,96 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** В соответствии с ч.1 ст.173 ЖК РФ изменить способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска:

-Прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

- В целях формирования фонда капитального ремонта на специальном банковском счете, открытым владельцем специального банковского счета, перечислить взносы на капитальный ремонт на специальный банковский счет.

- Региональный оператор Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области обязан перечислить ранее собранные денежные средства, находящиеся на его счете- на специальный банковский счет.

**3. По вопросу №3: Об определении владельца специального банковского счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Определить управляющую организацию ООО "Управляющая компания" Солидарность"( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) , в лице Директора Данилова Андрея Михайловича, владельцем специального банковского счета и лицом, уполномоченным на открытие специального банковского счета; на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе

подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9765,47 кв.м., что составляет 71,36 % голосов;

"ПРОТИВ" 174,24 кв.м., что составляет 1,73 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 141,72 кв.м., что составляет 1,41 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Определить управляющую организацию ООО "Управляющая компания" Солидарность" ( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) , в лице Директора Данилова Андрея Михайловича, владельцем специального банковского счета и лицом, уполномоченным на открытие специального банковского счета; на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете, в том числе подписания необходимых документов, касающихся заключения договора на открытие специального банковского счета и совершения расчетно-кассовых операций с денежными средствами, находящимися на специальном банковском счете.

**4. По вопросу №4: О выборе кредитной организации и открытии специального банковского счета на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Открыть специальный банковский счет на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в Ульяновском отделении 8588/01 ПАО " Сбербанк России", кредитной организации, которая соответствует требованиям ч.2 ст.176 ЖК РФ. Расходы по ведению специального банковского счета возлагаются на собственников помещений и выставляются ежемесячно к оплате владельцем банковского счета в платежном документе по строке "Плата по расчетно-кассовому обслуживанию специального банковского счета" либо за счет процентов, начисляемых на денежные средства, находящиеся на специальном банковском счете. Тариф по обслуживанию специального банковского счета определяется в соответствии с тарифами, утвержденными Ульяновским отделением 8588/01 ПАО " Сбербанк России", в котором открыт специальный банковский счет.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9403,76 кв.м., что составляет 69,49 % голосов;

"ПРОТИВ" 288,74 кв.м., что составляет 2,13 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 388,93 кв.м., что составляет 2,87 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Открыть специальный банковский счет на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в Ульяновском отделении 8588/01 ПАО " Сбербанк России", кредитной организации, которая соответствует требованиям ч.2 ст.176 ЖК РФ.

Расходы по ведению специального банковского счета возлагаются на собственников помещений и выставляются ежемесячно к оплате владельцем банковского счета в платежном документе по строке "Плата по расчетно-кассовому обслуживанию специального банковского счета" либо за счет процентов, начисляемых на денежные средства, находящиеся на специальном банковском счете.

Тариф по обслуживанию специального банковского счета определяется в соответствии с тарифами, утвержденными Ульяновским отделением 8588/01 ПАО " Сбербанк России", в котором открыт специальный банковский счет.

**5. По вопросу №5: Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска с 1 кв.м. общей площади помещения в доме, принадлежащего собственнику такого помещения, равным установленному минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД нормативным правовым актом в городе Ульяновске.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9901,70 кв.м., что составляет 73,18 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 179,73 кв.м., что составляет 1,32 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска с 1 кв.м. общей площади помещения в доме, принадлежащего собственнику такого помещения, равным установленному минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД нормативным правовым актом в городе Ульяновске.

**6. По вопросу №6: Об определении порядка способа начисления, сбора и перечисления ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества для формирования фонда капитального ремонта.**  
**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Определить следующий порядок и способ начисления, сбора и перечисления ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете: Обязать управляющую компанию ООО " УК " Солидарность"( ИНН 7327050468; ОГРН 1097327001001) КПП: 732701001):- - взыскивать задолженность по сборам на кап. ремонт с момента начала формирования фонда капитального ремонта; - ежемесячно осуществлять собственными силами, либо с привлечением третьих лиц начисление, сбор и перечисление взносов на кап. ремонт на специальный банковский счет; - ежемесячно отражать в платежном документе для внесения платы за содержание и ремонт жилья суммы начислений и задолженности по кап. ремонту. - заключить дополнительное соглашение к договору специального банковского счета на начисление процентов на неснижаемый остаток и на фактический остаток денежных средств, находящихся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9773,43 кв.м., что составляет 72,23 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 308,00 кв.м., что составляет 2,27 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Определить следующий порядок и способ начисления, сбора и перечисления ежемесячного взноса на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете:

Обязать управляющую компанию ООО " УК " Солидарность"( ИНН 7327050468; ОГРН 1097327001001) КПП: 732701001):-

- взыскивать задолженность по сборам на кап. ремонт с момента начала формирования фонда капитального ремонта;

- ежемесячно осуществлять собственными силами, либо с привлечением третьих лиц начисление, сбор и перечисление взносов на кап. ремонт на специальный банковский счет;

- ежемесячно отражать в платежном документе для внесения платы за содержание и ремонт жилья суммы начислений и задолженности по кап. ремонту.

- заключить дополнительное соглашение к договору специального банковского счета на начисление процентов на неснижаемый остаток и на фактический остаток денежных средств, находящихся на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта.

**7. По вопросу №7: Об утверждении перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроков его проведения.**  
**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, утвержденной постановлением правительства Ульяновской области от 19.02.2014г. № 51-П. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска за счет средств, перечисляемых на специальный банковский счет, в сроки, установленные региональной программой капитального ремонта МКД с правом досрочного выполнения работ по капитальному ремонту.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9814,82 кв.м., что составляет 72,53 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 240,30 кв.м., что составляет 1,97 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, утвержденной постановлением правительства Ульяновской области от 19.02.2014г. № 51-П. Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска за счет средств, перечисляемых на специальный банковский счет, в сроки, установленные региональной программой капитального ремонта МКД с правом досрочного выполнения работ по капитальному ремонту.

**8. По вопросу №8: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.**  
**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска за счет средств, перечисляемых на специальный банковский счет, в сроки, установленные региональной программой капитального ремонта МКД с правом досрочного выполнения работ по

капитальному ремонту.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9876,25 кв.м., что составляет 72,99 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 205,18 кв.м., что составляет 1,51 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 11 по улице Жигулевская города Ульяновска за счет средств, перечисляемых на специальный банковский счет, в сроки, установленные региональной программой капитального ремонта МКД с правом досрочного выполнения работ по капитальному ремонту.

**9. По вопросу №9: О привлечении управляющей организации для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Уполномочить управляющую организацию ООО "Управляющая компания" Солидарность" ( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) : 1. Проводить отбор подрядных организаций для оказания услуг или работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома. 2. Заключать управляющей организации договора для оказания услуг или работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с подрядными организациями по итогам проведенного отбора. 3. Осуществлять контроль и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать совместно с председателем Совета МКД ( или в его отсутствие с членом Совета МКД) соответствующие акты.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9841,33 кв.м., что составляет 72,73 % голосов;

"ПРОТИВ" 34,92 кв.м., что составляет 0,26 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 205,18 кв.м., что составляет 1,51 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Уполномочить управляющую организацию ООО "Управляющая компания" Солидарность" ( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) :

1. Проводить отбор подрядных организаций для оказания услуг или работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

2. Заключать управляющей организации договора для оказания услуг или работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с подрядными организациями по итогам проведенного отбора.

3. Осуществлять контроль и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, в том числе подписывать совместно с председателем Совета МКД ( или в его отсутствие с членом Совета МКД) соответствующие акты.

**10. По вопросу №10: О проведении капитального ремонта кровли в многоквартирном доме № 11 по ул. Жигулевская в г. Ульяновске.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

1.Провести капитальный ремонт кровли в период с 01.05.2020 г. по 01.09.2020 г., с указанием в договоре промежуточных сроков завершения отдельных этапов выполнения работ и правом досрочного выполнения работ (оказания услуг); 2.Утвердить ориентировочные суммы смет расходов на работы (услуги) по капитальному ремонту предварительно в общей сумме 1 980 288 ( один миллион девятьсот восемьдесят тысяч двести восемьдесят восемь ) руб.00 коп., с последующей корректеровкой на дату принятия выполненных работ (оказанных услуг)

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9624,48 кв.м., что составляет 71,13 % голосов;

"ПРОТИВ" 182,34 кв.м., что составляет 1,35 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 274,61 кв.м., что составляет 2,02 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** 1.Провести капитальный ремонт кровли в период с 01.05.2020 г. по 01.09.2020 г., с указанием в договоре промежуточных сроков завершения отдельных этапов выполнения работ и правом досрочного выполнения работ (оказания услуг);

2.Утвердить ориентировочные суммы смет расходов на работы (услуги) по капитальному ремонту предварительно в общей сумме 1 980 288 ( один миллион девятьсот восемьдесят тысяч двести восемьдесят восемь ) руб.00 коп., с последующей корректеровкой на дату принятия выполненных работ (оказанных услуг)

**11. По вопросу №11: Об утверждении условий договора и выборе уполномоченного лица.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

1. Утвердить условия договора подряда на проведение капитального ремонта в предложенной редакции 2.Для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту от имени и в интересах всех

собственников помещений избрать уполномоченным лицом управляющую организацию ООО "Управляющая компания" Солидарность" ( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) , в лице Директора Данилова Андрея Михайловича.

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9716,61 кв.м., что составляет 71,81 % голосов;

"ПРОТИВ" 153,10 кв.м., что составляет 1,13 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 211,72 кв.м., что составляет 1,56 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** 1. Утвердить условия договора подряда на проведение капитального ремонта в предложенной редакции

2. Для заключения (подписания) договора о проведении работ по капитальному ремонту от имени и в интересах всех собственников помещений избрать уполномоченным лицом управляющую организацию ООО "Управляющая компания" Солидарность" ( ОГРН: 1097327001001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) , в лице Директора Данилова Андрея Михайловича.

**12. По вопросу №12: О заключении договора с подрядной организацией.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Заключить договор подряда на проведение капитального ремонта кровли с подрядной организацией ООО "Магистраль" ( ИНН 7327013233; ОГРН 1027301481569 ).

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9730,79 кв.м., что составляет 71,91 % голосов;

"ПРОТИВ" 199,20 кв.м., что составляет 1,47 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 151,44 кв.м., что составляет 1,12 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Заключить договор подряда на проведение капитального ремонта кровли с подрядной организацией ООО "Магистраль" ( ИНН 7327013233; ОГРН 1027301481569 ).

**13. По вопросу №13: Об определении порядка и места хранения протокола общего собрания (счетной комиссии) и решений собственников.**

**Слушали:**

**Предложено принять решение:**

Протокол общего собрания оформляется в 4-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания и членами счетной комиссии. Определить местом хранения: 1 экземпляр - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области; 2 экземпляр - архив управляющей организации ООО "УК " Солидарность" ( ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) ; 3 экземпляр - у инициатора общего собрания; 4 экземпляр - в .Министерстве энергетики, жилищно- коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области. Определить срок хранения: - протокола общего собрания собственников и счетной комиссии - три года; -решений собственников - шесть месяцев. Выбрать лицом, уполномоченным направить в адрес регионального оператора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области оригинал протокола настоящего собрания управляющую организацию ООО " УК " Солидарность" ( ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

**Результаты голосования:**

"ЗА" 9937,64 кв.м., что составляет 98,57 % голосов;

"ПРОТИВ" 0,00 кв.м., что составляет 0,00 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 130,84 кв.м., что составляет 1,30 % голосов;

При подсчете результатов голосования признаны недействительными 0,00 кв.м, что составляет 0,00 % голосов.

**Решили большинством голосов:** Протокол общего собрания оформляется в 4-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания и членами счетной комиссии.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области;

2 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность" ( ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) ;

3 экземпляр - у инициатора общего собрания;

4 экземпляр - в .Министерстве энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

Определить срок хранения:

- протокола общего собрания собственников и счетной комиссии - три года;

-решений собственников - шесть месяцев.

Выбрать лицом, уполномоченным направить в адрес регионального оператора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области оригинал протокола настоящего собрания управляющую организацию ООО " УК " Солидарность" ( ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

Настоящий протокол составлен в 4 подлинных экземплярах.

Приложения к протоколу:

Председатель собрания:

Свистьянова Т.П. // "18" июня 2019г.

Секретарь собрания:

Лауркина Е.С. // "18" июня 2019г.

Члены счетной комиссии:

Свистьянова Т.П. "19" июня 2019г.

Подпись

ФИО

Дата подписания протокола

Лауркина Е.С. "18" июня 2019г.

Подпись

ФИО

Дата подписания протокола

" " 20 г.

Подпись

ФИО

Дата подписания протокола