

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 34 по ул.Камышинская
города Ульяновска, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г.Ульяновск,
ул.Камышинская, дом 34

06.08.2019 г.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: **3 798,33 кв.м.**, в том числе:

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц: 3 532,08 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц: 266,25 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: 0,00 кв.м.

Инициатор проведения собрания: собственник кв. № 9 по ул.Камышинская, 34 Горячева Наталья Сергеевна, Свидетельство государственной регистрации права собственности 73АУ № 359764 от 09.04.2012 г.

Собственники надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД путем размещения сообщений на информационных досках (на входной двери) в подъездах МКД 28.06.2019 г.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного Кодекса РФ.

Дата проведения общего собрания: с 09.07.2019 г. по 25.07.2019 г.

Очное собрание проводилось 09.07.2019 г. в 18.30 во дворе дома № 34 по ул.Камышинская. На очном собрании кворума не было.

Заочная часть голосования проводилась в период с 10.07.2019 г. по 25.07.2019 г. включительно, в ней приняли участие собственники, обладающие **3 116,02 кв.м. (82,04%)**.

Оформленные в письменной форме решения собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование при очно-заочном голосовании, передавались по адресу: г.Ульяновск, ул.Камышинская, 34 кв.9 председателю Совета дома Горячевой Н.С.

Подсчет голосов на внеочередном общем собрании собственников осуществлялся по правилу: количество голосов собственников помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м.

Дата и место подсчета голосов: 25.07.2019 г. по адресу: г.Ульяновск, ул.Камышинская, дом 34 кв.9.

По вышеуказанному адресу поступило **119 заполненных бюллетеня (решений)** собственников. Недействительными признано: 0 решений.

В соответствии со ст.45 Жилищного Кодекса РФ кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания и наделение их полномочиями счетной комиссии.
2. Выборы Совета дома.
3. Выборы председателя Совета дома.
4. Утверждение размера вознаграждения председателю Совета дома с 01.08.2019 г.
5. Утверждение размера взноса на текущий ремонт с 01.08.2019 г.
6. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников и решений.

Вопрос № 1 Формулировка решения: Избрать председателя и секретаря общего собрания и наделить их полномочиями счетной комиссии. Председателем собрания - Горячеву Наталью Сергеевну, кв.9, Секретарем собрания - Кузнецова Алексея Александровича, кв.50

Голосовали:

«За»-3067,39 кв.м. (98,44%)

«Против» -0

«Воздержалось» -48,63 кв.м. (1,56%)

Приняли решение большинством голосов: Избрать председателя и секретаря общего собрания и наделить их полномочиями счетной комиссии. Председателем собрания - Горячеву Наталью Сергеевну, кв.9, Секретарем собрания - Кузнецова Алексея Александровича, кв.50

Вопрос № 2 Формулировка решения: Выбрать состав Совета дома по ул.Камышинская, 34 на два года с 01.08.2019 г. по 31.07.2021 г.:

1. Новикова Ирина Донатовна, кв.80
2. Беянина Любовь Анатольевна, кв.30
3. Кузнецов Алексей Александрович, кв.50
4. Курмей Иван Прокопович, кв.65
5. Смерчинская Валентина Михайловна, кв.16
6. Чечнев Илья Сергеевич, кв.68

Голосовали:

«За»-3061,16 кв.м. (98,24%)

«Против» -6,23 кв.м. (0,2%)

«Воздержалось» -48,63 кв.м. (1,56%)

Приняли решение большинством голосов: Выбрать состав Совета дома по ул.Камышинская, 34 на два года с 01.08.2019 г. по 31.07.2021 г.:

1. Новикова Ирина Донатовна, кв.80
2. Белянина Любовь Анатольевна, кв.30
3. Кузнецов Алексей Александрович, кв.50
4. Курмей Иван Прокопович, кв.65
5. Смеречинская Валентина Михайловна, кв.16
6. Чечнев Илья Сергеевич, кв.68

Вопрос № 3 Формулировка решения: Выбрать председателя из состава Совета дома по ул.Камышинская, 34 – Новикову Ирину Донатовну, кв.80 на два года с 01.08.2019 г. по 31.07.2021 г.

Голосовали:

«За»-2932,63 кв.м. (94,11%)

«Против» -0

«Воздержалось» -183,39 кв.м. (5,89%)

Приняли решение большинством голосов: Выбрать председателя из состава Совета дома по ул.Камышинская, 34 – Новикову Ирину Донатовну, кв.80 на два года с 01.08.2019 г. по 31.07.2021 г.

Вопрос № 4 Формулировка решения: Утвердить вознаграждение председателя Совета дома ул.Камышинская, 34 в размере 2,00 руб. с 1 кв.м. жилого помещения с 01.08.2019 г.

Голосовали:

«За»-2718,54 кв.м. (87,24%)

«Против» -96,30 кв.м. (3,09%)

«Воздержалось» -301,18 кв.м. (9,67%)

Приняли решение большинством голосов: Утвердить вознаграждение председателя Совета дома ул.Камышинская, 34 в размере 2,00 руб. с 1 кв.м. жилого помещения с 01.08.2019 г.

Вопрос № 5 Формулировка решения: Утвердить взнос на текущий ремонт МКД ул.Камышинская, 34 в размере 4,00 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 г.

Голосовали:

«За»-2312,69 кв.м. (74,22%)

«Против» -446,80 кв.м. (14,33%)

«Воздержалось» -356,53 кв.м. (11,45%)

Приняли решение большинством голосов: Утвердить взнос на текущий ремонт МКД ул.Камышинская, 34 в размере 4,00 руб. с 1 кв.м. с 01.08.2019 г.

Вопрос № 6 Формулировка решения: Определить местом хранения протокола: 1 экземпляр – в офисе ООО «УК «Солидарность»» по адресу: ул.Шигаева, 19-84, 2 экземпляр – у председателя Совета дома, 3 экземпляр – передается в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области. Протокол подписывается председателем, секретарем собрания. Решения (бюллетени) передаются на хранение в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области.

Голосовали:

«За»-3067,39 кв.м. (98,44%)

«Против» -0

«Воздержалось» -48,63 кв.м. (1,56%)

Приняли решение большинством голосов: Определить местом хранения протокола: 1 экземпляр – в офисе ООО «УК «Солидарность»» по адресу: ул.Шигаева, 19-84, 2 экземпляр – у председателя Совета дома, 3 экземпляр – передается в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области. Протокол подписывается председателем, секретарем собрания. Решения (бюллетени) передаются на хранение в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области.

Председатель собрания  Горячева Н.С.

Секретарь собрания  Кузнецов А.А.