

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений/членов ТСН в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д.7**

Дата протокола – «21» января 2022 г.

Регистрационный номер протокола – 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 7 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «16» декабря 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 7

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «16» декабря 2021 года по 21 час. 00 мин. «21» января 2022 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников/членов ТСН:

«21» января 2022 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«21» января 2022 года, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 7, кв

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений/членов ТСН –  
ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003).

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 16 (шестнадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Менделеева, д.7  
установлено:

Общая площадь дома 1133,90 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 1133,90 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 95,90 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек, обладающие 588,25 м<sup>2</sup>, что составляет 51,87 % голосов от общего числа голосов собственников/членов ТСН.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

#### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Наделение Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.
4. Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.
5. Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 7 по ул. Менделеева по соглашению сторон.
6. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
8. Наделение полномочиями Председателя Правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.
9. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.03.2022 года с ООО «УК Соцгород».

10. Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 года в размере 16,82 руб./кв.м.

11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 9,00 руб./кв.м.

12. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

13. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

14. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 7, кв. № 1).

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

2. По второму вопросу: Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Сафонову Н.С., избрать секретарем собрания: Старкова Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Кашкирова Д.А., 2. Гайнулову Р.А.; 3. Власова С.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Сафонову Н.С., избрать секретарем собрания: Старкова Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Кашкирова Д.А., 2. Гайнулову Р.А.; 3. Власова С.Н.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Сафонову Н.С., избрать секретарем собрания: Старкова Н.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Кашкирова Д.А., 2. Гайнулову Р.А.; 3. Власова С.Н.

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|------|----------|----------------|
|------|----------|----------------|

|                         |                               |                       |                               |                       |                               |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>о голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 588,25                  | 100%                          | 0,00                  | 0,00 %                        | 0,00                  | 0,00%                         |

Принято единогласно.

**3. По третьему вопросу:** Наделение Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила наделить Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Наделение Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.» - **наделить Председателя Правления ТСН полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.**

| «За»                  |                                 | «Против»              |                                 | «Воздержались»        |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших | Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших | Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших |
| 588,25                | 100%                            | 0,00                  | 0,00 %                          | 0,00                  | 0,00%                           |

Принято единогласно.

**4. По четвертому вопросу:** Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Утверждение отчета ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.» - **утвердить отчет ООО «УК Димитровград» о проделанной работе за 2020-2021 г.г.**

| «За»                  |                                 | «Против»              |                                 | «Воздержались»        |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших | Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших | Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших |
| 588,25                | 100%                            | 0,00                  | 0,00 %                          | 0,00                  | 0,00%                           |

Принято единогласно.

**5. По пятому вопросу:** Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 7 по ул. Менделеева по соглашению сторон.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 7 по ул. Менделеева по соглашению сторон.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 7 по ул. Менделеева по соглашению сторон.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 7 по ул. Менделеева по соглашению сторон.» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом б/н от 01.01.2020 между ООО «УК Димитровград» и собственниками помещений/членами ТСН в МКД № 7 по ул. Менделеева по соглашению сторон.**

| «За»                  |                                 | «Против»              |                                 | «Воздержались»        |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших | Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших | Количество<br>голосов | % от числа про-<br>голосовавших |
| 588,25                | 100%                            | 0,00                  | 0,00 %                          | 0,00                  | 0,00%                           |

Принято единогласно.

**6. По шестому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**7. По седьмому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**8. По восьмому вопросу:** Наделение полномочиями Председателя Правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила наделить полномочиями Председателя Правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями Председателя Правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Наделение полномочиями Председателя Правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.» - **наделить полномочиями Председателя Правления ТСН на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным делам, связанным с управлением дома.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**9. По девятому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.03.2022 года с ООО «УК Соцгород».

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.03.2022 года с ООО «УК Соцгород».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.03.2022 года с ООО «УК Соцгород».

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с 01.03.2022 года с ООО «УК Соцгород»» - **утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с 01.03.2022 года с ООО «УК Соцгород».**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято **единогласно.**

**10. По десятому вопросу:** Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 года в размере 16,82 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 года в размере 16,82 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 года в размере 16,82 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ (Приложение №4) и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 года в размере 16,82 руб./кв.м.» - **утвердить перечень работ (Приложение №4) и размер платы по содержанию общего имущества МКД с 01.03.2022 года в размере 16,82 руб./кв.м.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято **единогласно.**

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 9,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 9,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 9,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 9,00 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД (Приложение №5), а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.03.2022 г. в размере 9,00 руб./кв.м.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято **единогласно.**

**12. По двенадцатому вопросу:** Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсо-

снабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.» - **принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений/членами ТСН в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.03.2022 г.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**13. По тринадцатому вопросу:** Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).» - **поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений/членов ТСН в МКД договор на обслуживание домофонов с ООО ИнТЦ с 01.03.2022 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на обслуживание домофонов с оплатой в размере 45,00 рублей с каждого жилого помещения (квартиры).**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
|                    |                            |                    |                            |                    |                            |

|        |      |      |        |      |       |
|--------|------|------|--------|------|-------|
| 588,25 | 100% | 0,00 | 0,00 % | 0,00 | 0,00% |
|--------|------|------|--------|------|-------|

Принято единогласно.

**14. По четырнадцатому вопросу:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

*СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

**РЕШИЛИ:** по четырнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений/членов ТСН в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

*СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**РЕШИЛИ:** по пятнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового, внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.» - **утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений/членов ТСН (годового,**

внеочередного) и иных уведомлений - путем размещения извещений и (или) уведомлений на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 7, кв. № 7.

*СЛУШАЛИ: Сафонову Наталью Сергеевну, которая предложила утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 7, кв. № 7.*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 7, кв. № 7).

**РЕШИЛИ:** по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 7, кв. № 7.» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у Председателя Правления ТСН – г. Димитровград, ул. Менделеева, дом № 7, кв. № 7).

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 588,25             | 100%                       | 0,00               | 0,00 %                     | 0,00               | 0,00%                      |

Принято единогласно.

#### Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 л., в 1 экз.

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.

№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.



№ 42 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания У.С. Сафонова | Сидик

Секретарь общего собрания У.В. Старков | Старов

Члены счетной комиссии: Р.А. Камширов | Славин

Р.А. Баймуратов | Су

С.И. Власов | Синь

