

Приложение № 1
к договору управления
многоквартирным домом

**Состав общего имущества собственников помещений
дома № 51М по ул. Текстильщиков р. п. Ишеевка**

	Общая площадь дома (с учетом лоджий, балконов, террас, веранд):	4272.6 м ²
	Общая площадь жилых помещений:	_____ м ²
	Общая площадь нежилых помещений	_____ м ²
	Площадь мест общего пользования:	_____ м ²
	Число лестниц, их уборочная площадь:	_____ шт., _____ м ²
	Площадь чердака:	_____ м ²
	Площадь кровель:	_____ м ²
	Площадь технического подполья:	_____ м ²
	Площадь подвала	_____ м ²
	Год постройки – _____, число этажей	

Если сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, более полны, чем в приложении № 1, то необходимо указать в приложении № 1 также следующее имущество:

а) помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские, технические чердаки) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование);

б) крыши;

в) ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции);

г) ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции);

д) механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры);