

ПРОТОКОЛ №1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №9 по ул.М.Тореза, проведенного по заочной форме

«25» сентября 2019г.

г.Димитровград

Собрание проведено с 20.00 час. 21 августа 2019г. до 20.00 час. 24 сентября 2019г.

Участники собрания: собственники помещений жилого многоквартирного дома №9 по ул.М.Тореза.

На дату проведения собрания установлено, что в доме №9 по ул.М.Тореза собственники владеют 3503,23 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

Общая площадь жилых помещений дома, принадлежащих на праве собственности физическим лицам – 3233,54 кв.м.; площадь нежилых помещений, находящихся в собственности физических лиц – 270,69 кв.м.; нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности юридическим лицам, в доме не имеется; жилых и не жилых помещений, находящихся в собственности Муниципального образования «Город Димитровград» в доме не имеется.

В соответствии с ч.3 ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум) если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2072,50 кв.м, что составляет 59,16% голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось по заочной форме.

Общее собрание созвано по инициативе ООО «Оникс» (ИНН 7329018702, ОГРН 1157329001862).

Сообщение о проведении собрания размещено в каждом подъезде дома на информационных досках.

Место сбора решений собственников помещений дома по повестке собрания: почтовый ящик кв. №70, либо путем личного вручения председателю совета дома Тархановой О.В.

В последний день голосования сбор решений собственников помещений в МКД по повестке собрания произведен Тархановой О.В. путем обхода квартир.

Протокол составлен «24» сентября 2019г. на 8 стр. в 3-х экз., один из которых хранится в Управляющей организации ООО «УК Стимул» по адресу: г.Димитровград, пр.Димитрова, д.13; второй экземпляр с оригиналами решений собственников помещений в доме №9 по ул.М.Тореза по повестке собрания направлен в Министерство энергетики, ЖКК и городской среды Ульяновской области по адресу: 432017, г.Ульяновск, ул.Спасская, д.3.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Расторжение договора управления с ООО «Оникс».
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор Управляющей организации. Утверждение условий договора управления, срока действия договор.
6. Утверждение перечня работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме и размера платы за содержание общего имущества дома в размере 16,34 руб. с кв. м.
7. Утверждение перечня работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме и размера платы за содержание общего имущества дома в размере 17,74 руб. с кв. м.
8. Утверждение платы за ремонт общего имущества дома в размере 5,05 руб.

Решение №14
от 04.10.19г.

9. Избрание совета многоквартирного дома и председателя совета дома.

10. Наделение председателя совета многоквартирного дома (представителя собственников) полномочиями: заключить (подписать) от имени собственников договор управления; подписывать соглашения о внесении изменений в договор управления; определять перечень планируемых ремонтных работ, в рамках утвержденного общим собранием размера платы за ремонт общего имущества дома, согласовывать сметную стоимость ремонтных работ, осуществлять контроль при выполнении ремонтных работ, принимать выполненные работы и подписывать соответствующие акты; утверждать перечень работ по содержанию общего имущества дома, в рамках утвержденного общим собранием размера платы за содержание общего имущества дома.

11. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту и сроков его проведения.

12. Об утверждении предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

13. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

14. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с региональным оператором по вопросам поведения капитального ремонта.

15. Наделение ООО «УК Стимул» полномочиями на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, организовывать начисления и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

16. Определение размера ежемесячного вознаграждения (цены договора) при заключении договоров с третьими лицами в отношении использования общего имущества дома в целях обеспечения жильцов дома услугами связи (установка антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей и иного оборудования связи), а также установления порядка изменения цены договора.

17. Утверждение порядка оформления решений общего собрания, места хранения документации, способа и места размещения информации о предстоящих собраниях и принятых на них решений.

18. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **канализационной системы**.

19. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **вводно-распределительного устройства электроэнергии**.

20. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по **ремонту электрической проводки в подвале**.

21. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по **ремонту 3-х балконных плит**.

22. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **карниза**.

23. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по частичному ремонту **отмоски**.

24. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **цоколя**.

25. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **кровли**.

26. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей

организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **подъездов**.

Итоги голосования:

Первый вопрос. Избрание председателя и секретаря собрания.

Предложено в качестве секретаря собрания избрать Аляутдинову Л.А., в качестве председателя собрания избрать Тарханову О.В.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов,-

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Избрать в качестве секретаря собрания Аляутдинову Л.А., в качестве председателя собрания избрать Тарханову О.В.

Второй вопрос. Избрание счетной комиссии.

Предложено в качестве членов счетной комиссии избрать Аринину И.Г., Павлушкину Г.А.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Избрать в качестве членов счетной комиссии Аринину И.Г., Павлушкину Г.А.

Третий вопрос. Расторжение договора управления с ООО «Оникс» с «31» мая 2019г.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Расторгнуть договор управления с ООО «Оникс» с «31» мая 2019г.

Четвертый вопрос. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено в качестве способа управления многоквартирным домом избрать управление Управляющей организацией.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Утвердить в качестве способа управления – управление многоквартирным домом Управляющей организацией.

Пятый вопрос. Выбор Управляющей организации.

Предложено в качестве Управляющей организации избрать ООО «УК Стимул» и заключить договор управления с «01» июня 2019г. на условиях (в редакции), предложенной Управляющей организацией и согласованной с председателем совета дома, сроком на 3 года. С этой же даты приступить к управлению.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Избрать в качестве Управляющей организации ООО «УК Стимул» и заключить договор управления с «01» июня 2019г. на условиях (в редакции), предложенной Управляющей организацией и согласованной с председателем совета дома, сроком на 3 года. С этой же даты приступить к управлению.

Шестой вопрос. Утверждение перечня работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме и размера платы за содержание общего имущества дома.

Предложено утвердить перечень работ по содержанию общего имущества в доме, изложенный в приложении №3 к протоколу общего собрания. Утвердить плату за содержание общего имущества в доме в размере **16,34 руб. с кв. м.**, начиная с 1 июня 2019г. Тариф согласован с председателем совета дома и минимизирован.

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не утверждать плату за содержание общего имущества дома в размере 16,34 руб. с кв. м.

Седьмой вопрос. Утверждение перечня работ для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме и размера платы за содержание общего имущества дома.

Предложено утвердить перечень работ по содержанию общего имущества в доме, изложенный в приложении №3 к протоколу общего собрания. Утвердить плату за содержание общего имущества в доме в размере **17,74 руб. с кв. м.**, начиная с 01 июня 2019г. Данный перечень на содержание общего имущества в доме предложен Управляющей организацией ООО «УК Стимул» и является экономически обоснованным.

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не утверждать плату за содержание общего имущества дома в размере 17,74 руб. с кв. м.

Восьмой вопрос. Утверждение платы за ремонт общего имущества дома в размере 5,05 руб., начиная с 01 июня 2019г.

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не утверждать плату за ремонт общего имущества дома в размере 5,05 руб. с кв. м.

Девятый вопрос. Избрание совета многоквартирного дома и председателя совета дома.

Предложено в качестве членов совета дома избрать Павлушкину Г.А., Тарханову О.В., Аляутдинову Л.А., Аринину И.Г.

В качестве председателя совета дома избрать Тарханову О.В.

Совет дома избирается сроком на 3 г., либо до принятия иного решения, утвержденного общим собранием собственников помещений в МКД.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов.

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Избрать в качестве членов совета дома Павлушкину Г.А., Тарханову О.В., Аляутдинову Л.А., Аринину И.Г.

В качестве председателя собрания избрать Тарханову О.В.

Совет дома избирается сроком на 3 г., либо до принятия иного решения, утвержденного общим собранием собственников помещений в МКД.

Десятый вопрос. Наделение председателя совета многоквартирного дома (представителя собственников) полномочиями: заключить (подписать) от имени собственников договор управления; подписывать соглашения о внесении изменений в договор управления; определять перечень планируемых ремонтных работ, в рамках утвержденного общим собранием размера платы за ремонт общего имущества дома, согласовывать сметную стоимость ремонтных работ, осуществлять контроль при выполнении ремонтных работ, принимать выполненные работы и

подписывать соответствующие акты; утверждать перечень работ по содержанию общего имущества дома, в рамках утвержденного общим собранием размера платы за содержание общего имущества дома.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов.

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Наделить председателя совета многоквартирного дома (представителя собственников) полномочиями: заключить (подписать) от имени собственников договор управления; подписывать соглашения о внесении изменений в договор управления; определять перечень планируемых ремонтных работ, в рамках утвержденного общим собранием размера платы за ремонт общего имущества дома, согласовывать сметную стоимость ремонтных работ, осуществлять контроль при выполнении ремонтных работ, принимать выполненные работы и подписывать соответствующие акты; утверждать перечень работ по содержанию общего имущества дома, в рамках утвержденного общим собранием размера платы за содержание общего имущества дома.

Одиннадцатый вопрос. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту и сроков его проведения.

Голосование по указанному вопросу не проводилось, так как ранее данный вопрос был обсужден на общем собрании собственников помещений в доме, и по нему было принято решение (протокол общего собрания собственников помещений в доме от 08 июля 2019г.)

Двенадцатый вопрос. Об утверждении предельно-допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.

Голосование по указанному вопросу не проводилось, так как ранее данный вопрос был обсужден на общем собрании собственников помещений в доме, и по нему было принято решение (протокол общего собрания собственников помещений в доме от 08 июля 2019г.)

Тринадцатый вопрос. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

Голосование по указанному вопросу не проводилось, так как ранее данный вопрос был обсужден на общем собрании собственников помещений в доме, и по нему было принято решение (протокол общего собрания собственников помещений в доме от 08 июля 2019г.)

Четырнадцатый вопрос. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с региональным оператором по вопросам поведения капитального ремонта.

Голосование по указанному вопросу не проводилось, так как ранее данный вопрос был обсужден на общем собрании собственников помещений в доме, и по нему было принято решение (протокол общего собрания собственников помещений в доме от 08 июля 2019г.)

Пятнадцатый вопрос. Наделение ООО «УК Стимул» полномочиями на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, организовывать начисления и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов.

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Наделить ООО «УК Стимул» полномочиями на заключение договоров с третьими лицами на использование мест общего пользования, организовывать начисления и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

Шестнадцатый вопрос. Определение размера ежемесячного вознаграждения (цены договора) при заключении договоров с третьими лицами в отношении использования общего имущества дома в целях обеспечения жильцов дома услугами связи (установка антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей и иного оборудования связи), а также установления порядка изменения цены договора.

Предложено утвердить следующие размеры вознаграждений за 1 комплект оборудования: ПАО «Ростелеком» - 210 руб., ООО «Вариант-ТВ», ООО «Сота-Д» - 100 руб., ПАО «Вымпелком» - 200 руб. Цена договора может изменяться на основании решения общего собрания собственников, но не чаще одного раза в год.

Семнадцатый вопрос. Утверждение порядка оформления решений общего собрания, места хранения документации, способа и места размещения информации о предстоящих собраниях и принятых на них решений.

Предложено: решения общих собраний оформлять протоколами, местом хранения протоколов и иной документации определить офис Управляющей организации; о предстоящих собраниях и о их результатах оповещать собственников путем размещения объявлений в общедоступных местах.

Голосовали:

«За» - 2072,50 кв.м., что составляет 100% голосов;

«Против» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов.

Итог голосования: принято единогласно.

Решили: Решения общих собраний оформлять протоколами, местом хранения протоколов и иной документации определить офис Управляющей организации; о предстоящих собраниях и о их результатах оповещать собственников путем размещения объявлений в общедоступных местах.

Восемнадцатый вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **канализационной системы** на ориентировочную сумму в размере 22560 руб., что из расчета на кв. м. составляет **0,53 руб.** (Невыполнение указанных работ может повлечь причинение имущественного ущерба, вреда здоровью проживающих и дальнейшее разрушение общего имущества).

Голосовали:

«За» - 1884,67 кв.м., что составляет 90,94% голосов;

«Против» 187,83 кв.м., что составляет 9,06 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов.

Итог голосования: принято большинством голосов.

Решили: В 2019-2020г.г. провести работы по ремонту канализационной системы на ориентировочную сумму в размере 22560 руб., что из расчета на кв. м. составляет **0,53 руб.**

Девятнадцатый вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **вводно-распределительного устройства электроэнергии** на ориентировочную сумму в размере 45000 руб., что из расчета на кв. м. составляет **1,07 руб.** (Невыполнение указанных работ может повлечь причинение имущественного ущерба, вреда здоровью проживающих и дальнейшее разрушение имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2028,60 кв.м., что составляет 97,88 % голосов;

«Воздержался» 43,90 кв.м., что составляет 2,12 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту **вводно-распределительного устройства электроэнергии.**

Двадцатый вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г.

Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по **ремонту электрической проводки в подвале** на ориентировочную сумму в размере 25000 руб., что из расчета на кв. м. составляет **0,60 руб.** (Невыполнение указанных работ может повлечь причинение имущественного ущерба, вреда здоровью проживающих и дальнейшее разрушение имущества).

Голосовали:

«За» - 642,02 кв.м., что составляет 30,98 % голосов;

«Против» 1280,24 кв.м., что составляет 61,77 % голосов;

«Воздержался» 150,24 кв.м., что составляет 7,25 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту электрической проводки в подвале.

Двадцать первый вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г. Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **3-х балконных плит** на ориентировочную сумму в размере 42400 руб., что из расчета на кв. м. составляет **1,01 руб.** (Невыполнение указанных работ может повлечь причинение имущественного ущерба, вреда здоровья проживающих и дальнейшее разрушение имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту **3-х балконных плит.**

Двадцать второй вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г.

Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **карниза** на ориентировочную сумму в размере 136212 руб., что из расчета на кв. м. составляет **3,24 руб.** (Невыполнение указанных работ может повлечь причинение имущественного ущерба, вреда здоровья проживающих и дальнейшее разрушение имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту **карниза.**

Двадцать третий вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г.

Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по частичному ремонту **отмоски** на ориентировочную сумму в размере 8000 руб., что из расчета на кв. м. составляет **0,19 руб.** (Невыполнение указанных работ приведет к дальнейшему разрушению имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту **отмоски.**

Двадцать четвертый вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г.

Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **цоколя** на ориентировочную сумму в размере 105000 руб., что из расчета на кв. м. составляет **2,50 руб.** (Невыполнение указанных работ приведет к дальнейшему разрушению имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту **цоколя.**

Двадцать пятый вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г.

Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **кровли** на ориентировочную сумму в размере 684000 руб., что из расчета на кв. м. составляет **16,30 руб.** (Невыполнение указанных работ приведет к дальнейшему разрушению имущества).

работ может повлечь причинение имущественного ущерба, вреда здоровья проживающих и дальнейшее разрушение имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту кровли.

Двадцать шестой вопрос. Утверждение видов и стоимости ремонтных работ на 2019-2020г.г.

Управляющей организацией по результатам весеннего осмотра общего имущества дома предложено в 2019-2020г.г. провести работы по ремонту **подъездов** на ориентировочную сумму в размере 83500 руб. (за один подъезд), что из расчета на кв. м. составляет **1,98 руб.** (Невыполнение указанных работ приведет к дальнейшему разрушению имущества).

Голосовали:

«За» - 0 кв.м., что составляет 0 % голосов;

«Против» 2072,50 кв.м., что составляет 100 % голосов;

«Воздержался» 0 кв.м., что составляет 0 % голосов

Итог голосования: не принято.

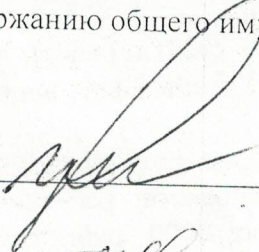
Решили: Не проводить в 2019-2020г.г. работы по ремонту подъездов.

Приложение: №1 «Решения собственников по повестке собрания» на 92 л.,


№2 «Реестр собственников помещений в доме №9 по ул.М.Тореза» на 2 л.

№3 «Перечень работ по содержанию общего имущества дома» на 1 л.

Счетная комиссия:

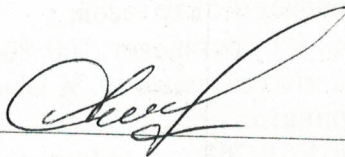


Павлушкина Г.А.



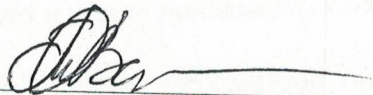
Аринина И.Г.

Секретарь собрания



Аляутдинова Л.А.

Председатель собрания



Тарханова О.В.