

Протокол № 1 / 2023

внеочередного общего собрания собственников дома по адресу: ул.Стасова, дом 25, корпус 2

г.Ульяновск

«24»марта 2023 г.

Общая площадь (голосов) помещений собственников – 1 834,16 кв.м. (100%).

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц – 1 834,16 кв.м. (100 %)

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности – 0 кв.м. (0 %).

Форма проведения собрания – очное голосование.

Очное голосование проводилось 24.03.2023 г. в 18.00 часов во дворе дома № 25, корп.2 по ул.Стасова.

Общее собрание проводилось по инициативе: собственника Мухрыгиной Е.Н., кв.21, Выписка из ЕГРН 73:24:030901:975-73/049/2019-3 от 24.12.2019

Приняли участие в голосовании – 1 083,16 кв.м. (59,04 % голосов от общего числа голосов собственников помещений).

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется (ч.3 ст.45 ЖК РФ).

Уведомления о проведении общего собрания собственников развешены в подъездах на досках объявлений и у входов в подъезды «12» марта 2023 г.

Повестка собрания:

- 1.О выборе председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями счётной комиссии.
2. О переизбрании Совета МКД и Председателя Совета МКД.
3. Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения.
- 4.Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений собственников МКД.

Решения по вопросам , поставленным на голосование:

- 1.О выборе председателя, секретаря общего собрания и наделение их полномочиями счётной комиссии.

Предложено: Выбрать председателем собрания Сизову О.И.(кв.12), секретарем собрания - Кольцову А.О. (кв.8) и наделить их полномочиями счетной комиссии.

Голосовали:

ЗА - 1 083,16 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ – - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %).

Принято единогласно .

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Сизову О.И.(кв.12), секретарем собрания - Кольцову А.О. (кв.8) и наделить их полномочиями счетной комиссии.

2. О переизбрании Совета МКД и Председателя Совета МКД.

Заслушали Председателя Совета МКД – Мухрыгину Е.Н.

Предложено: Предложено избрать Совет МКД на период с 01.04.23 г. по 31.03.26г. в следующем составе: Ташник А.С. (1кв); Кольцова А.И.(8 кв); Сизова О.И.(12кв).

Выбрать на период с 01.04.23 г. по 31.03.26г. Председателем Совета дома собственника квартиры № 1 – Ташник Алексея Станиславовича.

Голосовали:

ЗА - 1 083,16 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %).

Принято единогласно .

РЕШИЛИ: Предложено избрать Совет МКД на период с 01.04.23 г. по 31.03.26г. в следующем составе: Ташник А.С. (1кв); Кольцова А.И.(8 кв); Сизова О.И.(12кв).

Выбрать на период с 01.04.23 г. по 31.03.26г. Председателем Совета дома собственника квартиры № 1 – Ташник Алексея Станиславовича.

3. Об определении расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения.

Предложено: Определить с **01.03.2023 года** расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

Голосовали:

ЗА - 1 083,16 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ: Определить с **01.03.2023 года** расходы на оплату коммунальных ресурсов (горячая вода, холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание помещения исходя из объема потребленных коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям общедомовых приборов учета и тарифов, установленных на конкретный коммунальный ресурс для населения.

3. Определение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников.

Предложено: Протокол общего собрания оформляется в 3-х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:

1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность"(ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

2 экземпляр - у Председателя Совета МКД.

3 экземпляр - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года

Голосовали:

ЗА - 1 083,16 м², что составляет (100 %);

ПРОТИВ - - м², что составляет (0 %);

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - м², что составляет (0 %);

Принято единогласно.

РЕШИЛИ:Протокол общего собрания оформляется в 3- х экземплярах и подписывается председателем, секретарем собрания.

Определить местом хранения:


1 экземпляр - архив управляющей организации ООО " УК " Солидарность"(ОГРН: 10973270011001; ИНН: 7327050468; КПП: 732701001) .

2 экземпляр - у Председателя Совета МКД.

3 экземпляр - в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области.

Определить срок хранения протокола общего собрания собственников - три года.

Председатель собрания / Инициатор собрания

 / Сизова О.И.

Секретарь собрания

 / Кольцова А.О.

