

**ПРОТОКОЛ № 1 от «25» мая 2023 года  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

г. Ульяновск, улица Маяковского, дом № 20  
Придомовая территория у подъезда № 1 вышеуказанного МКД

18 часов 00 минут

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **3 049,02 м<sup>2</sup>,**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **2755,21 м<sup>2</sup>,**

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме **2755,21 кв.м.**

В очной форме голосования приняли участие **0** собственников помещений, обладающие **0** м<sup>2</sup>, что составляет **0 %** голосов от общего числа голосов.

В заочной форме голосования приняли участие **56** собственников помещений, обладающие **1581,66 м<sup>2</sup>,** что составляет **57,41 %** голосов от общего числа голосов.

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Собрание является **внеочередным**

Собрание проводилось в форме **очно - заочного** голосования

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путём размещения сообщения на информационных досках (**перед входами в подъезд 05 мая 2023 года**)

Собрание создано по инициативе собственника квартиры № 38 – Ежова Эльвира Александровна

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**Очная часть голосования проходила 15 мая 2023 года**

**Заочная часть голосования проходила с 18 часов 00 минут 15 мая 2023 года по 18 часов 00 минут 21 мая 2023 года.**

Место проведения очного собрания - придомовая территория у подъезда № 1 дома № 20 по ул. Маяковского г. Ульяновск.

Настоящий протокол оформлен в соответствии с требованиями - ПРИКАЗА Минстроя РФ от 28.01.2019 N 44/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ К ОФОРМЛЕНИЮ ПРОТОКОЛОВ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ПОРЯДКА НАПРАВЛЕНИЯ ПОДЛИННИКОВ РЕШЕНИЙ И ПРОТОКОЛОВ ОБЩИХ СОБРАНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ОРГАНЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛНАДЗОР"

Повестка дня.

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Определение способа голосования и оформления протокола общего голосования.
5. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Добрый дом».
6. Выбор способа управления - Управляющая компания ООО «Сфера ЖКХ».
7. Утверждение договора управления с 01.06.2023 г.
8. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г.
9. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г.
10. Выбор Совета МКД
11. Выбор председателя совета МКД.
12. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжению, водоснабжению, электроснабжению, вывоз ТБО и КГО с 01.06.2023г.
13. О начислении ОДН на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, водоотведения, водоснабжения пропорционально абонируемой площади в пределах предусмотренного норматива.
14. Наделение Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
15. Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний.
18. Утверждение строки вознаграждение председателю совета дома, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 по 31.05.2024 г.
19. Утверждение строки Уборка мест общего пользования, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г.

Итоги голосования.

Вопрос № 1 - Выбор председателя собрания.

По вопросу № 1 слушали: Ежову Эльвиру Александровну, кв. 38.



**По вопросу № 1 предложено:**

Избрать председателем собрания – Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5,

**По вопросу № 1 решили:**

Избрать председателем собрания – Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

Голосовали: «За» 1537,90 м<sup>2</sup>, что составляет 97,23 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 43,76 м<sup>2</sup>, что составляет 2,77% голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

**Вопрос № 2 - Выбор секретаря собрания.**

**По вопросу № 2 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 2 предложено:**

Избрать секретарем собрания, Монастыренко Татьяну Петровну, кв. 20.

**По вопросу № 2 решили:**

Избрать секретарем собрания Монастыренко Татьяну Петровну, кв. 20.

Голосовали: «За» 1494,19 м<sup>2</sup>, что составляет 94,47 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 87,47 м<sup>2</sup>, что составляет 5,53 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

**Вопрос № 3 - Выбор счётной комиссии.**

**По вопросу № 3 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 3 предложено:**

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

**По вопросу № 3 решили:**

Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Голосовали: «За» 1494,19 м<sup>2</sup>, что составляет 94,47 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 87,47 м<sup>2</sup>, что составляет 5,53 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

**Вопрос № 4 - Определение способа голосования и оформления протокола общего голосования.**

**По вопросу № 4 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 4 предложено:**

Определить очно - заочную форму голосования и оформления протокола голосования

**По вопросу № 4 решили:**

Определить очно - заочную форму голосования и оформления протокола голосования.

Голосовали: «За» 1467,08 м<sup>2</sup>, что составляет 92,76 % голосов; «Против» 41,96 м<sup>2</sup>, что составляет 2,65 % голосов. «Воздержались» 72,62 м<sup>2</sup>, что составляет 4,59 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

**Вопрос № 5 - Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Добрый дом».**

**По вопросу № 5 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 5 предложено:**

Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Добрый дом», с 01.06.2023г.

**По вопросу № 5 решили:**

Расторгнуть договор управления, заключённый между собственниками помещений МКД и ООО «Добрый дом», с 01.06.2023г.

Голосовали: «За» 1509,04 м<sup>2</sup>, что составляет 54,77 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 72,62 м<sup>2</sup>, что составляет 4,59 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов / не принято

**Вопрос № 6 - Выбор способа управления - Управляющей компании ООО «Сфера ЖКХ».**

**По вопросу № 6 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 6 предложено:**

Выбрать способ управления – Управляющую компанию ООО «Сфера ЖКХ».



**По вопросу № 6 решили:**

Выбрать способ управления - Управляющую компанию ООО «Сфера ЖКХ».

Голосовали: «За» 1522,30 м<sup>2</sup>, что составляет 55,21 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

«Воздержались» 59,36 м<sup>2</sup>, что составляет 3,75 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 7 - Утверждение договора управления с 01.06.2023г.**

**По вопросу № 7 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу №7 предложено:**

Утвердить договор управления с ООО «Сфера ЖКХ» 01.06.2023 г.

**По вопросу № 7 решили:**

Утвердить договор управления с ООО «Сфера ЖКХ» с 01.06.2023 г.

Голосовали: «За» 1552,75 м<sup>2</sup>, что составляет 98,17 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

«Воздержались» 28,91 м<sup>2</sup>, что составляет 1,83 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 8 - Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г.**

**По вопросу № 8 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 8 предложено:**

утвердить перечень услуг и работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в сумме 8 руб. 00 коп./м<sup>2</sup>.

**По вопросу № 8 решили:**

утвердить перечень услуг и работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в сумме 8 руб. 00 коп./м<sup>2</sup>.

Голосовали: «За» 1368,15 м<sup>2</sup>, что составляет 86,50 % голосов; «Против» 97,16 м<sup>2</sup>, что составляет 6,14% голосов.

«Воздержались» 116,35 м<sup>2</sup>, что составляет 7,36 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 9 - Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г.**

**По вопросу №9 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу №9 предложено:**

утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в сумме 17 руб. 50 коп./м<sup>2</sup>.

**По вопросу № 9 решили:**

утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2024 г. в сумме 17 руб. 50 коп./м<sup>2</sup>.

Голосовали: «За» 1360,97 м<sup>2</sup>, что составляет 86,05 % голосов; «Против» 41,96 м<sup>2</sup>, что составляет 2,65 % голосов.

«Воздержались» 178,73 м<sup>2</sup>, что составляет 11,30 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 10 - Выбор Совета МКД**

**По вопросу № 10 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 10 предложено:**

избрать в состав Совета дома: Ежову Эльвиру Александровну (соб-ка кв.38), Самошкину Татьяну Петровну (соб-ка кв. 12), Бахтееву Наталью Анатольевну (соб-ка кв. 17), Глухову Веру Николаевну (соб-ка кв. 41), Ховрину Лидию Николаевну (соб-ка кв. 58).

**По вопросу №10 решили:**

избрать в состав Совета дома: Ежову Эльвиру Александровну (соб-ка кв.38), Самошкину Татьяну Петровну (соб-ка кв. 12), Бахтееву Наталью Анатольевну (соб-ка кв. 17), Глухову Веру Николаевну (соб-ка кв. 41), Ховрину Лидию Николаевну (соб-ка кв. 58).

Голосовали: «За» 1465,93 м<sup>2</sup>, что составляет 92,68 % голосов; «Против» 27,81 м<sup>2</sup>, что составляет 1,76 % голосов. «Воздержались» 87,92 м<sup>2</sup>, что составляет 5,56 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 11 - Выбор председателя совета МКД.**

**По вопросу № 11 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, кв. 38

**По вопросу № 11 предложено:**



Избрать председателем совета МКД Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 11 решили:**

Избрать председателем совета МКД Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5,

**Голосовали:** «За» 1450,03 м<sup>2</sup>, что составляет 91,68 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 131,63 м<sup>2</sup>, что составляет 8,32 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 12 Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТБО и КГО с 01.06.2023г..**

**По вопросу № 12 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 12 предложено:**

заключить прямые договора между собственниками с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТБО и КГМ с 01.06.2023г.

**По вопросу № 12 решили:**

заключить прямые договора собственникам с ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТБО и КГМ с 01.06.2023г.

**Голосовали:** «За» 1380,42 м<sup>2</sup>, что составляет 87,28 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 201,24 м<sup>2</sup>, что составляет 12,72 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 13 О начислении ОДН на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, водоотведения, водоснабжения пропорционально абонируемой площади в пределах предусмотренного норматива.**

**По вопросу № 13 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 13 предложено:**

производить начисления ОДН на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади согласно утвержденным нормативам.

**По вопросу № 13 решили:**

производить начисления ОДН на содержание общего имущества по эл. энергии, ГВС, Водоотведения, Водоснабжения пропорционально абонируемой площади согласно утвержденным нормативам.

**Голосовали:** «За» 1355,76 м<sup>2</sup>, что составляет 85,72 % голосов; «Против» 97,61 м<sup>2</sup>, что составляет 6,17 % голосов. «Воздержались» 128,29 м<sup>2</sup>, что составляет 8,11 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 14 Наделение совета дома полномочиями по подписанию договора управления.**

**По вопросу № 14 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 14 предложено:**

наделить избранный совет многоквартирного жилого дома полномочиями по подписанию договора управления.

**По вопросу № 14 решили:**

наделить избранный совет многоквартирного жилого дома полномочиями по подписанию договора управления.

**Голосовали:** «За» 1350,62 м<sup>2</sup>, что составляет 85,39 % голосов; «Против» 41,96 м<sup>2</sup>, что составляет 2,65 % голосов. «Воздержались» 189,08 м<sup>2</sup>, что составляет 11,95 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 15 Наделение Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».**

**По вопросу № 15 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 15 предложено:**

наделить совет дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

**По вопросу № 15 решили:**

наделить совет дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

**Голосовали:** «За» 1369,16 м<sup>2</sup>, что составляет 86,56 % голосов; «Против» 41,96 м<sup>2</sup>, что составляет 2,65 % голосов. «Воздержались» 170,54 м<sup>2</sup>, что составляет 10,78 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято



**Вопрос № 16 Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.**

**По вопросу № 16 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 16 предложено:**

определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома, и/или официальном сайте управляющей компании.

**По вопросам № 16 решили:**

определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома, и/или официальном сайте управляющей компании.

Голосовали: «За» 1552,75 м<sup>2</sup>, что составляет 98,17 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 28,91 м<sup>2</sup>, что составляет 1,83 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 17 Определение места хранения решений и протоколов собраний.**

**По вопросу № 17 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 17 предложено:**

место хранения протокола: 1-й экз. в ООО «Сфера ЖКХ»; 2-й экз. - у Председателя Совета дома; 3-й экз. Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

**По вопросу № 17 решили:**

место хранения протокола: 1-й экз в ООО «Сфера ЖКХ»; 2-й экз. - у Председателя Совета дома; 3-й экз. Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

Голосовали: «За» 1497,13 м<sup>2</sup>, что составляет 94,66 % голосов; «Против» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов. «Воздержались» 84,53 м<sup>2</sup>, что составляет 5,34 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 18 – Утверждение строки вознаграждение председателю совета дома, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 по 31.05.2024 г.**

**По вопросу №18 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу №18 предложено:**

Определить размер платы вознаграждения председателю совета дома в размере 100 рублей 00 коп. с квартиры

**По вопросу № 18 решили:**

Определить размер платы вознаграждения председателю совета дома в размере 100 рублей 00 коп. с квартиры

Голосовали: «За» 1291,19 м<sup>2</sup>, что составляет 81,64 % голосов; «Против» 130,14 м<sup>2</sup>, что составляет 8,23 % голосов. «Воздержались» 160,33 м<sup>2</sup>, что составляет 10,14 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

**Вопрос № 19 Утверждение строки «Уборка мест общего пользования», а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.06.2023 г. по 30.05.2024 г.**

**По вопросу № 19 слушали:** Ежову Эльвиру Александровну, собственник квартиры № 38, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, номер: 73-73/001-73/001/100/2015-380/5 от 19.02.2015г.

**По вопросу № 19 предложено:**

Утвердить строку «Уборка внутридомовых помещений» и ежемесячную плату на ее исполнение в размере 100 рублей 00 копеек с квартиры.

**По вопросу № 19 решили:**

Утвердить строку «Уборка внутридомовых помещений» и ежемесячную плату на ее исполнение в размере 100 рублей 00 копеек с квартиры.

Голосовали: «За» 1207,25 м<sup>2</sup>, что составляет 76,33 % голосов; «Против» 209,00 м<sup>2</sup>, что составляет 13,21 % голосов. «Воздержались» 165,41 м<sup>2</sup>, что составляет 10,46 % голосов.

Принято единогласно/ большинством голосов/ не принято

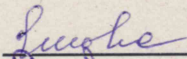
**Перечень приложений к настоящему протоколу голосования (прошиты и пронумерованы):**

- 1) Приложение № 1 к протоколу голосования (Реестр собственников МКД по адресу: г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 20) на 7 листах.
- 2) Приложение № 2 к протоколу голосования (Реестр собственников МКД по адресу: г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 20, приглашенных на внеочередное очное голосование по вопросам повестки дня) на 7 листах.
- 3) Приложение № 3 к протоколу голосования (Реестр собственников МКД по адресу: г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 20, присутствующих на внеочередное очное голосование по вопросам повестки дня) на 7 листах.
- 4) Приложение №4 к протоколу голосования (бюллетени очно-заочного голосования собственников – 56 шт.) на 174 листах.
- 5) Проект договора управления многоквартирным домом № 01-06/2023, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 20 в 1 экземпляре на 4 листах в 1 экземпляре;



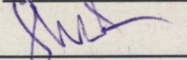
- 6) Проект перечня работ и услуг, условия их оказания, необходимый размер финансирования по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 1 листе в 1 экземпляре;
- 7) Сопроводительное письмо на 1 листе;
- 8) Сопроводительное письмо на 1 листе;
- 9) Сопроводительное письмо на 1 листе;
- 10) Текст сообщения на 1 листе;
- 11) Лист размещения сообщения на 1 листе;
- 12) Иные документы

Председатель собрания:



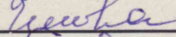
ФИО Ежова Эльвира Александровна / Дата 25 мая 2023 года

Секретарь собрания:

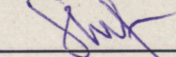


ФИО Монастыренко Татьяна Петровна / Дата 25 мая 2023 года

Счетная комиссия:

1 

ФИО Ежова Эльвира Александровна / Дата 25 мая 2023 года

2 

ФИО Монастыренко Татьяна Петровна / Дата 25 мая 2023 года