

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1  
к договору №63/2021 от 21.12.2021г.**

г. Димитровград

«29» 06 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Димитровград» (ООО «УК Димитровград»), в лице генерального директора Исаева Константина Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ОРГАНИЗАЦИЯ», с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-клинический центр медицинской радиологии и онкологии» Федерального медико-биологического агентства (ФГБУ ФНКЦРиО ФМБА России), именуемое в дальнейшем «Собственник помещений», в лице исполнительного директора Тихомирова Николая Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 20.12.2021г. №173, с другой стороны, именуемые далее «Стороны», на основании ч.1 ст.95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", заключили настоящее дополнительное соглашение к договору № 63/2021 от 21.12.2021г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 4.3 Договора Стороны пришли к соглашению об увеличении цены Договора вследствие повышения предусмотренных Договором тарифов на оказываемые услуги и внесении следующих изменений:

1.1. Абзац 1 пункта 4.2. Договора изложить в следующей редакции:

«Цена договора составляет: 1 117 659,60 (Один миллион сто семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 60 копеек), НДС не предусмотрен.»

1.2. Абзац 1 пункта 4.2. Договора изложить в следующей редакции:

Источник финансирования: средства федерального бюджета; средства, полученные от платной деятельности.

1.3. Изложить Приложение №2 к Договору «Порядок определения платы по договору» в редакции, согласно Приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Иные положения Договора сохраняются в неизменном виде и Стороны подтверждают принятые по нему обязательства в полном объеме.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора №63/2021 от 21.12.2021г.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в письменном виде в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон, и имеют равную юридическую силу.

6. Подписи сторон:

**ОРГАНИЗАЦИЯ:**

ООО «УК Димитровград»

Генеральный директор

К.Ю. Исаев



**Собственник помещений:**

ФГБУ ФНКЦРиО ФМБА России

Исполнительный директор

Н.Е. Тихомиров





Приложение №1  
к дополнительному соглашению №1  
к договору №63/2021 от 21.12.2021г.

Приложение №2  
к договору №63/2021 от 21.12.2021г.

### Порядок определения платы по договору

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Кол-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв. м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 35	мес	15	198,60	17,11	50 970,69
2	Водоотведение	мес	15	198,60	0,05	148,95
	Итого				17,16	51 119,64

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Кол-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв. м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 35А	мес	15	1 106,40	17,11	283 957,56
2	Водоотведение	мес	15	1 106,40	0,05	829,80
	Итого				17,16	284 787,36

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Кол-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв. м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 37	мес	15	253,00	17,11	64 932,45
2	Водоотведение	мес	15	253,00	0,05	189,75
	Итого				17,16	65 122,20

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Ко-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв.м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 37А	мес	15	356	17,11	91 367,40
2	Водоотведение	мес	15	356	0,05	267,00
	Итого				17,16	91 634,40

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Кол-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв.м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 31Б	мес	9	388,30	16,26	56 823,82
	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 31Б	мес	5	388,30	21,53	41 800,50
2	ХВС	мес	14	388,30	0,06	326,17
3	Водоотведение	мес	14	388,30	0,05	271,81
4	Электроэнергия (летний период)	мес	5	388,30	1,03	1 999,75
5	Электроэнергия (отопительный сезон)	мес	9	388,30	4,46	15 586,36
№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Кол-во ед.	Кол-во квартир	Тариф руб/мес	Сумма, руб.
5	Вознаграждение председателю совета дома	мес	5	10	100,00	5 000,00
	Итого					121 808,41

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Ко-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв.м	Сумма, руб.
---	-----------------------------	----------	-----------	---------------	----------------	-------------

1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33А	мес	6	314,80	16,25	30 693,00
	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33А	мес	9	314,80	23,25	65 871,90
2	ХВС на содержание общего имущества	мес	15	314,80	0,06	283,32
3	Водоотведение	мес	15	314,80	0,05	236,10
4	Электроэнергия (летний период)	мес	5	314,80	1,02	1 605,48
5	Электроэнергия (отопительный сезон)	мес	10	314,80	4,43	13 945,64
<b>№</b>	<b>Наименование работы, услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Ко л-во ед.</b>	<b>Кол-во квартир</b>	<b>Тариф руб/мес</b>	<b>Сумма, руб.</b>
6	Вознаграждение председателю совета дома	мес	9	8	100,00	7 200,00
	Итого					119 835,44

<b>№</b>	<b>Наименование работы, услуги</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Ко л-во ед.</b>	<b>Площадь, кв.м</b>	<b>Тариф руб/кв. м</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33Б	мес	10	386,40	16,24	62 751,36
	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Менделеева, д. 33Б	мес	4	386,40	20,77	32 102,11
2	ХВС на содержание общего имущества	мес	14	386,40	0,06	324,58
3	Водоотведение	мес	14	386,40	0,05	270,48
4	Электроэнергия (летний период)	мес	5	386,40	1,02	1 970,64
5	Электроэнергия (отопительный сезон)	мес	9	386,40	4,43	15 405,77
	Итого					112 824,94

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Ко л-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв. м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Братская, д. 11А	мес	13	439,8	10,50	60 032,70
2	Текущий ремонт	мес	13	439,8	0,50	2 858,70
2	ХВС	мес	13	439,8	0,07	400,22
3	Водоотведение	мес	13	439,8	0,05	285,87
4	Электроэнергия (летний период)	мес	5	439,8	0,87	1 913,13
5	Электроэнергия (отопительный сезон)	мес	8	439,8	3,72	13 088,45
	Итого					78 579,07

№	Наименование работы, услуги	Ед. изм.	Ко л-во ед.	Площадь, кв.м	Тариф руб/кв. м	Сумма, руб.
1	Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Братская, д. 11В	мес	13	1075,40	10,50	146 792,10
2	Текущий ремонт	мес	13	1075,40	0,50	6 990,10
2	ХВС	мес	13	1075,40	0,06	838,81
3	Водоотведение	мес	13	1075,40	0,05	699,01
4	Электроэнергия (летний период)	мес	5	1075,40	0,86	4 624,22
5	Электроэнергия (отопительный сезон)	мес	8	1075,40	3,72	32 003,90
	Итого					191 948,14

Цена договора составляет: 1 117 659,60 (Один миллион сто семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят девять рублей 60 копеек), НДС не предусмотрен.

**ОРГАНИЗАЦИЯ:**  
ООО «УК Димитровград»

Генеральный директор

К.Ю. Исаев

**Собственник помещений:**  
ФГБУ ФНКЦРиО ФМБА России

Исполнительный директор

Н.Е. Тихомиров

