

**Протокол № 3**  
**Заседания Правления ТСЖ «Свирь», многоквартирного дома по адресу: ул. Свирская дом № 2Ж**

« 15 » июня 2021 года

г. Димитровград

На собрании присутствовали члены Правления ТСЖ «Свирь», в составе:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] - *ответственно (проработ имущества)*
3. [REDACTED]
4. [REDACTED] *испр. Вереть*
5. [REDACTED]

**Повестка дня:**

1. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 30.06.2021г.
2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.07.2021г. с тарифом на содержание общего имущества в размере 20,33 руб./м2\*на площадь помещения в месяц (в том числе резерв на ремонтные работы 2,00 руб./м2), утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Свирь», протокол № 1 от 16.04.2021 г. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

**Итоги голосования:**

**1. Расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 30.06.2021г..**

Выступала : [REDACTED]

Предложено: утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 30.06.2021г

**РЕШИЛИ:** утвердить расторжение договора управления с ООО «ЭРУ» с 30.06.2021.

«За» 4

«Против» 0

«Воздержался» 0

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.07.2021г. с тарифом на содержание общего имущества в размере 20,33 руб./м2\*на площадь помещения в месяц (в том числе резерв на ремонтные работы 2,00 руб./м2), утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Свирь», протокол общего собрания № 1 от 16.04.2021 г. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.**

Выступала: [REDACTED]

**Предложено:** заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.07.2021г. с тарифом на содержание общего имущества в размере 20,33 руб./м2\*на площадь помещения в месяц (в том числе резерв на ремонтные работы 2,00 руб./м2), утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Свирь», протокол № 1 от 16.04.2021 г. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

**РЕШИЛИ:** заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК Победа» с 01.07.2021г. с тарифом на содержание общего имущества в размере 20,33 руб./м2\*на площадь помещения в месяц (в том числе резерв на ремонтные работы 2,00 руб./м2), утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Свирь», протокол № 1 от 16.04.2021 г. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

«За» 4

«Против» 0

«Воздержался» 0

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

Приложение №1: ПРОТОКОЛ № 1 общего собрания членов ТСЖ "Свирь" в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г.Димитровград, ул. Свирская дом № 2 Ж от 16.04.2021 г. составлен на 3 л. 3-х экземплярах.



Подписи:

1. [Redacted signature]
2. [Redacted signature]
3. [Redacted signature]
4. [Redacted signature]
5. [Redacted signature]