

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д. 2**

Дата протокола – «19» июня 2023 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Королева, д. 2 возле первого подъезда

Вид общего собрания – годовое/внеочередное

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «01» февраля 2023 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Королева, д. 2

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «01» февраля 2023 года по 21 час. 00 мин. «19» июня 2023 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«19» июня 2023 года в 21 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«19» июня 2023 года, г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв. 5

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК Соцгород» (ИНН:7329028813)**

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 21 (двадцать один) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Королева, д. 2 установлено:**

Общая площадь дома 3956,54 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 3956,54 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 51,07 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 160,85 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 61 человек, обладающие 2671,64 м<sup>2</sup>, что составляет 67,52 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период 2021-2022 г.
4. Выбор членов Совета дома, их количество.
5. Выбор Председателя Совета МКД.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложения № 4).
7. Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД.
8. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение № 5)
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД.
10. Установление вознаграждения председателю совета дома.
11. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю совета дома.
12. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.
13. Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):  
- с 01.07.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29<sup>2</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)
14. Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на оказание услуги «Умный шлагбаум» с ООО ИнТЦ с "01" июля 2023 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на оказание услуги «Умный шлагбаум» с оплатой в размере 40,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения.

15. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

16. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, д. 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 2, кв. № )

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить повестку дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утвердить повестку дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно

### 2. По второму вопросу: Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Семёнова А.С., избрать секретарем общего собрания: Дубинину С.С., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Абдурахманову Г.Р., 2. Климову Л.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Семёнова А.С., избрать секретарем общего собрания: Дубинину С.С., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Абдурахманову Г.Р., 2. Климову Л.С.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Семёнова А.С., избрать секретарем общего собрания: Дубинину С.С., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Абдурахманову Г.Р., 2. Климову Л.С.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Принято единогласно

### 3. По третьему вопросу: Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период 2021-2022г.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период 2021-2022г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период 2021-2022г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период 2021-2022г.» - утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период 2021-2022г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

### 4. По четвертому вопросу: Выбор членов Совета дома, их количество.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил избрать совет дома в составе 5 человек: 1. Семёнова А.С., 2. Зотова Э.А., 3. Лопатина М.Г., 4. Абдурахманову Г.Р., 5. Климову Л.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать состав дома в количестве 5 человек: 1. Семёнова А.С., 2. Зотова Э.А., 3. Лопатина М.Г., 4. Абдурахманову Г.Р., 5. Климову Л.С.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета дома, их количество» - избрать совет дома в составе 5 человек: 1. Семёнова А.С., 2. Зотова Э.А., 3. Лопатина М.Г., 4. Абдурахманову Г.Р., 5. Климову Л.С.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

### 5. По пятому вопросу: Выбор Председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Семёнова А.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома: Семёнова А.С.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор Председателя Совета МКД» - избрать Председателем Совета дома: Семёнова А.С.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**6. По шестому вопросу:** Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД. (Приложение №4)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)» - утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД (Приложение №4)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**7. По седьмому вопросу:** Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 22,44 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,92 руб. с м2.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 22,44 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,92 руб. с м2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 22,44 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,92 руб. с м2.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Утверждение размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 22,44 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,92 руб. с м2.

» - утвердить размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 22,44 руб. с 1 кв. м, в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,92 руб. с м2.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2330,48	87,23%	341,16	12,77 %	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов

**8. По восьмому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД. (Приложение №5)

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)» - утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД (Приложение №5)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**9. По девятому вопросу:** Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 5,50 руб. с 1 кв. м.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 5,50 руб. с 1 кв. м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 5,50 руб. с 1 кв. м.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение размера платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 5,50 руб. с 1 кв. м.» - утвердить размер платы по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов общего имущества МКД с 01.07.2023 г. в размере 5,50 руб. с 1 кв. м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Установление вознаграждения члену совета дома в размере 7913,08 руб., что составляет 2,00 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил установить вознаграждение члену совета дома в размере 7913,08 руб., что составляет 2,00 руб./кв.м.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение члену совета дома в размере 7913,08 руб., что составляет 2,00 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Установление вознаграждения члену совета дома в размере 7913,08 руб., что составляет 2,00 руб./кв.м. - установить вознаграждение члену совета дома в размере 7913,08 руб., что составляет 2,00 руб./кв.м.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2637,01	98,70%	34,63	1,30 %	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения члену совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Семёнову А.С., г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить порядок выплаты вознаграждения члену совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Семёнову А.С., г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения члену совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Семёнову А.С., г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения члену совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Семёнову А.С., г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв. » - утвердить порядок выплаты вознаграждения члену совета дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения члену совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома Семёнову А.С., г. Димитровград, ул. Королева, д. 2, кв.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2637,01	98,70%	34,63	1,30 %	0,00	0,00 %

Принято большинством голосов

12. По двенадцатому вопросу: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 600,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	67,52%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**13. По тринадцатому вопросу:** Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.07.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29<sup>2</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить порядок расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.07.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29<sup>2</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Утверждение порядка расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.07.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29<sup>2</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)» - утвердить порядок расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества (ХВС СОИ, ВО СОИ, ГВС СОИ, Э/Э СОИ):

- с 01.07.2023 определить размер расходов в составе платы за содержание помещения в МКД, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям общедомового прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями ежемесячно, пропорционально размеру их общей площади, в соответствии с пп. «г» п. 29<sup>2</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (с изменениями от 03.02.2022)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**14. По четырнадцатому вопросу:** Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на оказание услуги «Умный шлагбаум» с ООО ИнТЦ с "01" июля 2023 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на оказание услуги «Умный шлагбаум» с оплатой в размере 40,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на оказание услуги «Умный шлагбаум» с ООО ИнТЦ с "01" июля 2023 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на оказание услуги «Умный шлагбаум» с оплатой в размере 40,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на оказание услуги «Умный шлагбаум» с ООО ИнТЦ с "01" июля 2023 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на оказание услуги «Умный шлагбаум» с оплатой в размере 40,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения» - поручить управляющей компании ООО «УК Соцгород» заключить от имени собственников помещений в МКД договор на оказание услуги «Умный шлагбаум» с ООО ИнТЦ с "01" июля 2023 г. Утвердить проект договора с ООО ИнТЦ на оказание услуги «Умный шлагбаум» с оплатой в размере 40,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа собственников в МКД	Количество голосов	% от числа собственников в	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2042,48	51,62%	629,16	15,90 %	0,00	0,00 %

Не принято

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - утвердить способ извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 2, кв. № )

СЛУШАЛИ: Семёнова Алексея Сергеевича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 2, кв. № )

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 2, кв. № )

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников:

оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Крымова, д.12, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр.

Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Королева, дом № 2, кв. № )» - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2671,64	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**Приложения:**

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 4 л., в 1 экз.,

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

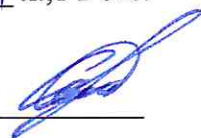
№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 л., в 1 экз.,

№ 5 - Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.,


№ 6 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.,

№ 7 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

| Самиев А.С. | 

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

| Дубинина С.А. | 

Члены счетной комиссии:

| Емеева П.С. | 

| Абдурахманова Т.Р. | 

\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_

