

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина, д. 37 Д**

Дата протокола – «23» декабря 2021 г.

Регистрационный номер протокола - 1.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, пр. Ленина, д. 37 Д на площадке перед подъездами дома

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «24» ноября 2021 года с 18 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.
по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина, д. 37 Д

Заочная часть собрания состоялась в период:

с 20 час. 00 мин. «24» ноября 2021 года по 21 час. 00 мин. «23» декабря 2021 года

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:

«23» декабря 2021 года в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов:

«23» декабря 2021 года, г. Димитровград, пр. Ленина, д. 37 Д, кв.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений :

ООО «УК Соцгород» ИНН 7329028813, ОГРН 1187325018033

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 7 (семь) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, пр. Ленина, д. 37 Д установлено:

Общая площадь дома 11256,70 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 11256,70 м², в том числе площадь нежилых помещений 1189,20 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 4 человек, обладающие 6014,10 м², что составляет 53,43 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Утверждение повестки дня
2. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии
3. Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период с 2020 -2021г.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома, их количество.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
6. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 09/2020-УКСЦ от 01.08.2020г., заключенного между ООО «УК Соцгород» и ТСН «Пр. Ленина, д.37Д».
7. Выбор способа управления – управление управляющей организацией
8. Выбор управляющей организации – ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
9. Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления с ООО «УК Соцгород» с 01.01.2022 г.
10. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
11. Наделение полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.
12. Ликвидация ТСН «пр. Ленина, д.37Д» ИНН 7329033683.
13. Выбор ликвидационной комиссии.
14. Выбор председателя ликвидационной комиссии.
15. Утверждение порядка и сроков ликвидации ТСН «Пр. Ленина, д.37Д»
16. Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.
17. Наделение председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «пр. Ленина, д.37Д».
18. Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022. в размере 16,03 с 1 кв.м.

19. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 0 1 .0 1 .2022. в размере 3,05руб. с 1 кв.м.

20. Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома с 0 1.01.2022 г. в размере 11256, 70 руб., что составляет 1,00руб. с 1 кв.м.

21. Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

22. Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма «Эр-телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком», размещение рекламных конструкций ООО «Фортуна» и наделение ООО «УК Соцгород» полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

23. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0, помещ. б), и у представителя собственников – г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 37 Д, кв..

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - **утвердить повестку дня**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил избрать председателем общего собрания: Исаева К.Ю., избрать секретарем собрания: Гогиташвили А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Наумову Е.А.; 2. Савенко И.Е.; 3. Каткасову Л.Г..*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Исаева К.Ю., избрать секретарем собрания: Гогиташвили А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Наумову Е.А.; 2. Савенко И.Е.; 3. Каткасову Л.Г..

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - **избрать председателем общего собрания: Исаева К.Ю., избрать секретарем собрания: Гогиташвили А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Наумову Е.А.; 2. Савенко И.Е.; 3. Каткасову Л.Г..**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

3. По третьему вопросу: Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период с 2020 - 2021г.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период с 2020 -2021г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период с 2020 -2021г.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Утверждение отчета управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период с 2020 -2021г.» - **утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Соцгород» за период с 2020 -2021г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

4. По четвертому вопросу: Выбор членов Совета многоквартирного дома, их количество.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил избрать совет дома в количестве 3 человек: 1. Количенко А.Н.; 2. Кухарскую С.В.; 3. Парфенову С.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома в количестве 3 человек: 1. Количенко А.Н.; 2. Кухарскую С.В.; 3. Парфенову С.В.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выбор членов Совета многоквартирного дома, их количество.» - **избрать совет дома в количестве 3 человек: 1. Количенко А.Н.; 2. Кухарскую С.В.; 3. Парфенову С.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

5. По пятому вопросу: Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Количенко А.Н.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Количенко А.Н.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Выбор председателя Совета многоквартирного дома.» - **из членов Совета дома избрать Председателем Совета дома: Количенко А.Н.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

6. По шестому вопросу: Расторжение договора управления многоквартирным домом № 09/2020-УКСЦ от 01.08.2020г., заключенного между ООО «УК Соцгород» и ТСН «Пр. Ленина, д.37Д».

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 09/2020-УКСЦ от 01.08.2020г., заключенного между ООО «УК Соцгород» и ТСН «Пр. Ленина, д.37Д».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 09/2020-УКСЦ от 01.08.2020г., заключенного между ООО «УК Соцгород» и ТСН «Пр. Ленина, д.37Д».

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом № 09/2020-УКСЦ от 01.08.2020г., заключенного между ООО «УК Соцгород» и ТСН «Пр. Ленина, д.37Д».» - **расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 09/2020-УКСЦ от 01.08.2020г., заключенного между ООО «УК Соцгород» и ТСН «Пр. Ленина, д.37Д».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

7. По седьмому вопросу: Выбор способа управления – управление управляющей организацией

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил выбрать способ управления – управление управляющей организацией*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления – управление управляющей организацией

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Выбор способа управления – управление управляющей организацией» - **выбрать способ управления – управление управляющей организацией**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

8. По восьмому вопросу: Выбор управляющей организации – ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил выбрать управляющую организацию – ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию – ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор управляющей организации – ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию – ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голо-	% от числа про-	Количе-	% от числа про-	Количе-	% от числа про-
ство голо-	голосовавших	ство голо-	голосовавших	ство голо-	голосовавших
сов		сов		сов	
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

сов		сов		сов	
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

9. По девятому вопросу: Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления с ООО «УК Соцгород» с 01.01.2022 г.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить редакцию договора управления и заключения договора управления с ООО «УК Соцгород» с 01.01.2022 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключения договора управления с ООО «УК Соцгород» с 01.01.2022 г.

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключения договора управления с ООО «УК Соцгород» с 01.01.2022 г.» - **утвердить редакцию договора управления и заключения договора управления с ООО «УК Соцгород» с 01.01.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов-сов	% от числа про-голосовавших	Количество голо-сов	% от числа про-голосовавших	Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

10. По десятому вопросу: Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших	Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших	Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

11. По одиннадцатому вопросу: Наделение полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил наделить полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Наделение полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.» - **наделить полномочиями председателя Совета многоквартирного дома на подписание им договора управления МКД с ООО «УК Соцгород», дополнительных соглашений к нему, актов выполненных работ и иным, делам, связанным с управлением домом.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших	Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших	Количе-ство голо-сов	% от числа про-голосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

12. По двенадцатому вопросу: Ликвидация ТСН «пр. Ленина, д.37Д» ИНН 7329033683.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил ликвидировать ТСН «пр. Ленина, д.37Д» ИНН 7329033683.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Ликвидировать ТСН «пр. Ленина, д.37Д» ИНН 7329033683.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Ликвидация ТСН «пр. Ленина, д.37Д» ИНН 7329033683.» - ликвидировать ТСН «пр. Ленина, д.37Д» ИНН 7329033683.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

13. По тринадцатому вопросу: Выбор ликвидационной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил избрать ликвидационную комиссию в следующем составе: 1. Корженкову Ю.А.; 2. Парфенову С.В.; 3. Наумову Е.А.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать ликвидационную комиссию в следующем составе: 1. Корженкову Ю.А.; 2. Парфенову С.В.; 3. Наумову Е.А.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Выбор ликвидационной комиссии.» - избрать ликвидационную комиссию в следующем составе: 1. Корженкову Ю.А.; 2. Парфенову С.В.; 3. Наумову Е.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

14. По четырнадцатому вопросу: Выбор председателя ликвидационной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил избрать председателем ликвидационной комиссии: Парфенову С.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем ликвидационной комиссии: Парфенову С.В.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Выбор председателя ликвидационной комиссии.» - избрать председателем ликвидационной комиссии: Парфенову С.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение порядка и сроков ликвидации ТСН «Пр. Ленина, д.37Д»

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил определить срок ликвидации ТСН «пр.Ленина, д. 37Д» - 1 год. Утвердить порядок ликвидации ТСН «пр.Ленина, д. 37Д» - общий порядок ликвидации, по решению общего собрания собственников/членов ТСН в соответствии с ч.2 ст. 61 ГК РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить срок ликвидации ТСН «пр.Ленина, д. 37Д» - 1 год. Утвердить порядок ликвидации ТСН «пр.Ленина, д. 37Д» - общий порядок ликвидации, по решению общего собрания собственников/членов ТСН в соответствии с ч.2 ст. 61 ГК РФ.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утверждение порядка и сроков ликвидации ТСН «Пр. Ленина, д.37Д»» - определить срок ликвидации ТСН «пр.Ленина, д. 37Д» - 1 год. Утвердить порядок ликвидации ТСН «пр.Ленина, д. 37Д» - общий порядок ликвидации, по решению общего собрания собственников/членов ТСН в соответствии с ч.2 ст. 61 ГК РФ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

16. По шестнадцатому вопросу: Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.» - **поручить ликвидационной комиссии утверждение промежуточного ликвидационного баланса и окончательного ликвидационного баланса.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

17. По семнадцатому вопросу: Наделение председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «пр. Ленина, д.37Д».

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил наделить председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «пр. Ленина, д.37Д».*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «пр. Ленина, д.37Д».

РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Наделение председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «пр. Ленина, д.37Д».» - **наделить председателя ликвидационной комиссии полномочиями на совершение всех действий, необходимых для осуществления процедуры ликвидации ТСН «пр. Ленина, д.37Д».**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

18. По восемнадцатому вопросу: Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022. в размере 16,03 с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить перечень работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022. в размере 16,03 с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022. в размере 16,03 с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по восемнадцатому вопросу «Утверждение перечня работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022. в размере 16,03 с 1 кв.м.» - **утвердить перечень работ и размера платы по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2022. в размере 16,03 с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022. в размере 3,05 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022. в размере 3,05 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022. в размере 3,05 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по девятнадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022. в размере 3,05 руб. с 1 кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД, а также размера платы и мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов по МКД с 01.01.2022. в размере 3,05 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голов- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

20. По двадцатому вопросу: Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2022 г. в размере 11256,70 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2022 г. в размере 11256,70 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2022 г. в размере 11256,70 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по двадцатому вопросу «Установление вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2022 г. в размере 11256,70 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.». - **установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома с 01.01.2022 г. в размере 11256,70 руб., что составляет 1,00 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

21. По двадцать первому вопросу: Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома Количенко А.Н., г. Димитровград, пр.Ленина, д. 37 Д, кв. 22.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома Количенко А.Н., г. Димитровград, пр.Ленина, д. 37 Д, кв. 22.

РЕШИЛИ: по двадцать первому вопросу «Утверждение порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.». - **утвердить порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома: в связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить ООО «УК Соцгород» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома Количенко А.Н., г. Димитровград, пр.Ленина, д. 37 Д, кв. 22.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших	Количе- ство голо- сов	% от числа про- голосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

22. По двадцать второму вопросу: Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма «Эр-телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком», размещение рекламных конструкций ООО «Фортуна» и наделение ООО «УК Соцгород» полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: *Исаева Константина Юрьевича, который предложил установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма «Эр-телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком», размещение рекламных конструкций ООО «Фортуна» и наделение ООО «УК Соцгород» полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме*

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма «Эр-телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком», размещение рекламных конструкций ООО «Фортуна» и

наделение ООО «УК Соцгород» полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
РЕШИЛИ: по двадцать второму вопросу «Установка (размещение) оборудования сети интернет, связи с АО фирма «Эр-телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком», размещение рекламных конструкций ООО «Фортуна» и наделение ООО «УК Соцгород» полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме». - **установить (разместить) оборудование сети интернет, связи с АО фирма «Эр-телеком Холдинг», ООО «Сота-Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком», размещение рекламных конструкций ООО «Фортуна» и наделение ООО «УК Соцгород» полномочиями на заключение договоров со сторонними организациями, с направлением полученных денежных средств на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

23. По двадцать третьему вопросу: Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0, помещ. 6), и у представителя собственников –г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 37 Д, кв.).

СЛУШАЛИ: Исаева Константина Юрьевича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов –ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 1 10, помещ. 6), и у представителя собственников –г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 37 Д, кв.).

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов –ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0, помещ. 6), и у представителя собственников –г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 3 7 Д, кв.).

РЕШИЛИ: по двадцать третьему вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0, помещ. 6), и у представителя собственников –г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 37 Д, кв.).» -**утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110, помещ. 6), и у представителя собственников –г. Димитровград, пр. Ленина, дом № 37 Д, кв.).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
6014,10	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято **единогласно**

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 8 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,


№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,

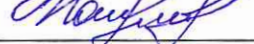
№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 12 л., в 1 экз.


№ 5 – Реестр собственников помещений к договору на 4 л., в 1 экз.

№ 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания /  /Исаев К.Ю.

Секретарь общего собрания /  /Гогиташвили А.В.

Члены счетной комиссии: /  /Наумова Е.А.

/  /Савенко И.Е.

/  /Каткасова Л.Г.

