

ПРОТОКОЛ № 1 от «26» июля 2021г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Ульяновск, пр-т Нариманова, дом № 89а

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме в том числе: 3071,16 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности **2604,81м²**

Площадь помещений, входящих в состав общего имущества 466,35 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 0м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0м²

В голосовании приняли участие **17** собственников помещений, обладающие 1539,78 м², что составляет **59,11 %** голосов от общего числа голосов. Кворум имеется

Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Собрание проводилось в форме заочного голосования

Собственники помещений надлежащим образом уведомлены о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путём размещения сообщения на информационных доках (перед входами в подъезд)

Собрание созвано по инициативе Собственника дома 89а по пр-т Нариманова, кв.№ 1. СГРП _____ № _____ от _____ г

Дата проведения заочного голосования: начало голосования 20.00 час. 21. 06. 2021 г.,

окончание голосования 20.00 час. 05.07.2021 г.

Решение собственников жилья следует направить инициатору собрания в кв.№ 1 по пр-т Нариманова, д. 89а

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона с без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Итоги голосования.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать председателем собрания **Иванникову Татиану Александровну**

Предложено избрать секретарем собрания **Леонтьеву Людмилу Александровну**

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов;

«Воздержались» 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили:

Избрать председателем собрания **Иванникову Татиану Александровну**

секретарем собрания **Леонтьеву Людмилу Александровну**

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: возложить полномочия счетной комиссии на председателя и секретаря собрания

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов;

«Воздержались» 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили:

Возложить полномочия счетной комиссии на председателя и секретаря собрания.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить заочный способ голосования и оформление протокола.

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Определить заочный способ голосования и оформление протокола.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 30.06.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892. с 01.08.2021г

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: Выбрать Управляющую компанию ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утвердить договор управления с 01 августа 2021г.

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Выбрать Управляющую компанию ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утвердить договор управления с 01 августа 2021г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.07.2021 г. по 30.06.2022г.

Предложено: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с **01.08.2021 г. по 31.07.2022** года в сумме 4 руб. 50 коп./м².

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с **01.08.2021 г. по 31.07.2022** года в сумме 4 руб. 50 коп./м².

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с **01.08.2021 г. по 31.07.2022г.** в сумме 16 руб. 60 коп./м².

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с **01.08.2021 г. по 31.07.2022г.** в сумме 16 руб. 60 коп./м².

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: Избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну, кв. 1; Сапрыгину Екатерину Владимировну, кв. 27; Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28.

Избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну, кв. 1.

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0 % голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну, кв. 1; Сапрыгину Екатерину Владимировну, кв. 27; Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28.

Избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну, кв. 1.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с **01.08.2021 г. по 31.07.2022г.** в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.

Голосовали: «За» 1175,38 м², что составляет 45,12% голосов; «Против» 277,40 м², что составляет 10,65% голосов. «Воздержались» 87,00 м², что составляет 3,34% голосов.

Решили:

Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с **01.08.2021 г. по 31.07.2022г.** в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

Голосовали: «За» 1448,78 м², что составляет 55,64% голосов; «Против» 91,00 м², что составляет 3,49% голосов.

«Воздержались» 0,00 м², что составляет 0% голосов.

Решили: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.08.2021г.

Предложено: Производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.08.2021г.

Голосовали: «За» 1159,98 м², что составляет 44,53% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0% голосов. «Воздержались»

379,80 м², что составляет 14,58% голосов.

Решили:

Производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно абонируемой площади с 01.08.2021г.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Голосовали: «За» 1262,38 м², что составляет 48,46% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0% голосов. «Воздержались» 277,40 м², что составляет 10,65% голосов.

Решили:

Наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Голосовали: «За» 1359,58 м², что составляет 52,19% голосов; «Против» 180,20 м², что составляет 6,92 % голосов.

«Воздержались» 0,00 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Голосовали: «За» 965,20 м², что составляет 37,05% голосов; «Против» 466,58 м², что составляет 17,91 % голосов.

«Воздержались» 108,00 м², что составляет 4,15% голосов.

Решили:

Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона с без переговорного устройства.

Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб с 1 кв.

Утвердить размер платы обслуживания домофона с без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.

Голосовали: «За» 280,40 м², что составляет 10,76% голосов; «Против» 1151,38 м², что составляет 44,20% голосов.

«Воздержались» 108,00 м², что составляет 4,15% голосов.

Решили:

Не уполномочивать управляющую компанию в выборе организации по обслуживанию домофонов и не заключать договор.

Не утверждать размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 40 руб с 1 кв.

Не утверждать размер платы обслуживания домофона с без переговорного устройства 20 руб с 1 кв.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0% голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено: Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

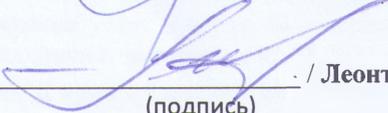
Голосовали: «За» 1539,78 м², что составляет 59,11% голосов; «Против» 0 м², что составляет 0% голосов; «Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято.

Председатель собрания:  /Иванникова Татiana Александровна/
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания:  /Леонтьева Людмила Александровна/
(подпись) (Ф.И.О.)

г. Ульяновск

« ____ » июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Ваминцов Раиса Алексеевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 1 общая площадь помещения 33,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

(за)	против	воздержался
------	--------	-------------

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

(за)	против	воздержался
------	--------	-------------

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

(за)	против	воздержался
------	--------	-------------

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

(за)	против	воздержался
------	--------	-------------

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

(за)	против	воздержался
------	--------	-------------

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Александров Р.А.

Ф.И.О.

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 89а пр-т Нариманова

г. Ульяновск

«___» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Решетникова Вера Михайловна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-АТ 929 354 01 25 07 2009

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 2 общая площадь помещения 100,9 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за	против	воздержался
✓		
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
✓		
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
✓		

6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².

за	против	воздержался
✓		

8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28

избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1

за	против	воздержался
✓		

9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.

за	против	воздержался
✓		

10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
✓		

11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
✓		

12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
✓		

13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
✓		

14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

за	против	воздержался
✓		

15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.

Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв.

Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.

за	против	воздержался
✓		

16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
✓		

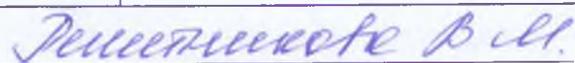
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника:


Подпись



Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванникова Ольга Владиславовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 3 общая площадь помещения 122,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

за
+

против

воздержался

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за
+

против

воздержался

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за
+

против

воздержался

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

за
+

против

воздержался

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

за
+

против

воздержался

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
	+	
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
		+
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
	+	
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
+		

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«16» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Шукнова Юлия Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 6 общая площадь помещения 91 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

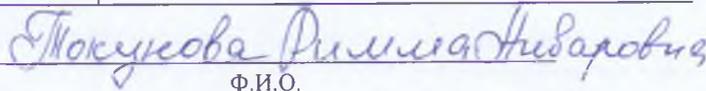
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня		
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника: _____


Подпись


Ф.И.О.

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 89а пр-т Нариманова

г. Ульяновск

«___» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Дубровский Владимир Станиславович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 43-АТ № 854497

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 2 общая площадь помещения 87 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 17 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>		

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: _____

Подпись

Дубровский В.С.
Ф.И.О.

Бюллетень заочного голосования № _____

на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома № 89а пр-т Нариманова

г. Ульяновск

« _____ » июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Владимирская Татьяна Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-АТ 854498 30 марта 2009 г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. _____ общая площадь помещения 87 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 87 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Тагианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татьяну Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

за	против	воздержался
✓		

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
✓		

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
✓		

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: <u>Иванникову Татиану Александровну кв. 1</u></p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
	<i>предлагаю увеличить сумму</i>	
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: _____

[Подпись]
Подпись

Дубровская Н.В.
Ф.И.О.

г. Ульяновск

«14» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Семилетова Татьяна Николаевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Свидетельство 73 АА 476809 31 июля 2012 г

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 15 общая площадь помещения 40.6 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): _____ м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Тагианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Тагиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

Подпись собственника:

Е.С.
Подпись

Е.С.Иванова
Ф.И.О.

г. Ульяновск

« ____ » июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванченко Владимир Валерьевич

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АА 992060

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 45,40 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2 доли

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за ✓	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за ✓	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за ✓	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за ✓	против	воздержался

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора, Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Подпись собственника: _____

Подпись

Иванченко В В

Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванченко Валентина Федоровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73 АА 442059

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 14 общая площадь помещения 45,40 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1/2

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

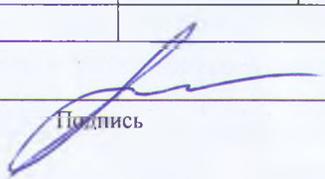
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за ✓	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за ✓	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за ✓	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за ✓	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за ✓	против	воздержался

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за <input type="checkbox"/>	против <input checked="" type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против <input type="checkbox"/>	воздержался <input type="checkbox"/>

Подпись собственника: _____



Подпись

Иванченко В.Ф.

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«___» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Свободкин Алексей Александрович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП Квартальная кадастровая № 12 от 30.01.1996г.

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 17 общая площадь помещения 51,3 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 51,3 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

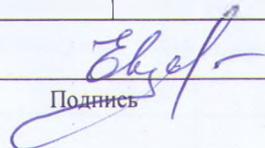
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

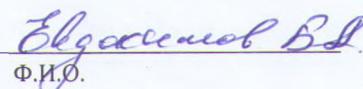
Вопросы повестки дня

за	против	воздержался
1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
✓		
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
✓		
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
✓		
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
✓		
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
✓		

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: _____


Подпись


Ф.И.О.

г. Ульяновск

«12» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Исхурева Людмила Геннадьевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 19 общая площадь помещения 91 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 91 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

за	против	воздержался
✓		

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
✓		

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
✓		

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
✓		

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
✓		

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«__» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Исмаилова Розия Ахмедовна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 20 общая площадь помещения 89,9 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 89,9 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за <input checked="" type="checkbox"/>	против	воздержался

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против ✓	воздержался
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за ✓	против	воздержался
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за ✓	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Удалова Р.А.
Ф.И.О.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Арипове Татьяна Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 21 общая площадь помещения 89,2 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 297 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татьяны Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татьяну Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

за

против

воздержался

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за

против

воздержался

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за

против

воздержался

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

за

против

воздержался

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

за

против

воздержался

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: <u>Иванникову Татиану Александровну кв. 1</u></p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
	✓	
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
	✓ (как необходимо)	
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«___» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванникова Ольга Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 22 общая площадь помещения 155 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 155 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

за
+

против

воздержался

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за
+

против

воздержался

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за
+

против

воздержался

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

за
+

против

воздержался

5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

за
+

против

воздержался

6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².

за	против	воздержался
+		

7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².

за	против	воздержался
+		

8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28

избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1

за	против	воздержался
+		

9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г..

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.

за	против	воздержался
	+	

10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
+		

11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
		+

12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за	против	воздержался
		+

13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за	против	воздержался
+		

14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

за	против	воздержался
+		

15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.

Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв.

Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.

за	против	воздержался
	+	

16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за	против	воздержался
+		

17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за	против	воздержался
+		

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«14» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Алиев Амин Тагирович

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП _____

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 23 общая площадь помещения 106,8 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 100%

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за	против	воздержался
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: <u>Иванникову Татиану Александровну кв. 1</u></p>		
за	против	воздержался
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключение прямых договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался

Подпись собственника: _____

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

«12» июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Иванникова Татьяна Владимировна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП 73-А/ 979898 от 09/11/2021

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 27 общая площадь помещения 118,70 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 1 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татьяны Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татьяну Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28

за	против	воздержался
+		

2. Избрание счётной комиссии.

Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания

за	против	воздержался
+		

3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.

Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.

за	против	воздержался
+		

4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
+		

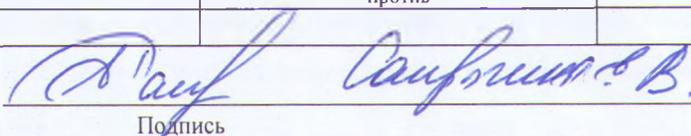
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.

Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.

за	против	воздержался
+		

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
	+	
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
	+	
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
+		
<p>17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
+		

Подпись собственника:



Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

3 июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Леонтьева Людмила Александровна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП № 73-73-01/241/2011-227 1173-АА 189019

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 28 общая площадь помещения 102,4 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 102,4 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Иванниковой Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Иванникову Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².

за

против

воздержался

7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².

за

против

воздержался

8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.

Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28

избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1

за

против

воздержался

9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.

Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.

за

против

воздержался

10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

Предложено: Заключить прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.

за

против

воздержался

11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.

Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.

за

против

воздержался

12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.

за

против

воздержался

13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».

за

против

воздержался

14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.

за

против

воздержался

15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.

Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв.

Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.

за

против

воздержался

16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.

Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.

за

против

воздержался

17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.

за

против

воздержался

Подпись собственника:

Подпись

Ф.И.О.

г. Ульяновск

« ____ » июня 2021г.

Сведения о собственнике (представителе собственника):

Ф.И.О. Белозерова Надежда Дмитриевна

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

СГРП

(название документа, серия, номер, дата выдачи)

Кв. 29 общая площадь помещения 108 кв.м

Доля в праве общей собственности на общее имущество жилого дома, принадлежащая собственнику (кол-во голосов, которым владеет собственник): 108 м².

Очная часть общего собрания проводилась по адресу: г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 89а с 18 ч.00 мин. по 19 ч.59 мин. 21 июня 2021г.

Заочная часть собрания проводилась в период с 20 ч. 00 мин. 21 июня 2021г. по 20 ч. 00 мин., 05 июля 2021г. включительно

Решения собственников жилья следует направить инициатору собрания:

по пр-т Нариманова, д. 89а кв. 1, Ивановской Татианы Александровны СГРП _____ от _____ г.

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.
6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД.
9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г.
10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.
11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения по нормативу с 01.08.2021г.
12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.
13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».
14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д.89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.
15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства.
16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях.
17. Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД.

Вопросы повестки дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.		
Предложено: избрать председателем собрания Ивановскую Татиану Александровну кв. 1 секретарем собрания Леонтьеву Людмилу Александровну, кв. 28		
за	против	воздержался
✓		
2. Избрание счётной комиссии.		
Предложено: Возложить полномочия счётной комиссии на председателя и секретаря собрания		
за	против	воздержался
✓		
3. Определение способа голосования и оформления протокола общего собрания.		
Предложено: Определить очно-заочный способ голосования и оформление протокола.		
за	против	воздержался
✓		
4. Расторжение договора управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
Предложено: расторгнуть договор управления, заключённого между собственниками помещений МКД и ООО «Доверие» ИНН 7325053985, ОГРН 1057325039892 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
✓		
5. Выбор Управляющей компании ООО «УК «Лига-Сервис» (ИНН 7327097346, ОГРН 1217300001808). Утверждение договора управления с 01 августа 2021г.		
Предложено: выбрать способ управления - Управляющая компания ООО «УК «Лига-Сервис» ИНН 7327097346 ОГРН 1217300001808 с 01.08.2021г.		
за	против	воздержался
✓		

<p>6. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД, а также ежемесячный размер платы по статье «Текущий ремонт» на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022 года в сумме 4 руб. 50 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>7. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, а также ежемесячного размера платы на его выполнение на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 16 руб. 60 коп./м².</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>8. Выбор Совета МКД и председателя совета МКД. Предложено: избрать в состав Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв.1, Сапрыгину Екатерину Владимировну, Леонтьеву Людмилу Александровну кв. 28 избрать председателя Совета дома: Иванникову Татиану Александровну кв. 1</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>9. Утверждения ежемесячного размера вознаграждения Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. Предложено: Утвердить ежемесячный размер платы Председателю Совета Дома на период с 01.08.2021 г. по 31.07.2022г. в сумме 1 руб.00 коп. с 1 кв.м.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>10. Заключение прямых договоров между собственниками и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г. Предложено: Заключение прямые договора собственникам и ресурсоснабжающими организациями на теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение, вывоз ТКО и КГО с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>11. О начислении на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г. Предложено: производить начисления на содержание общего имущества МКД по электроснабжению, горячего водоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения согласно норматива с 01.08.2021г.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>12. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления. Предложено: наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>13. О наделении Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт». Предложено: Наделить Председателя Совета дома полномочиями по принятию решений об использовании средств, перечисляемых собственниками на статью «Текущий ремонт».</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>14. Расторжение договоров между собственниками МКД по пр-т Нариманова д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты. Предложено: Расторгнуть договора между собственниками МКД по пр-т Нариманова, д. 89а и организациями по обслуживанию домофонов с целью снижения оплаты.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>15. Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством. Размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства. Предложено: Уполномочить управляющую компанию выбрать организацию по обслуживанию домофонов и заключить договор. Утвердить размер платы обслуживания домофона с переговорным устройством 43 руб. с 1 кв. Утвердить размер платы обслуживания домофона без переговорного устройства 25 руб с 1 кв.</p>		
за	против	воздержался
		✓
<p>16. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием решениях. Предложено: определить местом размещения информации о всех проводимых мероприятиях собственниками МКД информационные доски, расположенные в местах общего пользования жилого дома.</p>		
за	против	воздержался
✓		
<p>17.Определение места хранения решений и протоколов собраний собственников помещений МКД. Предложено Место хранения протокола: 1-й экз.(оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) в ООО «УК «Лига-Сервис» 2-й экз. (оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) - у Председателя Совета Дома 3-й экз. (оригинал решений собственников, оригинал Договора упр., оригинал протокола, оригинал Перечень услуг по содержанию и тек.р.) Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области. Всего 3 экз.</p>		
за	против	воздержался
✓		

Подпись собственника: _____

Подпись

Белогорова Н.Д.
Ф.И.О.