

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.06.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	73-24-033-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Акварель»
2.2.2. ИНН:	7325172090
2.2.3. ОГРН:	1207300015394
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале Заволжского района г. Ульяновска
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ульяновская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Ульяновск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	-



федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ульяновск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пр-кт Врача Сурова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 36
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	73:24:021013:2080
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.06.2022 06.12.2021 08.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	73-73-057-2022 73-73-200-2021 73-73-410-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 1А со встроенными административными помещениями в 18 квартале Заволжского района г. Ульяновска
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1 666,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	25 004,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	7 451,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15 885,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15 273,9
6.8. Количество помещений (штук):	-



6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	309
6.11. в том числе квартир (штук):	309
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	18-22
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	66,27
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» очень высокий
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Полезная площадь нежилых помещений (кв.м):	1 022,6
6.18.2. Расчетная площадь нежилых помещений (кв.м):	922,4
6.18.3. Материалы стен:	из прочих материалов
6.18.4. Секция 1: количество квартир всего (шт), в том числе: - однокомнатные (студии) (шт): - однокомнатные (шт): Жилая площадь квартир (кв.м): Площадь квартир (кв.м): Общая площадь квартир (кв.м):	105  60 45 1 708,5 3 030,5 3 249,5
6.18.5. Секция 2: количество квартир всего (шт), из них: - однокомнатные (шт): - двухкомнатные (шт): - трёхкомнатные (шт): Жилая площадь квартир (кв.м): Площадь квартир (кв.м): Общая площадь квартир (кв.м):	60  15 30 15 1 770,3 3 413,3 3 530,3
6.18.6. Секция 3: количество квартир всего (шт), из них: - двухкомнатные (шт): Жилая площадь квартир (кв.м):	76  76 2 487,8



Площадь квартир (кв.м):	4 591,8
Общая площадь квартир (кв.м):	4 740,0
6.18.7. Секция 4:	
количество квартир всего (шт), из них:	68
- однокомнатные (шт):	17
- двухкомнатные (шт):	17
- трёхкомнатные (шт):	34
Жилая площадь квартир (кв.м):	2 264,0
Площадь квартир (кв.м):	4 238,3
Общая площадь квартир (кв.м):	4 365,8
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.06.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	057-750-020 59

<p><b>Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b></p>		<p><b>Н.А.Гордеева</b></p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>