

Приложение № 2 к договору

Перечень работ и услуг, условия их оказания, необходимый размер финансирования по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 2024-2025 год по адресу: ул. Автозаводская, дом 12/9

Жил. площадь дома = 562,53 м<sup>2</sup>

№	Наименование работ и услуг	Размер платы с 1 м <sup>2</sup> в месяц (руб.)	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
	Содержание		
1	Уборка территории домовладения:	4,00	
2	Покос травы	0,00	исключен по решению собственников
3	Механизированная уборка территории	1,50	по графику
4	Регламентные работы по обслуживанию системы центрального отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	4,59	
5	Работы по содержанию внешних и внутренних конструктивных элементов здания	1,90	
6	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов*	1,20	проверка
7	Обслуживание общедомовых приборов учета, осмотр, снятие показаний	0,52	1 раз в месяц снятие показаний.
8	Техническое обслуживание ВДГО*	0,31	1 раз в год
9	Дератизация и дезинсекция*	0,32	по графику
10	Проведение электроизмерений*	0,12	по графику
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание*	1,40	по будням с 17.00 до 8.00, выходные круглосуточно
12	Услуги по начислению и сбору платежей*	2,30	ежемесячно
13	Услуги по регистрации и учету граждан*	0,73	ежедневно
14	Плата за управление МКД	3,00	постоянно
15	Распечатка и доставка платёжных документов	0,14	1 раз в месяц
	<b>Итого:</b>	<b>22,03</b>	
16	Вознаграждение старшего по дому	0,00	ежемесячно
17	Уборка лестничных клеток с 1-ой квартиры	300,00	не принято
18	Техническое диагностирование ВДГО* с одной квартиры	290,00	разовый платеж не позднее 31.10.2024г
19	Текущий ремонт	5,00	ежемесячно
		<b>27,03</b>	

\* Стоимость по строке не регулируется, т.к. данные берутся из договоров, заключенных с соответствующими организациями

Перечень по текущему ремонту определяется Советом МКД

Директор ООО "УК "Лига-Сервис"

Д.В. Мишкин



Председатель Совета дома

 /П.И. Журавлев/