

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 53**

Дата протокола – «01» июля 2022 г.

Регистрационный номер протокола - 3.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 53 на площадке перед подъездами дома

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась - «14» июня 2022 года с 19 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин.  
по адресу: г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 53

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

с 20 час. 00 мин. «14» июня 2022 года по 20 час. 00 мин. «30» июня 2022 года

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:**

«30» июня 2022 года в 20 час. 00 мин.

**Дата и место подсчета голосов:**

«30» июня 2022 года, г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 53, кв. 1

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений:**

Дружинина Павла Олеговича, собственник кв. № , правоустанавливающий документ: Совместная собственность, №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 20 (двадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания в доме по адресу г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 53 установлено:**

Общая площадь дома 4584,71 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 4584,71 м<sup>2</sup>, в том числе площадь нежилых помещений 163,50 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0,00 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 77 человек, обладающие 2682,39 м<sup>2</sup>, что составляет 58,51 % голосов от общего числа голосов собственников.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### **Повестка дня**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Отменить по всем пунктам повестки дня решение общего собрания собственников помещений МКД, оформленное протоколом общего собрания № 2 от 12.05.2022 года.
4. Выборы членов Совета дома.
5. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.
6. Утверждение отчета управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).
7. Принятие решения об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.
8. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
9. Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).
10. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2022 г. в размере 14,84 руб. с 1 кв.м.
11. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2022 г. в размере 8,80 руб./кв.м.
12. Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» июля 2022 года.

13. Наделение полномочиями членов Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

14. Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.07.2022 г.

15. Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

16. Утверждение способа извещения и (или) уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

17. Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гвардейская, дом № 53, кв. № 1

## ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить повестку дня.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Утверждение повестки дня» - утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

### 2. По второму вопросу: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил избрать председателем общего собрания: Дружинина П.О., избрать секретарем собрания: Епифанову А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Елистратову Н.В.; 2. Михайлова А.И.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Дружинина П.О., избрать секретарем собрания: Епифанову А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Елистратову Н.В.; 2. Михайлова А.И.

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии» - избрать председателем общего собрания: Дружинина П.О., избрать секретарем собрания: Епифанову А.В., избрать счетную комиссию в следующем составе: 1.Елистратову Н.В.; 2. Михайлова А.И.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

### 3. По третьему вопросу: Отменить по всем пунктам повестки дня решение общего собрания собственников помещений МКД, оформленное протоколом общего собрания № 2 от 12.05.2022 года.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил отменить по всем пунктам повестки дня решение общего собрания собственников помещений МКД, оформленное протоколом общего собрания № 2 от 12.05.2022 года.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Отменить по всем пунктам повестки дня решение общего собрания собственников помещений МКД, оформленное протоколом общего собрания № 2 от 12.05.2022 года.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Отменить по всем пунктам повестки дня решение общего собрания собственников помещений МКД, оформленное протоколом общего собрания № 2 от 12.05.2022 года.» - отменить по всем пунктам повестки дня решение общего собрания собственников помещений МКД, оформленное протоколом общего собрания № 2 от 12.05.2022 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**4. По четвертому вопросу:** Выборы членов Совета дома.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил избрать членов дома в количестве 3 человек: 1. Дружинина П.О.; 2. Епифанову А.В.; 3. Клычкову Е.В.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов дома в количестве 3 человек: 1. Дружинина П.О.; 2. Епифанову А.В.; 3. Клычкову Е.В.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу «Выборы членов Совета дома.» - **избрать членов дома в количестве 3 человек: 1. Дружинина П.О.; 2. Епифанову А.В.; 3. Клычкову Е.В.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**5. По пятому вопросу:** Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: по пятому вопросу «Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.» - **наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии со ст. 161.1 п.5 п. п 7 Жилищного кодекса РФ.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**6. По шестому вопросу:** Утверждение отчета управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить отчет управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).

РЕШИЛИ: по шестому вопросу «Утверждение отчета управляющей компании ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762).» - **не утверждать**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
142,60	5,32%	2539,79	94,68 %	0,00	0,00 %

**Не принято**

**7. По седьмому вопросу:** Принятие решения об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил принять решение об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу «Принятие решения об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.» - **принять решение об отказе от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенным с ООО «Зеленый район» (ИНН 7329022762), в связи с ненадлежащим исполнением условий договора.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**8. По восьмому вопросу:** Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил выбрать способ управления - управление управляющей организацией.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления - управление управляющей организацией.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу «Выбор способа управления - управление управляющей организацией.» - **выбрать способ управления - управление управляющей организацией.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**9. По девятому вопросу:** Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).

РЕШИЛИ: по девятому вопросу «Выбор управляющей организации - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).» - **выбрать управляющую организацию - ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**10. По десятому вопросу:** Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2022 г. в размере 14,84 руб. с 1 кв.м.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД и размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2022 г. в размере 14,84 руб. с 1 кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД и размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2022 г. в размере 14,84 руб. с 1 кв.м.

РЕШИЛИ: по десятому вопросу «Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества МКД и размера платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2022 г. в размере 14,84 руб. с 1 кв.м.» - **утвердить перечень работ по содержанию общего имущества МКД и размер платы на содержание общего имущества МКД с 01.07.2022 г. в размере 14,84 руб. с 1 кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**11. По одиннадцатому вопросу:** Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2022 г. в размере 8,80 руб./кв.м.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2022 г. в размере 8,80 руб./кв.м.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2022 г. в размере 8,80 руб./кв.м.

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу «Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2022 г. в размере 8,80 руб./кв.м.» - **утвердить план по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению и размера платы по текущему ремонту общего имущества МКД и мероприятий по энергосбережению общего имущества многоквартирного дома с 01.07.2022 г. в размере 8,80 руб./кв.м.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**12. По двенадцатому вопросу:** Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» июля 2022 года.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» июля 2022 года.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» июля 2022 года.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу «Утверждение редакции договора управления и заключение договора управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» июля 2022 года.» - утвердить редакцию договора управления и заключить договор управления МКД с ООО «УК Соцгород» (ИНН 7329028813) с «01» июля 2022 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**13. По тринадцатому вопросу:** Наделение полномочиями членов Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил наделить полномочиями членов Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями членов Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу «Наделение полномочиями членов Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.» - наделить полномочиями членов Совета дома на подписание договора управления, соглашений к нему, актов выполненных работ и иных документов по делам, связанным с управлением домом и предоставлением коммунальных услуг, выступать в суде в качестве представителей собственников, в том числе во всех государственных и муниципальных органах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**14. По четырнадцатому вопросу:** Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.07.2022 г.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.07.2022 г.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.07.2022 г.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу «Принятие решения о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.07.2022 г.» - принять решение о переходе на прямые договорные отношения между собственниками помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающими организациями, а также организациями, оказывающими коммунальные услуги, и заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени с ресурсоснабжающими организациями договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, поставку электроэнергии с 01.07.2022 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2592,89	96,66%	0,00	0,00 %	89,50	3,34 %

Принято большинством голосов

**15. По пятнадцатому вопросу:** Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу «Утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.» - **утвердить редакцию договора и поручить ООО «УК Соцгород» заключить договор с АО фирма "Эр-Телеком Холдинг", ООО «Сота – Д», ПАО «ВымпелКом», ПАО «Ростелеком» и других о предоставлении (пользовании) общего имущества собственников помещений в МКД для оказания услуг связи и для установки и эксплуатации телекоммуникационного оборудования на следующих условиях: цена договора 500,00 руб. в месяц с зачислением данных средств на текущий ремонт. При наличии установленного оборудования.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**16. По шестнадцатому вопросу:** Утверждение способа извещения и (или)уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить способ извещения и (или)уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения и (или)уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.

РЕШИЛИ: по шестнадцатому вопросу «Утверждение способа извещения и (или)уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.» - **утвердить способ извещения и (или)уведомлений о проведении последующих общих собраний собственников помещений (ежегодного, внеочередного) и иных уведомлений, путем размещения извещений и (или) уведомлений на первом этаже каждого подъезда МКД.**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

**17. По семнадцатому вопросу:** Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников:

оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей,110), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гвардейская, дом № 53, кв. №

СЛУШАЛИ: *Дружинина Павла Олеговича, который предложил утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Димитровград, пр. Автостроителей, 11 0), и у представителя собственников – г. Димитровград, ул. Гвардейская, дом № 53, кв. №*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской

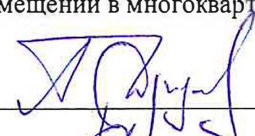
области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Гвардейская, дом № 53, кв. № )  
 РЕШИЛИ: по семнадцатому вопросу «Утверждение порядка места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Гвардейская, дом № 53, кв. № » - утвердить порядок места хранения протоколов общего собрания собственников: оригинал протокола и решений собственников хранится в Агентстве государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4, копия протоколов – ООО «УК Соцгород» (г. Дмитровград, пр. Автостроителей, 110), и у представителя собственников – г. Дмитровград, ул. Гвардейская, дом № 53, кв. №

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2682,39	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00 %

Принято единогласно

#### Приложения:

- № 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,
- № 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л. в 1 экз.,
- № 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 9 л., в 1 экз.
- № 5 – Редакция договора управления многоквартирным домом от 01.07.2022 г.
- № 6 - Реестр собственников к договору по ул. Гвардейская, д. 53;
- № 7 –Перечень работ по содержанию общего имущества МКД на 1 л., в 1 экз.;
- № 8 - Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в МКД на 1 л., в 1 экз.;
- № 9 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, получивших уведомление о проведении общего собрания на 5 л., в 1 экз.
- № 10 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 85 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания /  /Дружинин П.О.

Секретарь общего собрания /  /Епифанова А.В.

Члены счетной комиссии: /  /Елистратова Н.В.

/  /Михайлов А.И.

