

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Размер плата за содержание жилых помещений 2024-2025г.г.

С 2021 года МРОТ повышался не единожды, цены на расходные материалы повышались в разы, расходы по обслуживанию МКД не индексировались, действующий тариф не рентабелен для качественного обслуживания МКД. Предлагаем отнестись серьезней к предлагаемому тарифу, рассмотреть и принять.

по адресу: г. Ульяновск, ул. Карбышева д.47 ВАРИАНТ №1

Обслуживание жилищного фонда	Тариф руб./м.кв.	Примечание
Уборка территории домовладения	4,0	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание мусорокамер, мусоропроводов, экологический сбор.	2,0	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание системы отопления, водоснабжения, водоотведения.	3,04	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	0,80	ООО «Термокор +»
Обслуживание системы электроснабжения	2,28	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание строительных конструкций	1,0	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание вентиляционных каналов	0,57	ИП Трегубов
Аварийно-диспетчерская обслуживание (АДС) круглосуточно	2,60	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Проведение электроизмерений (измерение сопротивления изоляции и силовой осветительной сети до 1000вт.заземляющих устройств)	0,30	ИП Селянкин
Проверка заземления оболочки электрокабеля электроплит.	1,0	ИП Селянкин
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	0,70	ООО «Лесное озеро»
Обслуживание лифтов, диспетчерское обслуживание	3,2	ООО «СП «Лифткомплекс»»
Страхование лифтов	0,20	ООО «Страховая Компания Согласие»
Тех.освидетельствование лифтов	0,24	«ИЦ «ЭТУ ОПО»»
Тех.свидетельство на проведение работ по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы свыше 25 лет)	0,32	«ИЦ «ЭТУ ОПО»»
Уборка лестничных клеток	1,9	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Сбор и обезвреживание ртутьсодержащих ламп, батареек	0,03	По договору
Паспортный стол	0,80	ООО «РИЦ»
Управление МКД	5,0	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Итого содержание МКД	29,98	