

**ПРОТОКОЛ №\_1\_ общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Димитровград, ул.Гвардейская д. 34А, проводимого в форме очно-заочного голосования**

Место проведения: г.Димитровград, ул.Гвардейская,34А

10 апреля 2020 г

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «02» апреля 2020 года в 18 -00 часов до 19-00 часов во дворе дома 34А по ул.Гвардейская.

Заочная часть собрания состоялась в период с «21» марта 2020 г. по 09 апреля 2020 г. (Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» апреля 2020г.

Дата и место подсчета голосов «09» апреля 2020 г., г.Димитровград ул.Гвардейская, 34А, кв.133.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения № 133 Статина З.Н.

Лица приглашенные для участия в собрании: управляющая организация : извещена, не присутствовали. Администрация г.Димитровграда - не принимала участие в голосовании.

Место (адрес) хранения протокола №1 от «10» апреля 2020 г. Один экземпляр: передать на хранение председателю совета дома, 1 экз. - в ООО «11 Микрорайон» г. Димитровград пр. Ленина д. 41 «А», 1 экз. протокола и подлинники решений передать в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград ул.Гвардейская, д.34А, собственники владеют 5379,61 м2 всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Димитровград, ул.Гвардейская д.34А, приняли участие собственники помещений в количестве 91 человек, владеющие 3002,29 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 55,81 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания. К дате окончания заочного голосования всего собрано 91 бланк голосования, недействительных не выявлено.

Общее собрание создано по инициативе Статиной З.Н.

Третьи лица для участия в собрании извещались, но не участвовали.

Подсчет голосов произведен в порядке ч.1 ст.37 ЖК РФ: доля вправе общей собственности на общее имущество в МКД собственника помещения в этом доме пропорционально размеру общей площади указанного помещения.

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выборы председателя и секретаря собрания. Выборы счетной комиссии.
3. Предложено расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 31 марта 2020 г.
4. Предложено заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 апреля 2020г. сроком на 3 года.
- 5.Утверждение условий договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Статиной З.Н. кв.133.
6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» апреля 2020 г. по «31» марта 2021 г.
7. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с «01» апреля 2020г. по «31» марта 2021г. в размере 25,42 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,33 руб./м2., ремонт кровли 200 кв.м, стоимость по смете 80000,00 руб., в размере 1,24 руб./м2., ремонт подхода 1 подъезда (асфальтное покрытие) 27 кв.м, стоимость по смете 18009,00 руб., в размере 0,28 руб./м2., ремонт входных групп 1 и 2 подъездов стоимость по смете 32000,00 руб., в размере 0,50 руб./м2, изготовление и установка ковровывбивалки, стоимость по смете 8000,00 руб., в размере 0,12 руб./м2., изготовление и установка песочницы стоимость по смете 6000,00 руб., в размере 0,09 руб./м2., замена мусороприемного клапана стоимость по смете 16500,00 руб., в размере 0,26 руб./м2., установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,27 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-174-1 КНС) стоимость по смете 113032,00 руб., в размере 1,75 руб./м2) помещения в месяц.

8. Для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Статиной З.Н. кв.133, Мингалеевой С.Х. кв.131, Винокурова Е.А. кв.69.

9. Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

10. Выбор Председателя совета дома в лице Статиной Зои Николаевны кв.133.

11. Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

12. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 5000,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,04 руб/м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».

13. Утверждение условий агентского договора, наделение председателя совета МКД на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания

14. Установление цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

15. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

16. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

##### 1. Утверждение повестки собрания.

Предложено: утвердить предложенную повестку дня.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2896,31</u> м2, что составляет	<u>96,47%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>35,41</u> м2, что составляет	<u>1,18%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>70,57</u> м2, что составляет	<u>2,35%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: УТВЕРДИТЬ ПОВЕСТКУ СОБРАНИЯ

##### 2. Выборы председателя и секретаря собрания. Выборы счетной комиссии.

Предложено: избрать секретаря и председателя собрания в лице: Статиной З.Н. кв.133. Предложено избрать счетную комиссию в лице: Волковой Л.Н. кв.50 и Мингалеевой С.Н. кв.131.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2931,65</u> м2, что составляет	<u>97,65%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>70,64</u> м2, что составляет	<u>2,35%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>0,00</u> м2, что составляет	<u>0,00%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: избрать секретаря и председателя собрания в лице: Статиной З.Н. кв.133, избрать счетную комиссию в лице: Волковой Л.Н. кв.50 и Мингалеевой С.Н. кв.131.

##### 3. Предложено расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 31 марта 2020 г.

Предложено: расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 31 марта 2020 г.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2867,37</u> м2, что составляет	<u>95,51%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>70,67</u> м2, что составляет	<u>2,35%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>64,25</u> м2, что составляет	<u>2,14%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: расторгнуть договор управления МКД от «01» сентября 2017 года с управляющей компанией ООО «Западный» по взаимному соглашению сторон с 31 марта 2020 г.

**4. Предложено заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 апреля 2020г. сроком на 3 года.**

Предложено: заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 апреля 2020г. сроком на 3 года.

Голосовали:

"ЗА" - 2831,83 м2, что составляет 94,32% голосов;

"ПРОТИВ" - 70,67 м2, что составляет 2,35% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 99,79 м2, что составляет 3,32% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: заключить договор управления с управляющей ООО «11 Микрорайон» 01 апреля 2020г. сроком на 3 года.

**5. Утверждение условий договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Статиной З.Н. кв.133.**

Предложено: утвердить условия договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключение договора управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Статиной З.Н. кв.133.

Голосовали:

"ЗА" - 2831,83 м2, что составляет 94,32% голосов;

"ПРОТИВ" - 70,67 м2, что составляет 2,35% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 99,79 м2, что составляет 3,32% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить условия договора управления МКД, предложенных УК ООО «11 Микрорайон» и заключить договор управления с ООО «11 Микрорайон» на данных условиях, проект договора с приложениями на бумажном носителе, имеется у инициатора собрания Статиной З.Н. кв.133.

**6. Утверждение перечня работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» апреля 2020 г. по «31» марта 2021 г.**

Предложено: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» апреля 2020 г. по «31» марта 2021 г.

Голосовали:

"ЗА" - 2585,48 м2, что составляет 86,12% голосов;

"ПРОТИВ" - 236,81 м2, что составляет 7,89% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 180,00 м2, что составляет 6,00% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить перечень работ по содержанию общего имущества изложенного в виде сметы затрат на период с «01» апреля 2020 г. по «31» марта 2021 г.

**7. Утверждение тарифа на содержание общего имущества с «01» апреля 2020г. по «31» марта 2021г. в размере 25,42 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,33 руб./м2., ремонт кровли 200 кв.м, стоимость по смете 80000,00 руб., в размере 1,24 руб./м2., ремонт подхода 1 подъезда (асфальтное покрытие) 27 кв.м, стоимость по смете 18009,00 руб., в размере 0,28 руб./м2., ремонт входных групп 1 и 2 подъездов стоимость по смете 32000,00 руб., в размере 0,50 руб./м2, изготовление и установка ковровывбивалки, стоимость по смете 8000,00 руб., в размере 0,12 руб./м2., изготовление и установка песочницы стоимость по смете 6000,00 руб., в размере 0,09 руб./м2., замена мусороприемного клапана стоимость по смете 16500,00 руб., в размере 0,26 руб./м2., установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,27 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-174-1 КНС) стоимость по смете 113032,00 руб., в размере 1,75 руб./м2) помещения в месяц.**

Предложено: утвердить тариф на содержание общего имущества с «01» апреля 2020г. по «31» марта 2021г. в размере 25,42 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,33 руб./м2., ремонт кровли 200 кв.м, стоимость по смете 80000,00 руб., в размере 1,24 руб./м2., ремонт подхода 1 подъезда (асфальтное покрытие) 27 кв.м, стоимость по смете 18009,00 руб., в размере 0,28 руб./м2., ремонт входных групп 1 и 2 подъездов стоимость по смете 32000,00 руб., в размере 0,50 руб./м2, изготовление и установка ковровывбивалки, стоимость по смете 8000,00 руб., в размере 0,12 руб./м2., изготовление и установка песочницы стоимость по смете 6000,00 руб., в размере 0,09 руб./м2., замена мусороприемного клапана стоимость по смете 16500,00 руб., в размере 0,26 руб./м2., установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,27 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-174-1 КНС) стоимость по смете 113032,00 руб., в размере 1,75 руб./м2) помещения в месяц.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2317,56</u>	м2, что составляет	<u>77,19%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>446,20</u>	м2, что составляет	<u>14,86%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>238,53</u>	м2, что составляет	<u>7,94%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить тариф на содержание общего имущества с «01» апреля 2020г. по «31» марта 2021г. в размере 25,42 руб./м2 (в том числе: поверка ОДПУ стоимость по смете, 21320,00 руб., в размере 0,33 руб./м2., ремонт кровли 200 кв.м, стоимость по смете 80000,00 руб., в размере 1,24 руб./м2., ремонт подхода 1 подъезда (асфальтное покрытие) 27 кв.м, стоимость по смете 18009,00 руб., в размере 0,28 руб./м2., ремонт входных групп 1 и 2 подъездов стоимость по смете 32000,00 руб., в размере 0,50 руб./м2, изготовление и установка ковровывбивалки, стоимость по смете 8000,00 руб., в размере 0,12 руб./м2., изготовление и установка песочницы стоимость по смете 6000,00 руб., в размере 0,09 руб./м2., замена мусороприемного клапана стоимость по смете 16500,00 руб., в размере 0,26 руб./м2., установка деревянной горки стоимость по смете 17380,00 руб., в размере 0,27 руб./м2., ремонт ВДО (смета ЛС-174-1 КНС) стоимость по смете 113032,00 руб., в размере 1,75 руб./м2) помещения в месяц.

**8.Для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг предлагается выбрать Совет дома из следующих лиц: Статиной З.Н. кв.133, Мингалеевой С.Х. кв.131, Винокурова Е.А. кв.69.**

Предложено: для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг выбрать Совет дома из следующих лиц: Статиной З.Н. кв.133, Мингалеевой С.Х. кв.131, Винокурова Е.А. кв.69.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2803,63</u>	м2, что составляет	<u>93,38%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>169,79</u>	м2, что составляет	<u>5,66%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>28,87</u>	м2, что составляет	<u>0,96%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: выбрать для обеспечения выполнения решений общего собрания, для внесения предложений по вопросам содержания и управления домом, для осуществления контроля за оказанием услуг Совет дома из следующих лиц: Статиной З.Н. кв.133, Мингалеевой С.Х. кв.131, Винокурова Е.А. кв.69.

**9.Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.**

Предложено: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2551,06</u>	м2, что составляет	<u>84,97%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>267,89</u>	м2, что составляет	<u>8,92%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>183,34</u>	м2, что составляет	<u>6,11%</u>	голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД (ст. 44 ЖК РФ), а также полномочиями на подписание соглашений о внесении изменений в договор управления МКД по стоимости и перечню работ по текущему ремонту.

**10. Выбор Председателя совета дома в лице Статиной Зои Николаевны кв.133.**

Предложено:избрать Председателя совета дома в лице Статиной Зои Николаевны кв.133.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2917,88</u>	м2, что составляет	<u>97,19%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>35,41</u>	м2, что составляет	<u>1,18%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>49,00</u>	м2, что составляет	<u>1,63%</u>	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: избрать Председателя совета дома в лице Статиной Зои Николаевны кв.133.

**11. Наделение председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.**

Предложено: наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2709,53</u>	м2, что составляет	<u>90,25%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>207,94</u>	м2, что составляет	<u>6,93%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>84,82</u>	м2, что составляет	<u>2,83%</u>	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: наделить председателя совета дома полномочиями действовать от имени и в интересах собственников многоквартирного дома, в т.ч. подписать договора управления, подписывать акты выполненных работ, на подписание смет, дополнительных соглашений, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях.

**12. Установление вознаграждения председателю совета дома в размере 5000,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,04 руб/м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».**

Предложено: установить вознаграждение председателю совета дома в размере 5000,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,04 руб./м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».

Голосовали:

"ЗА" -	<u>2639,30</u>	м2, что составляет	<u>87,91%</u>	голосов;
"ПРОТИВ" -	<u>243,20</u>	м2, что составляет	<u>8,10%</u>	голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" -	<u>119,79</u>	м2, что составляет	<u>3,99%</u>	голосов;

Итого: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: установить вознаграждение председателю совета дома в размере 5000,00 рублей ежемесячно, (+ агентское вознаграждение 450,50 рублей, услуги ООО «РИЦ-Димитровград» 3%) оплата будет производиться собственниками (нанимателями) помещений через кассы ООО «РИЦ-Димитровград», начисление 1,04 руб./м2 помещения, поручить управляющей компании организовать начисление через кассы ООО «РИЦ-Димитровград».

**13. Утверждение условий агентского договора, наделение председателя совета МКД на подписание агентского договора, проект договора у инициатора**

Предложено: утвердить условия агентского договора, наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания

Голосовали:

"ЗА" - 2693,64 м2, что составляет 89,72% голосов;  
"ПРОТИВ" - 70,67 м2, что составляет 2,35% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 237,98 м2, что составляет 7,93% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: утвердить условия агентского договора, наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание агентского договора, проект договора у инициатора собрания

**14. Установление цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.**

Предложено: установить цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

Голосовали:

"ЗА" - 2669,60 м2, что составляет 88,92% голосов;  
"ПРОТИВ" - 225,67 м2, что составляет 7,52% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 107,02 м2, что составляет 3,56% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: установить цены при заключении договоров с третьими лицами по вопросу пользования общим имуществом МКД, антенно-фидерного оборудования, оптоволоконных кабелей, оборудования связи, рекламы на фасадах, за рекламу в лифте.

**15. Уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.**

Предложено: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

Голосовали:

"ЗА" - 2698,46 м2, что составляет 89,88% голосов;  
"ПРОТИВ" - 190,29 м2, что составляет 6,34% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 113,54 м2, что составляет 3,78% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

РЕШИЛИ: уполномочить Управляющую организацию на заключение договоров с третьими лицами на размещение рекламы (использование мест общего пользования), организовать начисление и прием денежных средств за использование мест общего пользования, с последующим зачислением на лицевой счет дома.

**16. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.**

Предложено: утвердить следующий порядок оформления протокола ОС: подписать секретарем и председателем собрания, членами счетной комиссии, определить следующие места хранения протокола: один экземпляр: передать на хранение председателю совета дома, 1 экз. - в ООО «11 Микрорайон» г. Дмитровград пр. Ленина д. 41 «А», 1 экз. протокола и подлинники решений передать в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области

Голосовали:

"ЗА" - 2931,65 м2, что составляет 97,65% голосов;  
"ПРОТИВ" - 35,41 м2, что составляет 1,18% голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 35,23 м2, что составляет 1,17% голосов;

Итог: ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

**РЕШИЛИ:** утвердить следующий порядок оформления протокола ОС: подписать секретарем и председателем собрания, членами счетной комиссии, определить следующие места хранения протокола: один экземпляр: передать на хранение председателю совета дома, 1 экз. - в ООО «11 Микрорайон» г. Дмитровград пр. Ленина д. 41 «А», 1 экз. протокола и подлинники решений передать в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области

Протокол №\_\_ общего собрания собственников помещений составлен на \_\_ листах в \_\_ экз.

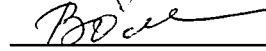
Председатель собрания,  
секретарь собрания:

Статина З.Н.  
Ф.И.О.


  
\_\_\_\_\_ подпись

Счетная комиссия:

Волкова Л.Н.  
Ф.И.О.

  
\_\_\_\_\_ подпись

Мингалеева С.Н.  
Ф.И.О.

  
\_\_\_\_\_ подпись

Стоячина 10.04.2020г. А. Александрова  
Зх. л 7