

Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом

г.Ульяновск

12 июля 2024 года

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Симбирск-Комплекс», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация, в лице директора Гурьянова Николая Алексеевича, действующего на основании Устава от 01 июля 2019 года и лицензии № 073-000241 от 19 августа 2019 года с одной стороны и собственники помещений в многоквартирном доме №47 по улице Карбышева в г.Ульяновске, в лице собственника помещения №2 Казинец Марк Павлович, действующий на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №47 по улице Карбышева в г.Ульяновске от 30 сентября 2019 г. №1, далее именуемый(ые) «собственник (-и) (наниматель (-и), пользователь (-ли), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 30 сентября 2019 года о нижеследующем:

1. В пункте 3.3 договора управления многоквартирным домом от 01 ноября 2019 года таблицу №1 изложить в следующей редакции:

таблица №1

Обслуживание жилого фонда	Тариф м.кв.	Примечания
Уборка территории домовладения(ручная уборка, механизированная по выпадению снега)	4	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание мусорокамер, мусоропроводов (экологический сбор)	2	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание системы отопления, водоснабжения, водоотведения	3,04	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Техническое обслуживание общедомовых приборов учёта	0,8	ООО «Термокор+»
Содержание системы электроснабжения	2,28	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Содержание строительных конструкций	1	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Обслуживание вентиляционных каналов	0,57	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Аварийно-диспетчерская служба	2,6	ООО «УК Симбирск-Комплекс»
Проведение электроизмерений (измерение сопротивления изоляции и силовой осветительной сети до 1000в, заземляющих устройств)	0,30	По договору (ИП Селянкин)
Проверка заземления оболочки электрокабеля электроплит	1	По договору (ИП Селянкин)
Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	0,70	ООО «Лесное озеро»
Обслуживание лифтов, диспетчерское обслуживание	3,2	ООО «СП «Лифткомплекс»
Страхование лифтов	0,2	ООО «Страховая компания «Согласие»
Тех.освидетельствование лифтов	0,24	«ИЦ «ЭТУ ОПО»