

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Дмитровград, ул. Курчатова, д.16, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Дмитровград

«18» сентября 2024 года

Место проведения: г.Дмитровград, ул. Курчатова д. 16

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «02» сентября 2024 года в 18 час. 00 мин. около третьего подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Дмитровград, ул. Курчатова д. 16.

Заочная часть собрания состоялась в период с «02» сентября 2024 года по «17» сентября 2024 года до 14 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» сентября 2024 года в 14 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» сентября 2024 года, г. Дмитровград, пр. Димитрова д. 1.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Кулькова Надежда Михайловна, собственник кв. № 33.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: отсутствуют.

Место (адрес) хранения протокола №2 от «18» сентября 2024 года: 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Дмитровград, ул. Курчатова д. 16, собственники владеют 3 425,58 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Дмитровград, ул. Курчатова д. 16 приняли участие собственники и их представители, владеющие 2 481,07 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,43 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии. Избрать председателем и секретарем собрания: Князькина Евгения Гурьевича - кв.№55, членов счетной комиссии в составе: Кулькова Надежда Михайловна - кв.№33, Кулиев Саади Балага Оглы - кв.№38.
3. Выбор членов Совета дома в составе: Князькин Евгений Гурьевич - кв.№55, Кулькова Надежда Михайловна - кв.№33, Кулиев Саади Балага Оглы - кв.№38, Зиновьев Виталий Валерьевич - кв.№14.
4. Выбор председателя Совета дома - избрать Председателем Совета дома Кулькову Надежду Михайловну - кв.№33.
5. Утвердить отчет управляющей организации ООО «Городская УК»
6. Расторгнуть с ООО "Городская УК" договор №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Городская УК" о расторжении договора №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г.
7. Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.
8. Выбрать управляющей организацией — ООО «УК ЭнергоСервис» (ИНН 7300028225) и утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «УК ЭнергоСервис» и заключить договор управления на утвержденных условиях.
9. Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 18,30 руб. за 1 кв.м. в месяц.
10. Отказаться от услуги единой диспетчерской службы (05). При отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) собственники обязаны будут передавать заявки в рабочие дни до 17 час. 00 мин. по тел.6-88-93, в выходные и праздничные дни и в рабочие дни

после 17 час. 00 мин. по тел. 8 902 001 84 55, а также при отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) тариф на содержание 18,30 руб. за 1 кв. м в месяц будет автоматически снижен на 0,17 руб. с 1 кв. м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

11. Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО «РИЦ – Димитровград» в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 18, 30 руб. за 1 кв.м. в месяц будет автоматически снижен на 0, 13 руб. с 1 кв. м. в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

12. Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,20 руб. за 1 кв. м. в месяц.

13. Утвердить оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний ОДПУ (по факту ОДПУ-ИПУ=СОИ) с перерасчетом ежемесячно.

14. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

15. Утверждение сохранения прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

16. Наделение Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления, последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет, является доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях).

17. Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

18. Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя, секретаря собрания, членов счетной комиссии. Избрать председателем и секретарем собрания: Князькина Евгения Гурьевича - кв.№55, членов

счетной комиссии в составе: Кулькова Надежда Михайловна - кв.№33, Кулиев Саади Балага Оглы - кв.№38.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем и секретарем собрания: Князькина Евгения Гурьевича - кв.№55, членов счетной комиссии в составе: Кулькова Надежда Михайловна - кв.№33, Кулиев Саади Балага Оглы - кв.№38.СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Избрать председателем и секретарем собрания: Князькина Евгения Гурьевича - кв.№55, членов счетной комиссии в составе: Кулькова Надежда Михайловна - кв.№33, Кулиев Саади Балага Оглы - кв.№38.СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома в составе: Князькин Евгений Гурьевич - кв.№55, Кулькова Надежда Михайловна - кв.№33, Кулиев Саади Балага Оглы - кв.№38, Зиновьев Виталий Валерьевич - кв.№14.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов Совета дома в составе: Князькина Евгения Гурьевича - кв.№55, Кульковой Надежды Михайловны - кв.№33, Кулиева Саади Балага Оглы - кв.№38, Зиновьева Виталия Валерьевича - кв.№14.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Выбрать членов Совета дома в составе: Князькина Евгения Гурьевича - кв.№55, Кульковой Надежды Михайловны - кв.№33, Кулиева Саади Балага Оглы - кв.№38, Зиновьева Виталия Валерьевича - кв.№14.

4. По четвертому вопросу: Выбор председателя Совета дома - избрать Председателем Совета дома Кулькову Надежду Михайловну - кв.№33.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета дома Кулькову Надежду Михайловну - кв.№33.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Совета дома Кулькову Надежду Михайловну - кв.№33.

5. По пятому вопросу: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Городская УК»

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Городская УК»

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить отчет управляющей организации ООО «Городская УК».

6. По шестому вопросу: Расторгнуть с ООО "Городская УК" договор №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Городская УК" о расторжении договора №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть с ООО "Городская УК" договор №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на

уведомление ООО "Городская УК" о расторжении договора №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 72,43% голосов от общего числа собственников;

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников;

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников.

РЕШИЛИ: Расторгнуть с ООО "Городская УК" договор №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г. и наделить Председателя совета дома полномочиями на уведомление ООО "Городская УК" о расторжении договора №03/2019 управления многоквартирным домом от 17.07.2019 г.

7. По седьмому вопросу: Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 72,43% голосов от общего числа собственников;

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников;

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления – управление управляющей организацией.

8. По восьмому вопросу: Выбрать управляющей организацией — ООО «УК ЭнергоСервис» (ИНН 7300028225) и утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «УК ЭнергоСервис» и заключить договор управления на утвержденных условиях.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющей организацией — ООО «УК ЭнергоСервис» (ИНН 7300028225) и утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «УК ЭнергоСервис» и заключить договор управления на утвержденных условиях.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 72,43% голосов от общего числа собственников;

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников;

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников.

РЕШИЛИ: Выбрать управляющей организацией — ООО «УК ЭнергоСервис» (ИНН 7300028225) и утвердить текст договора управления многоквартирным домом в редакции предложенной ООО «УК ЭнергоСервис» и заключить договор управления на утвержденных условиях.

9. По девятому вопросу: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 18,30 руб. за 1 кв.м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 18,30 руб. за 1 кв.м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить перечень работ и плату за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 18,30 руб. за 1 кв.м. в месяц.

10. По десятому вопросу: Отказаться от услуги единой диспетчерской службы (05). При отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) собственники обязаны будут передавать заявки в рабочие дни до 17 час. 00 мин. по тел.6-88-93, в выходные и праздничные дни и в рабочие дни после 17 час. 00 мин. по тел. 8 902 001 84 55, а также при отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) тариф на содержание 18,30 руб. за 1 кв. м в месяц будет автоматически снижен на 0,17 руб. с 1 кв. м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуги единой диспетчерской службы (05). При отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) собственники обязаны будут передавать заявки в рабочие дни до 17 час. 00 мин. по тел.6-88-93, в выходные и праздничные дни и в рабочие дни после 17 час. 00 мин. по тел. 8 902 001 84 55, а также при отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) тариф на содержание 18,30 руб. за 1 кв. м в месяц будет автоматически снижен на 0,17 руб. с 1 кв. м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги единой диспетчерской службы (05). При отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) собственники обязаны будут передавать заявки в рабочие дни до 17 час. 00 мин. по тел.6-88-93, в выходные и праздничные дни и в рабочие дни после 17 час. 00 мин. по тел. 8 902 001 84 55, а также при отказе собственников от услуги единой диспетчерской службы (05) тариф на содержание 18,30 руб. за 1 кв. м в месяц будет автоматически снижен на 0,17 руб. с 1 кв. м в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

11. По одиннадцатому вопросу: Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО «РИЦ – Димитровград» в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 18, 30 руб. за 1 кв.м. в месяц будет автоматически снижен на 0, 13 руб. с 1 кв. м. в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО «РИЦ – Димитровград» в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 18, 30 руб. за 1 кв.м. в месяц будет автоматически снижен на 0, 13 руб. с 1 кв. м. в месяц, в том числе путем внесения корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги распечатка и конвертирование платежных документов. При отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов собственники обязаны будут самостоятельно получать всю информацию о начисленных суммах за жилищные услуги в отделениях ООО «РИЦ – Димитровград» в окошке бухгалтерия, при этом не получение собственниками платежных документов (платежек) не освобождает собственников (пользователей, нанимателей) от оплаты за жилищные услуги, а также при отказе собственников от услуги распечатка и конвертирование платежных документов тариф на содержание 18, 30 руб. за 1 кв.м. в месяц будет автоматически снижен на 0, 13 руб. с 1 кв. м. в месяц, в том числе путем внесения

корректировки в перечень работ и платы за содержание общего имущества многоквартирного дома утверждаемом вопросом №9 настоящего общего собрания.

12. По двенадцатому вопросу: Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,20 руб. за 1 кв. м. в месяц.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,20 руб. за 1 кв. м. в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,20 руб. за 1 кв. м. в месяц.

13. По тринадцатому вопросу: Утвердить оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний ОДПУ (по факту ОДПУ-ИПУ=СОИ) с перерасчетом ежемесячно.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний ОДПУ (по факту ОДПУ-ИПУ=СОИ) с перерасчетом ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из показаний ОДПУ (по факту ОДПУ-ИПУ=СОИ) с перерасчетом ежемесячно.

14. По четырнадцатому вопросу: Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 72,43% голосов от общего числа собственников;

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников;

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов от общего числа собственников.

РЕШИЛИ: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со ст. 161.1 п. 5 п.п. 7 Жилищного кодекса Российской Федерации.

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение сохранения прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сохранение прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить сохранение прямого порядка предоставления коммунальных услуг с поставщиками коммунальных услуг (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроэнергия), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с действующим законодательством РФ.

16. По шестнадцатому вопросу: Наделение Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления, последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет, является доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях).

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления, последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет, является доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях).

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Наделить Председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления, последующих соглашений о внесении изменений в договор управления многоквартирным домом, утвержденных на общем собрании собственников помещений. (Настоящий пункт Протокола будет, является доверенностью собственников помещений многоквартирного дома Председателю Совета дома на подписание от их имени договора управления, соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением, а также на осуществление иных юридических и фактических действий связанных с исполнением решений принятых собственниками на собраниях).

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение способа извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» -0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Утвердить способ извещения собственников о проведении общих собраний, а также уведомление о результатах голосования собственников помещений путем размещения извещения на информационных досках каждого подъезда многоквартирного дома.

18. По восемнадцатому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

СЛУШАЛИ: Кулькову Н.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 2481,07 кв. м., что составляет 100 % голосов,

«против» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

«воздержался» - 0 кв. м., что составляет 0% голосов,

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания - 1 экз. у Председателя совета многоквартирного дома, 1 экз. протокола в управляющей компании, 1 экз. протокола с оригиналами приложений в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания на 1 лис. в 1 экз.
2. Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 1 лис. в 1 экз.
3. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №16 ул. Курчатова в г. Димитровграде г. на 3 лис. в 1 экз.
4. Лист регистрации очного голосования присутствующих собственников помещений многоквартирного жилого дома №16 ул. Курчатова в г. Димитровграде на внеочередном общем собрании, проводимом в очно-заочной форме на 1 лис. в 1 экз.
5. Реестр очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома №16 ул. Курчатова на 6 лис. в 1 экз.
6. Бюллетени очного голосования на 14 лис. в 1 экз.
7. Акт о размещении протокола на 1 лис. в 1 экз.

Инициатор собрания


_____ Кулькова Н.М.

Председатель собрания:



_____ Князькин Е.Г.

Секретарь собрания:


_____ Князькин Е.Г.

Счетная комиссия:


_____ Кулькова Н.М.


_____ Кулиев С.Б.О.