

**Протокол № 1**  
**Заседания Правления ТСН «Ленина,37В» по пр. Ленина д.№37В**

« 01 » февраля 2022 года

г. Димитровград

На собрании присутствовали члены Правления ТСН «Ленина,37В» в составе:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

**Повестка дня:**

1. Расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 28.02.2022г.
2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.03.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСН «Ленина,37В» приложением № 2 к Договору управления № У-02/18 от 14.03.2018г., в размере 19,32 руб./м<sup>2</sup> \* площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,00 руб./м<sup>2</sup>), за исключением 1,34 руб./м<sup>2</sup> – сбор, вывоз и утилизация мусора. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

**Итоги голосования:**

1. Расторжение договора управления с [REDACTED] с 28.02.2022г.

Выступал: [REDACTED]

**Предложено:** утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 28.02.2022г.

**РЕШИЛИ:** Утвердить расторжение договора управления с ООО «УК Восход» с 28.02.2022г..

«За» 3

«Против» 0

«Воздержался» 0

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

2. Заключение договора управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.03.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСН «Ленина,37В» приложением № 2 к Договору управления № У-02/18 от 14.03.2018г., в размере 19,32 руб./м<sup>2</sup> \* площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,00 руб./м<sup>2</sup>) за исключением 1,34 руб./м<sup>2</sup> – сбор, вывоз и утилизация мусора. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива..

Выступал: [REDACTED]

**Предложено:** заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.03.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСН «Ленина,37В» приложением № 2 к Договору управления № У-02/18 от 14.03.2018г., в размере 19,32 руб./м<sup>2</sup> \* площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,00 руб./м<sup>2</sup>) за исключением 1,34 руб./м<sup>2</sup> – сбор, вывоз и утилизация мусора. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

**РЕШИЛИ:** заключить договор управления с управляющей организацией ООО «УК ДУС» с 01.03.2022г. с тарифом на содержание общего имущества, утвержденным общим собранием членов ТСН «Ленина,37В» приложением № 2 к Договору управления № У-02/18 от 14.03.2018г., в размере 19,32 руб./м<sup>2</sup> \* площадь помещения в месяц (в том числе: текущий ремонт 1,00 руб./м<sup>2</sup>) за исключением 1,34 руб./м<sup>2</sup> – сбор, вывоз и утилизация мусора. Утверждение оплаты коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (ОДН): ГВС, ХВС, Водоотведение, Электроэнергия - производить по фактическим объемам, определенного из показаний общедомового прибора учета, но не более норматива.

«За» 3

«Против» 0

«Воздержался» 0



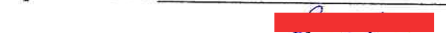
**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**



Протокол № 1 заседания правления ТСН «Ленина,37В» пр. Ленина д.№37В составлен на одном листе в трех экземплярах.

Приложение №2: Договор управления № У-02/18 от 14.03.2018г ТСН «Ленина,37В» в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Димитровград, пр. Ленина д.№37В. составлен на 20 л. 3-х экземплярах.

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_
2.  \_\_\_\_\_
3.  \_\_\_\_\_

