

Смета затрат на содержание общедомового имущества многоквартирного  
дома № 62 по ул. Московская г. Дмитровграда Ульяновской области

общая площадь (поквартирная): 4576,19 м<sup>2</sup>

в т.ч. площадь нежилых помещений -  
0,0 м.кв.

Год постройки: 1991

Этажность: 9

Кол-во подъездов: 2

Кол-во квартир: 72

№ п/п	Наименование услуг	Предложено УК				Принято собственниками			
		Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>
1	Аварийно диспетчерская служба, ЕДС	4576,19	57659,99	4805,00	1,05	4576,19	57659,99	4805,00	1,05
2	Техническая диагностика газопровода	72	43200,00	3600,00	0,79	72	0,00	0,00	0,00
3	Содержание ВДГО	4576,19	8786,28	732,19	0,16	4576,19	8786,28	732,19	0,16
4	Содержание и поверка ОДПУ	1	20400,00	1700,00	0,37	1	20400,00	1700,00	0,37
5	Обслуживание домофона	4576,19	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
6	Прочистка ДВК	4576,19	27457,14	2288,10	0,50	4576,19	0,00	0,00	0,00
7	Техническое обслуживание лифтового оборудования	2	157054,84	13087,903	2,86	2	157054,84	13087,903	2,86
8	Обслуживание противопожарной защиты	1	0	0	0,00	1	0	0	0,00
9	Оценка соответствия лифта ТР ТС 011/2011, отработавшего назначенный срок службы	2	15000	1250	0,27	2	15000	1250	0,27
10	Страхование лифтов	2	515,79	42,98	0,01	2	515,79	42,98	0,01
11	Обслуживание конструктивных элементов здания	4576,19	46128,00	3844,00	0,84	4576,19	5125,29	427,11	0,09
12	ТО ДВК	4576,19	16474,28	1372,86	0,30	4576,19	16474,28	1372,86	0,30
13	Обслуживание ВДО	4576,19	127950,27	10662,52	2,33	4576,19	57458,95	4788,25	1,05
14	Обслуживание ВДЭО	4576,19	38989,14	3249,09	0,71	4576,19	11326,06	943,84	0,21
15	содержание ВДЭО	4576,19	32948,57	2745,71	0,60	4576,19	5285,49	440,46	0,10
16	испытание изоляции и сопротивление сети	4576,19	6040,57	503,38	0,11	4576,19	6040,57	503,38	0,11
17	Проверка на загазованность подвалов	672	5644,80	470,40	0,10	4576,19	5644,80	470,40	0,10
18	Благоустройство придомовой территории, в т.ч.:	4576,19	25105,94	2092,16	0,46	4576,19	12797,40	1066,45	0,23
	покос травы	1340	13024,80	1085,40	0,24	1340	9345,65	778,80	0,17
	содержание территории, МАФ	4576,19	12081,14	1006,76	0,22	4576,19	3451,75	287,65	0,06

19	Санитарное содержание помещений и придомовой территории, в т.ч.	1	21003,14	1750,26	0,38	1	3763,20	313,60	0,07
	дератизация	672	2419,20	201,60	0,04	672	2419,20	201,60	0,04
	дезинсекция (от блох) 2 раза	672	4032,00	336,00	0,07	672	1344,00	112,00	0,02
	дезинсекция (от комаров) 2 раза	672	4032,00	336,00	0,07	672	0,00	0,00	0,00
	очистка подвала 1 раз	672	3015,94	251,33	0,05	672	0,00	0,00	0,00
	Обработка газонов от комаров 2 раза	1340	7504,00	625,33	0,14	1340	0,00	0,00	0,00
20	Содержание систем сбора ТКО и КГМ	4576,19	10982,86	915,24	0,20	4576,19	5491,43	457,62	0,10
21	Уборка придомовой территории, в т.ч.	4576,19	278484,41	23207,03	5,07	4576,19	249470,24	20789,19	4,54
	ручная уборка	1510	244504,05	20375,34	4,45	1510	244504,05	20375,34	4,45
	мех уборка (в зимний период)	655	33980,35	2831,70	0,62	655	4966,18	413,85	0,09
22	Уборка лестничных клеток	484	0,00	0,00	0,00	484	0	0,00	0,00
23	Управление МКД, в том числе:								
	Начисление и сбор платежей	4576,19	60403,11	5033,59	1,10	4576,19	49184,12	4098,68	0,90
	Предоставление платежных документов	72	4311,36	359,28	0,08	72	4311,36	359,28	0,08
	Паспортный стол	4576,19	17572,57	1464,38	0,32	4576,19	17572,57	1464,38	0,32
	Управленческие расходы	4576,19	240524,55	20043,71	4,38	4576,19	240524,55	20043,71	4,38
Итого на содержание общедомового имущества:	Предложено УК				Принято собственниками				
	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	Объем	Сумма затрат в год, руб.	Сумма затрат в месяц, руб.	Тариф, руб./м <sup>2</sup>	
	4576,19	1223648,46	101970,71	22,99	4576,19	938561,16	78213,43	17,09	

Генеральный директор ООО "УК Димитровград"

Представитель собственников жилья


  
 К.Ю.Исаев