

**ПРОТОКОЛ № 2/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

город Димитровград  
ул. Московская, дом №28

" 17 " мая 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата начала проведения собрания « 07 » мая 2017 г.

Дата окончания общего собрания « 17 » мая 2017 г.

Общее собрание создано по инициативе Выборных В. П.  
ОКЭ 43 73 02/082/2005 404

(документ, подтверждающий право собственности)

Место хранения протокола и решений собственников: ул. Западная, 20 (офис ООО «ЖилСервис»), ул. Московская, д. 28, кв. 15 (у инициатора собрания)

Председательствующий на общем собрании: Выборных В. П.

Секретарь общего собрания: Араксянц И. С.

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 5381,00 кв.м. (из них 5381,00 кв.м. – жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие \_\_\_\_\_ собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 3612,32 м<sup>2</sup>, что составляет 67,15 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах 1-2 подъездов многоквартирного дома №28 по ул. Московская.
5. Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская, а именно: мортивая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО « Фортуна ».
6. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО « Фортуна ».
7. Утверждение редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО « Фортуна ».

8. Определение лица, уполномоченного на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.

9. Утверждение места хранения протоколов и др. документов общих собраний.

### 1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Волберного В. Я.

ПРЕДЛОЖЕНО: рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.
- Выбор счетной комиссии.
- Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах 1-2 подъездов многоквартирного дома №28 по ул. Московская.
- Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская, а именно: мертвая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна».
- Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Фортуна».
- Утверждение редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Фортуна».
- Определение лица, уполномоченного на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Фортуна», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.
- Утверждение места хранения протоколов и др. документов общих собраний .

### Голосовали:

"ЗА" - 3612,32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить предложенную повестку дня

### 2. Выбор Председательствующего на собрании и секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Волберного В. Я.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать Председательствующим на собрании: Волберного В. Я., секретарем собрания : Аракшина Ч. С.

### Голосовали:

"ЗА" - 3612,32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** выбрать Председательствующим на собрании: Выборного В.Ф.  
секретарем собрания: Араксина И.С.

**3.Выбор счетной комиссии.**

**СЛУШАЛИ:** Выборного В.Ф.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать счетную комиссию в составе:  
Выборнов В.П.  
Араксин И.С.  
Сердюкова С.З.

**Голосовали:**

"ЗА"- 30/32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** избрать счетную комиссию в составе: Выборнов В.Ф.,  
Араксин И.С., Сердюкова С.З.

**4.Возведение ограждающих конструкций на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающих конструкций, перегораживающих часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах 1-2 подъездов многоквартирного дома №28 по ул. Московская.**

**СЛУШАЛИ:** Выборного В.Ф.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Возвести ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающие конструкции, перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах 1-2 подъездов многоквартирного дома №28 по ул. Московская.

**Голосовали:**

"ЗА"- 36/32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Возвести ограждающие конструкции на лестничных клетках перед входами на площадки мусоропроводов; ограждающие конструкции, перегораживающие часть лестничной площадки и входов на площадки мусоропроводов на всех этажах 1-2 подъездов многоквартирного дома №28 по ул. Московская.

**5.Предоставление общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская, а именно: шортное кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна».**

**СЛУШАЛИ:** Выборного В.Ф.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Предоставить общее имущество собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская, а именно: шортное кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Фортуна».

**Голосовали:**

"ЗА"- 36/32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Предоставить общее имущество собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская, а именно: мертвая кабина для установки и эксплуатации рекламной конструкции ООО «Формула».

**6.Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула».**

**СЛУШАЛИ:** Волерного В.Ф.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула».

**Голосовали:**

"ЗА"- 3614,32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула».

**7.Утверждение редакции договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула».**

**СЛУШАЛИ:** Волерного В.Ф.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить редакцию договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула».

**Голосовали:**

"ЗА"- 3614,32 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Утвердить редакцию договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула».

**8.Определение лица, уполномоченного на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД.**

**СЛУШАЛИ:** Волерного В.Ф.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить лицо, уполномоченное на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Формула», на условиях,

определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД. -  
Выборнов В.П.

**Голосовали:**

"ЗА" - 30/31 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** Определить лицо, уполномоченное на подписание договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием общего имущества собственников помещений в МКД №28 по ул. Московская с ООО «Фермуко», на условиях, определенных общим собранием, от имени собственников помещений в МКД. -  
Выборнов В.П.

**9. Утверждение места хранения протоколов и др. документов общих собраний.**

**СЛУШАЛИ:** Выборного В.П.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить место хранения протокола - 1 экземпляр в офисе управляющей организации (г. Димитровград, ул. Западная,20), 2-ой экз.- у председателя Совета МКД.

**Голосовали:**

"ЗА" - 30/31 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" — 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:** утвердить место хранения протокола - 1 экземпляр в офисе управляющей организации (г. Димитровград, ул. Западная,20), 2-ой экз.- у председателя Совета МКД.

Протокол №<sup>2/</sup>208 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в управляющей организации, второй экземпляр - у председателя Совета МКД.

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

- реестр собственников помещений, голосовавших по повестке дня - на 15 л.
- список собственников помещений на 5 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.

**Счетная комиссия :**

Выборнов В.П.  
Араксянц Н.С.  
Сердюкова С.З.

Н.С.  
Араксянц  
Сердюкова

**Председательствующий на общем собрании:**

Выборнов В.П.

Н.С.

**Секретарь общего собрания:**

Араксянц Н.С.

Араксянц