

**ПРОТОКОЛ № 1/2017**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме пр. Автостроителей д.19**

г. Димитровград

« 31 » марта 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Место проведения общего собрания: колясочная 2 подъезда многоквартирного дома № 19 по пр. Автостроителей

Очная часть собрания состоялась « 22 » марта 2017 года в 18 ч. 00 мин. в колясочной 2 подъезда многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, пр. Автостроителей д.19.

Заочная часть собрания состоялась в период с « 22 » марта 2017 г. по « 29 » марта 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 31 » марта 2017 г. в 20 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Калинина Александра Владиславовича (кв.23). Документ на право собственности: 73-АС № 285550 от 25.10.02г.

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6432 кв.м. (из них 6342 кв.м. - жилых помещений, 15,62 кв.м. - нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 112 собственника (ов) помещений (листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленным на голосование прилагаются - Приложение №1 к Протоколу), обладающие 4274,9 м<sup>2</sup>, что составляет 67,4 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрании – Калинин А.В.

Секретарь собрания Кабанова Л.А.

**Счетная комиссия в составе:**

Рудмакова Л.В.  
Турдзев Е.С.  
Батаурдиев М.М.

**Повестка дня:**

1. Утверждение повестки дня.
2. Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.
3. Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: трудовое.

*Турдзев Е.С.*  
*«Секретарь» 01.04.2017г.*

4. Уполномочить члена совета дома Кочкасова Геннадия Михайловича представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

5. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

- 1) *С южной стороны дома №19 (двор между домами 19,11 и 23) установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров);*
- 2) *Привести в соответствие пешеходный тротуар к пр.Автостроителей и остановке автобуса «БИОТОН» с западной стороны домов № 19 и 23;*
- 3) *Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;*
- 4) *Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.*

По дому № 19 выполнить:

- 5) *замену бордюрного камня в количестве 2 шт. длиной 6 п.м. и 16 шт по 1 п.м. (общее количество 28 п.м.);*
- 6) *ремонт асфальтового покрытия тротуара перед домом в количестве 15 кв.м.;*
- 7) *установку 3 скамеек (от стены слева до входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;*
- 8) *устройство асфальтированной велодорожки на детской площадке МКД;*
- 9) *замену ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида общим количеством 80 п.м.*

#### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

##### **1. Утверждение повестки дня.**

СЛУШАЛИ - Калинина А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

-Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

-Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству: трудовое участие жителей дома необходимо и приветствуется.

-Уполномочить члена совета дома Кочкасова Геннадия Михайловича представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

- Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

- 1) *С южной стороны дома №19 (двор между домами 19,11 и 23) установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров);*
- 2) *Привести в соответствие пешеходный тротуар к пр.Автостроителей и остановке автобуса «БИОТОН» с западной стороны домов № 19 и 23;*
- 3) *Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;*
- 4) *Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.*

Отдельно по дому № 19 выполнить:

- 5) *замену бордюрного камня в количестве 2 шт. длиной 6 п.м. и 16 шт по 1 п.м. (общее количество*

28 п.м.);

6) ремонт асфальтового покрытия тротуара перед домом в количестве 15 кв.м.;

7) установку 3 скамеек (от стены слева до входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;

8) устройство асфальтированной велодорожки на детской площадке МКД;

9) замену ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида общим количеством 80 п.м.

**Голосовали:**

"ЗА" - 4274,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/ не принято.**

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня.

**2. Принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.**

СЛУШАЛИ - Калинина А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

**Голосовали:**

"ЗА" - 4274,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/ не принято.**

**РЕШИЛИ:** принять участие в проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории города Димитровграда Ульяновской области для формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2017 году.

**3. Утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое .**

СЛУШАЛИ - Калинина А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое.

**Голосовали:**

"ЗА" - 4274,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно /большинством голосов/ не принято.**

**РЕШИЛИ:** утвердить форму участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству - трудовое.

**4. Уполномочить члена совета дома Кочкасова Геннадия Михайловича представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.**

Узнакомлен и согласен

  
Г. М. Козкасов.

СЛУШАЛИ - Калинина А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО уполномочить члена совета дома Кочкасова Геннадия Михайловича представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Голосовали:

"ЗА" - 4274,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /~~большинством голосов/не принято.~~

РЕШИЛИ: уполномочить члена совета дома Кочкасова Геннадия Михайловича представлять предложения, подписывать и подавать заявку на участие в отборе, согласовать дизайн-проект благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

5. Утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

- 1) С южной стороны дома №19 (двор между домами 19,11 и 23) установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров);
- 2) Привести в соответствие пешеходный тротуар к пр.Автостроителей и остановке автобуса «БИОТОН» с западной стороны домов № 19 и 23;
- 3) Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;
- 4) Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

По дому № 19 выполнить:

- 5) замену бордюрного камня в количестве 2 шт. длиной 6 п.м. и 16 шт по 1 п.м. (общее количество 28 п.м.);
- 6) ремонт асфальтового покрытия тротуара перед домом в количестве 15 кв.м.;
- 7) установку 3 скамеек (от стены слева до входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;
- 8) устройство асфальтированной велодорожки на детской площадке МКД;
- 9) замену ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида общим количеством 80 п.м.

СЛУШАЛИ - Калинина А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО - утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

- 1) С южной стороны дома №19 (двор между домами 19,11 и 23) установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров);
- 2) Привести в соответствие пешеходный тротуар к пр.Автостроителей и остановке автобуса «БИОТОН» с западной стороны домов № 19 и 23;
- 3) Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;
- 4) Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

Отдельно по дому № 19 выполнить:

- 5) замену бордюрного камня в количестве 2 шт. длиной 6 п.м. и 16 шт по 1 п.м. (общее количество 28 п.м.);
- 6) ремонт асфальтового покрытия тротуара перед домом в количестве 15 кв.м.;

- 7) установку 3 скамеек (от стены слева до входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;
- 8) устройство асфальтированной велодорожки на детской площадке МКД;
- 9) замену ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида общим количеством 80 п.м.

**Голосовали:**

"ЗА" – 4274,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
 "ПРОТИВ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Принято единогласно ~~большинством голосов/не принято.~~**

**РЕШИЛИ:** утвердить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории домов № 11, 19, 21а, 21 и 23 по пр. Автостроителей:

- 1) С южной стороны дома №19 (двор между домами 19,11 и 23) установить универсальную спортивную площадку (футбол, волейбол, баскетбол с травмо безопасным покрытием и металлическим антивандальным ограждением высотой не менее 3 метров);
- 2) Привести в соответствие пешеходный тротуар к пр.Автостроителей и остановке автобуса «БИОТОН» с западной стороны домов № 19 и 23;
- 3) Привести в соответствие внутри дворовую пешеходную дорожку (около 90 п.м.) между домами № 23 и 19;
- 4) Выполнить насаждения из кустарниковых растений по периметру дворовых автомобильных стоянок у всех вышеперечисленных домов.

Отдельно по дому № 19 выполнить:

- 5) замену бордюрного камня в количестве 2 шт. длиной 6 п.м. и 16 шт по 1 п.м. (общее количество 28 п.м.);
- 6) ремонт асфальтового покрытия тротуара перед домом в количестве 15 кв.м.;
- 7) установку 3 скамеек (от стены слева до входной двери) под козырьком у каждого подъезда дома;
- 8) устройство асфальтированной велодорожки на детской площадке МКД;
- 9) замену ограждения газона у каждого подъезда дома на более современное и одного вида общим количеством 80 п.м.

Протокол № 1/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 5 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя Совета дома.


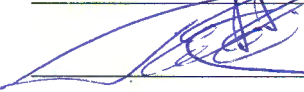

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на \_\_\_ л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на \_\_\_ л.

Председательствующий  А.В.Калинин.

Секретарь собрания  Л.А.Кабанова.

Счетная комиссия:

 Л.В.Рурманова  
 Е.Е. Туузья  
 М.М. Багаутдинов