

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Димитровград г, Лермонтова ул, 6**

Дата протокола – «21» июля 2019 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Место проведения: Димитровград г, Лермонтова ул, 6

Вид общего собрания – Ежегодное/Внеочередное

Форма проведения общего собрания – Очно-Заочное.

Очная часть собрания состоялась: «18» июля 2019 г. с 18:00 по 20:00.

по адресу: Димитровград г, Лермонтова ул, 6.

Заочная часть собрания состоялась в период с «18» июля 2019 г. 20:00 по «21» июля 2019 г. 21:00

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» июля 2019 г. 21:00

Дата и место подсчета голосов «21» июля 2019 г., Димитровград г, Лермонтова ул, 6

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – **ЧУКАНОВА НИНА АЛЕКСАНДРОВНА.**

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 (Двенадцать) собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

На дату проведения собрания в доме по адресу Димитровград г, Лермонтова ул, 6 установлено:

Общая площадь дома 6455,75 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 6455,75 м², в том числе площадь нежилых помещений 292,87 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 385,95 м².

В голосовании приняли участие собственники и их представители в количестве 113 человек, обладающие 4531,56 м², что составляет 70,19 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5699 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 230686,00руб. капитальный ремонт фасада (окна).
5. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5379 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 349235,00 руб. капитальный ремонт фасада (отмостка).
6. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4831 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 58113,00 руб. капитальный ремонт фасада (входные козырьки подвалов).
7. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5755 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму

336511,00 руб. капитальный ремонт фасада (козырьки).

8. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4778 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 531540,00 руб. капитальный ремонт фасада (спуск в подвал).

9. Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4216 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 176653,00 руб. капитальный ремонт входных площадок.

10. Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с 01.08.2019г. по 01.12.2019г.

11. Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД:

Основные источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД- денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для: формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО "УК Димитровград" (ИНН 7329020093) по состоянию на 01.07.2019 г.

12. Утверждение подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД- ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876.

13. Об установлении авансового платежа подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта открытом по решению собственников помещений дома на ООО "УК Димитровград" ИНН 7329020003 , в размере 30% от общей стоимости работ.

14. Выборы представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.

15. Выбор представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты.

16. Определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Министерство промышленности ЖКК и транспорта Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляра протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляра в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляра у представителя собственников помещений дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По вопросу №1: Утверждение повестки дня.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить повестку дня

Предложено: Утвердить повестку дня

Решили: по первому вопросу « Утвердить повестку дня» -утвердить повестку дня

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

2. По вопросу №2: Выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила избрать председателем общего собрания: Чуканову Н.А., избрать секретарем общего собрания: Мухутдинову Е.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Чуканову Н.В.; 2. Матюшенко Н.В.; 3. Бараксанову С.М.

Предложено: Избрать председателем общего собрания: Чуканову Н.А., избрать секретарем общего собрания: Мухутдинову Е.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Чукановой Н.В.; 2. Матюшенко Н.В.; 3. Бараксановой С.М.

Решили: по второму вопросу «Выборы председателя собрания, секретаря, счетной комиссии общего собрания» - избрать председателем общего собрания: Чуканову Н.А., избрать секретарем общего собрания: Мухутдинову Е.А., избрать членов счетной комиссии в составе: 1. Чукановой Н.В.; 2. Матюшенко Н.В.; 3. Бараксановой С.М.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

3. По вопросу №3: Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

Предложено: Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

Решили: по третьему вопросу «Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД» - принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

4. По вопросу №4: Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5699 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 230686,00руб. капитальный ремонт фасада (окна).

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС- 5699 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 230686,00руб. капитальный ремонт фасада (окна).

Предложено: Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС- 5699 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 230686,00руб. капитальный ремонт фасада (окна).

Решили: по четвертому вопросу «Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС- 5699 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 230686,00руб. капитальный ремонт фасада (окна).» - Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС- 5699 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 230686,00руб. капитальный ремонт фасада (окна).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

5. По вопросу №5: Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5379 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 349235,00 руб. капитальный ремонт фасада (отмостка).

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5379 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 349235,00 руб. капитальный ремонт фасада (отмостка)

Предложено: Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5379 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 349235,00 руб. капитальный ремонт фасада (отмостка)

Решили: по пятому вопросу «Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5379 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 349235,00 руб. капитальный ремонт фасада (отмостка).»- утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5379 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 349235,00 руб. капитальный ремонт фасада (отмостка)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

6. По вопросу №6: Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4831 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 58113,00 руб. капитальный ремонт фасада (входные козырьки подвалов).

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4831 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 58113,00 руб. капитальный ремонт фасада (входные козырьки подвалов).

Предложено: Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в

МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4831 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 58113,00 руб. капитальный ремонт фасада (входные козырьки подвалов).

Решили: по шестому вопросу «Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4831 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 58113,00 руб. капитальный ремонт фасада (входные козырьки подвалов).»- утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4831 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 58113,00 руб. капитальный ремонт фасада (входные козырьки подвалов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

7. По вопросу №7: Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5755 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 336511,00 руб. капитальный ремонт фасада (козырьки).

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5755 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 336511,00 руб. капитальный ремонт фасада (козырьки).

Предложено: Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5755 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 336511,00 руб. капитальный ремонт фасада (козырьки).

Решили: по седьмому вопросу «Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5755 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 336511,00 руб. капитальный ремонт фасада (козырьки).»- Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 5755 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 336511,00 руб. капитальный ремонт фасада (козырьки).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

8. По вопросу №8: Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4778 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 531540,00 руб. капитальный ремонт фасада (спуск в подвал).

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить перечень, объем и стоимость работ капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4778 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 531540,00 руб. капитальный ремонт фасада (спуск в подвал).

Предложено: Утвердить перечень, объем и стоимость работ капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4778 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 531540,00 руб. капитальный ремонт фасада (спуск в подвал).

Решили: по восьмому вопросу «Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4778 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 531540,00 руб. капитальный ремонт фасада (спуск в подвал).» - утвердить перечень, объем и стоимость работ капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4778 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 531540,00 руб. капитальный ремонт фасада (спуск в подвал).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

9. По вопросу №9: Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4216 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 176653,00 руб. капитальный ремонт входных площадок.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4216 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 176653,00 руб. капитальный ремонт входных площадок

Предложено: Утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4216 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 176653,00 руб. капитальный ремонт входных площадок

Решили: по девятому вопросу «Утверждение перечня, объема и стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4216 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 176653,00 руб. капитальный ремонт входных площадок.» - утвердить перечень, объем и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, включая стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для проведения капитального ремонта по локальной смете № ЛС - 4216 и рассрочки оплаты выполненных работ на сумму 176653,00 руб. капитальный ремонт входных площадок

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

10. По вопросу №10: Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с 01.08.2019г. по 01.12.2019г.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с 01.08.2019г. по 01.12.2019г.

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с 01.08.2019г. по 01.12.2019г.

Решили: по десятому вопросу «Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с 01.08.2019 по 01.12.2019 г.»- утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в МКД с 01.08.2019г. по 01.12.2019г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

11. По вопросу №11: Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД: Основные источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД - денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по состоянию на 01.07.2019 г.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД: Основные источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД - денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по состоянию на 01.07.2019 г.

Предложено: Утвердить источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД: Основные источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД - денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по состоянию на 01.07.2019 г.

Решили: по одиннадцатому вопросу «Утверждение источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД: Основные источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД - денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по состоянию на 01.07.2019 г.» - Утвердить источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД: Основные источники финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД - денежные средства, аккумулированные на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» (ИНН 7329020003) по состоянию на 01.07.2019 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

12. По вопросу №12: Утверждение подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД- ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД- ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876.

Предложено: Утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД- ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876.

Решили: по двенадцатому вопросу «Утверждение подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД- ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876» . - утвердить подрядную организацию для проведения капитального ремонта общего имущества в МКД- ООО «УниверсалСтрой» ИНН 7329004876.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

13. По вопросу №13: Об установлении авансового платежа подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта открытом по решению собственников помещений дома на ООО "УК Димитровград" ИНН 7329020003 , в размере 30% от общей стоимости работ.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила установить авансовый платеж подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» ИНН 7329020003, в размере 30% от общей стоимости работ.

Предложено: Установить авансовый платеж подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» ИНН 7329020003, в размере 30% от общей стоимости работ.

Решили: по тринадцатому вопросу «Об установлении авансового платежа подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО "УК Димитровград" ИНН 7329020003 , в размере 30% от общей стоимости работ.» - установить авансовый платеж подрядной организации ООО «УниверсалСтрой» за капитальный ремонт общего имущества в МКД в размере денежной суммы с аккумулированной на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта, открытом по решению собственников помещений дома на ООО «УК Димитровград» ИНН 7329020003, в размере 30% от общей стоимости работ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

14. По вопросу №14: Выборы представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила выбрать представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД- Чуканову Н.А.

Предложено: Выбрать представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД- Чуканову Н.А.

Решили: по четырнадцатому вопросу «Выборы представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД»- выбрать представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД на заключение и подписание с ООО «УниверсалСтрой» договора подряда на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД- Чуканову Н.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,85	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

15. По вопросу №15: Выбор представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила выбрать представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты- Чуканову Н.А.

Предложено: Выбрать представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты- Чуканову Н.А.

Решили: по пятнадцатому вопросу «Выбор представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты»- выбрать представителя собственников помещений в МКД уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты- Чуканову Н.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,56	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

16. По вопросу №16: Определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Министерство промышленности ЖКК и транспорта Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляр протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляр в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляр у представителя собственников помещений дома.

Слушали: Чуканову Нину Александровну, которая предложила определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Министерство промышленности ЖКК и транспорта Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляр протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляр в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляр у представителя собственников помещений дома.

Предложено: Определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Министерство промышленности ЖКК и транспорта Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляр протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляр в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляр у представителя собственников помещений дома.

Решили: по шестнадцатому вопросу «Определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Министерство промышленности ЖКК и транспорта Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляр протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляр в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляр у представителя собственников помещений дома.» - определить следующий порядок хранения протокола общего собрания собственников помещений дома

- 1) 1 экземпляр протокола с подлинниками решений направить в Министерство промышленности ЖКК и транспорта Ульяновской области,
- 2) 2 экземпляр протокола с копиями решений направить в адрес кредитной организации,
- 3) 3 экземпляр в управляющей компании,
- 4) 4 экземпляр у представителя собственников помещений дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших	Количество голосов, м ²	% от числа проголосовавших
4 531,85	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Приложения:

№ 1 - Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л., в 1 экз.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.,

№ 3 - Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников на 1л. в 1 экз.,

№ 4 - Присутствующие на общем собрании физические лица на 7 л., в 1 экз.

№ 5 - Локальная смета ЛС -5699 на сумму 230686,00 руб. по капитальному ремонту фасада (окна).

№ 5 - Локальная смета ЛС -5379 на сумму 349235,00 руб. по капитальному ремонту фасада (отмостки).

№ 7 - Локальная смета ЛС -4831 на сумму 58113,00 руб. по капитальному ремонту фасада (входные козырьки подвалов).

№8- Локальная смета ЛС -5755 на сумму 336511,00 руб. по капитальному ремонту фасада (козырьки).

№9- Локальная смета ЛС -4778 на сумму 531540,00 руб. по капитальному ремонту (спуск в подвал)

№10- Локальная смета ЛС -4216 на сумму 176653,00 руб. по капитальный ремонт входных площадок.

№ 11 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания Анурьев | _____ | _____

Секретарь общего собрания Мурин, Мухоморова В.А. | _____

Члены счетной комиссии: С | Баранская С.И. | _____

С | Суканова Г.В. | _____

М | Маточенко Г.В. | _____

Приглашенные лица _____ | _____ | _____

_____ | _____ | _____

