

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола - 11. октября 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 2.

Место проведения: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89

Вид общего собрания – годовое/внеочередное.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «06» октября 2017 г. по 21 час. 00 мин. «11» октября 2016 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» октября 2017г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «11» октября 2017 г., г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89, кв. .

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Димитровград, ул. Вокзальная 89, собственники владеют 147,85 (сто сорок семь целых и восемьдесят пять сотых) квадратных метров всех жилых и нежилых помещений в доме, в том числе - 147,85 (сто сорок семь целых и восемьдесят пять сотых) квадратных метров жилых помещений, 0,00 (0,00) квадратных метров нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Димитровград, ул. Вокзальная 89, приняли участие собственники и их представители в количестве 2 человек, владеющие 77,79 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,61 % голосов.

Кворум имеется/не имеется.

Общее собрание собственников правомочно/не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
5. Выбор совета многоквартирного дома.
6. Выбор председателя Совета МКД с 01.10.2017г.
7. Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.
8. Утверждение выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома

_____ паспорт серия _____ номер _____, выдан
_____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу:

г. Димитровград, ул. Вокзальная , д. 89, кв. ___ за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 0,00 руб.

9. Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.
10. Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.
11. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: _____, которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: _____, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: _____, которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений _____

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений : Е

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - :

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: _____, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

-

-

-

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома.

Слушали: _____, которая предложила избрать совет многоквартирного дома.

Предложено: Избрать совет многоквартирного дома в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав совета комиссии:

-

-

-

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: избрать совет дома в предложенном составе.

6. По шестому вопросу: Выбор председателя Совета МКД с 01.10.2017г

Слушали: _____ у, которая предложила избрать председателем Совета МКД с 01.10.2017г.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД с 01.10.2017г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем Совета МКД с 01.10.2017г.

7. По седьмому вопросу: Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

Слушали: _____ чу, которая предложила утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

Предложено: Утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

8. По восьмому вопросу: Утверждение выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____ паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89, кв. ____ за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 0,00 руб.

Слушали: _____, которая предложила утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____ паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89, кв. ____ за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 0,00 руб.

Предложено: Утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____ паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89, кв. ____ за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 0,00 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____ паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89, кв. ____ за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 0,00 руб.

_____ паспорт серия _____ номер _____, выдан _____ УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 89, кв. ____ за вычетом всех надлежащих удержаний налогов и сборов, а именно в размере 0,00 руб.

9. По девятому вопросу: Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: _____ ну, которая предложила утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Предложено: Утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

10. По десятому вопросу: Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

Слушали: _____, которая предложила утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

Предложено: Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

11 По девятнадцатому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: _____, которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Вокзальная д.89 кв

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г. Димитровград ул. Вокзальная д.89 кв

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
77,79	100%	0,00	0,00 %	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Вокзальная д.89 кв

Приложение

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1л., в 1 экз.