

Протокол N 1
заочного голосования собственников жилых помещений
многоквартирного дома № 1, расположенного по адресу:
Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ундоры,
санаторий им. В.И. Ленина

с. Ундоры
санаторий им. В.И. Ленина
киноконцертный зал

21 июня 2010г.

15.00 час.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования — передачи в место и по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Общая площадь квартир — 2 776,54 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан — 2 714,37 кв.м.

Площадь помещений, собственником которых является Федерация организаций профсоюзов — 62,17 кв.м.

Всего собственников — 123

Зарегистрировано 73 бюллетеня заочного голосования.

Признано недействительными — 0 бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 1 836,44 кв.м., что составляет 81,35 голосов от общего числа голосов собственников, или 66,14%.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе собственника - Глуховой Надежды Петровны (свидетельство о государственной регистрации права серии 73 АТ № 582995, выдано 12.07.2007 г. Управлением Федеральной регистрационной службы по Ульяновской области)

Повестка дня:

1. Привлечение на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 1 ОАО «Ульяновсккурорт».
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 1 с ООО «Экопроект».
3. Заключение договора управления многоквартирным домом № 1 с ОАО

«Ульяновсккурорт».

С целью подсчета голосов при принятии решений заочного голосования избирается счетная комиссия в составе:

1. Шелякова Бориса Дмитриевича;
2. Омшиной Людмилы Михайловны;
3. Глуховой Надежды Петровны;
4. Помыткина Владимира Георгиевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 81,35 голосов, 1 836,44 кв.м., что составляет 100%

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию в составе:

- Шелякова Бориса Дмитриевича;
- Омшиной Людмилы Михайловны;
- Глуховой Надежды Петровны;
- Помыткина Владимира Георгиевича.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ по вопросам повестки дня:

1. Привлечение на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 1 ОАО «Ульяновсккурорт».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 74,34 голосов, 1 677,89 кв.м., что составляет 91,37 %

ПРОТИВ — 2,17 голосов, 49,15 кв.м., что составляет 2,68 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 4,84 голосов, 109,4 кв.м., что составляет 5,95 %

РЕШЕНИЕ:

Привлечь на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 1 ОАО «Ульяновсккурорт».

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 1 с ООО «Экопроект».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 74,34 голосов, 1 677,89 кв.м., что составляет 91,37 %

ПРОТИВ — 2,17 голосов, 49,15 кв.м., что составляет 2,68 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 4,84 голосов, 109,4 кв.м., что составляет 5,95 %

РЕШЕНИЕ:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 1 с ООО «Экопроект».

3. Заключение договора управления многоквартирным домом № 1 с ОАО «Ульяновсккурорт».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 74,34 голосов, 1 677,89 кв.м., что составляет 91,37 %

ПРОТИВ — 2,17 голосов, 49,15 кв.м., что составляет 2,68 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 4,84 голосов, 109,4 кв.м., что составляет 5,95 %

РЕШЕНИЕ:


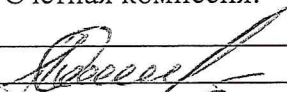
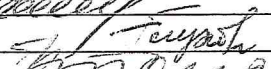
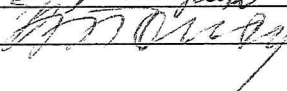
Заключить договор управления многоквартирным домом № 1 с ОАО «Ульяновсккурорт».

Данный протокол составлен на 3-х листах в 2- экземплярах.

1 экземпляр Протокола с приложениями (бюллетенями) направлен на хранение в Администрацию Муниципального образования «Ундоровское сельское поселение»

ПОДПИСИ:

Счетная комиссия:

	Шеляков Борис Дмитриевич;
	Омшина Людмила Михайловна;
	Глухова Надежда Петровна;
	Помыткин Владимир Георгиевич.

Протокол составлен 30 июня 2010 года