

ПРОТОКОЛ № 3

итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Дмитровград, ул. Королева, д.3

«12» декабря 2016 года

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Дмитровград, ул. Королева, 3 выступили собственники жилых помещений:

Чистякова Л.П.

Смирнова И.М.

Лизина Т.Г.

Киссер С.А.

Кураев В.А.

Ярославлев Г.И.

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 70 кв.м.

Общая площадь помещений многоквартирного дома 3651,72 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники 51 помещения, общей площадью 2528.78 кв.м., обладающие 69.25% голосов, из них:

51 жилое помещение (общая площадь проголосовавших собственников 2528.78 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (100 % от общего числа голосов);

0 нежилых помещений (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня;
2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений;
3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений;
4. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек;
5. Утвердить установку узла учета потребления тепловой энергии на отопление и ГВС;
6. Заключить договор с ООО «Комфорт» на установку ОДПУ со стоимостью 235 701,06 (двести тридцать пять тысяч семьсот один) рубль 06 копеек. Утвердить тариф на установку общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление и ГВС с ежемесячным тарифом 5 рублей 66 коп. с кв. м. и сроком оплаты с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.
7. Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений и утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
8. Допустить ООО «Связьатоминформ» к монтажу оборудования и телекоммуникационной сети для обеспечения жильцов дома кабельным телевидением и доступом в интернет.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. Утверждение повестки дня.

Предложено утвердить повестку дня.

Голосовали: «За» -69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня

2. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложено утвердить председателем общего собрания собственников помещений Чистякову Ларису Петровну.

Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить председателем общего собрания собственников помещений Чистякову Ларису Петровну.

3. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложено утвердить секретарем общего собрания собственников помещений Смирнову Ирину Михайловну.

Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить секретарем общего собрания собственников помещений Смирнову Ирину Михайловну.

4. Утверждение счетной комиссии.

Предложено утвердить счетную комиссию в составе:

Кураев Валерий Анатольевич;

Киссер Светлана Валентиновна;

Сухоруков Надежда Владимировна.

Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить счетную комиссию в составе:

Кураев Валерий Анатольевич;

Киссер Светлана Валентиновна;

Сухоруков Надежда Владимировна.

5. Утверждение установки узла учета потребления тепловой энергии на отопление и ГВС.

Предложено утвердить установку узла учета потребления тепловой энергии на отопление и ГВС.

Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить установку узла учета потребления тепловой энергии на отопление и ГВС.

6. Заключение договора с ООО «Комфорт» на установку ОДПУ со стоимостью 235 701,06 (двести тридцать пять тысяч семьсот один) рубль 06 копеек. Утвердить тариф на установку общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление и ГВС с ежемесячным тарифом 5 рублей 66 коп. с кв. м. и сроком оплаты с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Предложено утвердить заключение договора с ООО «Комфорт» на установку ОДПУ со стоимостью 235 701,06 (двести тридцать пять тысяч семьсот один) рубль 06 копеек. Утвердить тариф на установку общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление и ГВС с ежемесячным тарифом 5 рублей 66 коп. с кв. м. и сроком оплаты с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить заключение договора с ООО «Комфорт» на установку ОДПУ со стоимостью 235 701,06 (двести тридцать пять тысяч семьсот один) рубль 06 копеек. Утвердить тариф на установку общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление и ГВС с ежемесячным тарифом 5 рублей 66 коп. с кв. м. и сроком оплаты с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

7. Наделить Совет дома полномочиями на принятие решений и утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено наделить Совет дома полномочиями на принятие решений и утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов.

ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: наделить Совет дома полномочиями на принятие решений и утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

8. Допустить ООО «Связьатоминформ» к монтажу оборудования и телекоммуникационной сети для обеспечения жильцов дома кабельным телевидением и доступом в интернет.

Предложено допустить ООО «Связьатоминформ» к монтажу оборудования и телекоммуникационной сети для обеспечения жильцов дома кабельным телевидением и доступом в интернет.

Голосовали : «За» - 62,26% голосов, «Против» – 3,94% голосов, «Воздержался» 30,5% голосов

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО: не собрано требуемое количество голосов

9. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

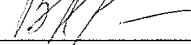
Предложен порядок оформления протокола общего собрания собственников – подписание советом дома, место хранения – в управляющей организации, у председателя совета дома.

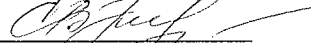
Голосовали : «За» - 69,25% голосов, «Против» – 0% голосов, «Воздержался» 0% голосов.

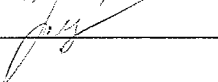
ПРИНЯТО: большинством голосов

РЕШИЛИ: утвердить порядок оформления протокола общего собрания собственников – подписание советом дома, место хранения – в управляющей организации, у председателя совета дома

Члены счетной комиссии:

Кураев Валерий Анатольевич 

Киссер Светлана Валентиновна 

Сухоруков Надежда Владимировна 

Председатель собрания

Л.П. Чистякова

Секретарь собрания



И.М. Смирнова