

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
(в форме очно-заочного голосования)

г. Димитровград

«03» марта 2017 г.

С 17.00 ч. «20» февраля 2017г. по 17.00 ч. «28» февраля 2017г. по адресу: г.Димитровград, ул.Западная, 32 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Место подведения итогов заочного голосования: г.Димитровград, ул.Западная, д.32, кв.

Дата подведения итогов заочного голосования: 03 марта 2017 г.

Время подведения итогов заочного голосования: 15.00 ч - 16.30 ч.

Инициатор проведения общего собрания

реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

На момент составления настоящего протокола общая площадь помещений составила в многоквартирном доме составила **2793,52** кв.м, что составляет 100 % голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в общем собрании составляет **1682,73** кв.м, что составляет 60,24 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники:

– жилых помещений, обладающих **1682,73** кв.м., что составляет 60,24 % голосов всех собственников помещений

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счётной комиссии
4. Выбор совета дома
5. Переизбрание председателя совета дома
6. Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.
7. Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.
8. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,96 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г.
9. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещ.) в размере 15,94 руб. с 1 кв.м без уборки подъездов с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г.
10. Утверждение тарифа на устройство газонного ограждения 80 п/м в размере 1,62 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
11. Утверждение тарифа на установку скамьи 8 шт. в размере 1,15 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
12. Утверждение тарифа на ремонт системы ЦО в подвале: задвижки 5 шт, вентиля 100 шт., сгоны и резьбы 100 шт, трубы 125 м, изоляция труб 165 м в размере 3,87 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
13. Утверждение тарифа на ремонт системы ХВС в подвале: задвижки 1 шт, трубы 19 м, вентиля 24 шт, сгоны и резьбы 24 шт в размере 0,72 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
14. Утверждение тарифа на замену ОДПУ на ХВС в размере 0,32 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
15. Утверждение тарифа на утепление наружных стен кв.№ 56 (38 кв.м.) в размере 0,81 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
16. Утверждение тарифа на ремонт асфальтового покрытия дорог (64 кв.м) в размере 0,98 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

..... руб. в год на текущий ремонт общего имущества. в т.ч си-

- стемы ВДО в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
18. Утверждение тарифа на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
 19. Утверждение мероприятий по водопонижению грунтовых вод в подвальной помещении тарифа на проведение комплексного обследования технического состояния строительных конструкций ООО «СТЭ ДУС» (по водопонижению грунтовых вод в подвале) в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
 20. Утверждение тарифа на установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер») в размере 0,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
 21. Утверждение тарифа на приобретение и монтаж детского игрового комплекса в размере 2,96 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
 22. Утверждение на установку пластиковых окон в подъездах 16 шт. в размере 3,79 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.
 23. Размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.
 24. Утверждение способа уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраниях путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.
 25. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз.в управляющей компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Первый вопрос. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложенную повестку дня
«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %
Принято: единогласно/большинством голосов/не принято
РЕШИЛИ: Утвердить предложенную повестку дня

2. Второй вопрос. Выбор секретаря собрания:

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания Хайбуллину Анастасию Владимировну
«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %
Принято: единогласно/большинством голосов/не принято
РЕШИЛИ: Выбрать секретарём собрания Хайбуллину Анастасию Владимировну

3. Третий вопрос. Выбор счётной комиссии

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов счётной комиссии: Чепрагу Н.Р., Хайбуллину А.В., Спиченкову А.И.
«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %
Принято: единогласно/большинством голосов/не принято
РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии: Чепрагу Н.Р., Хайбуллину А.В., Спиченкову А.И.

4. Четвертый вопрос. Выбор совета дома:

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов совета дома: Федотову Н.В., Артемьеву Е.В., Шелепову Г.Ф., Спиченкову А.И.

А» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать членов совета многоквартирного дома: Федотову Н.В., Артемьеву Е.В., Шелепову Г.Ф. Спиченкову А.И.

5. Пятый вопрос. Переизбрание председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать председателя совета многоквартирного дома и выбрать Шелепову Галину

Фёдоровну председателем совета дома с 01.03.2017 г.

«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Переизбрать председателя совета многоквартирного дома и выбрать Шелепову Галину Фёдоровну председателем совета дома с 01.03.2017 г.

6. Шестой вопрос. Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

«ЗА» – 1552,94 кв.м, что составляет 92,29 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 52,20 кв.м, что составляет 3,10 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

7. Седьмой вопрос. Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Выплачивать вознаграждение председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 1682,73 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Не выплачивать через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» вознаграждение председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м. Не выделять вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

8. Восьмой вопрос. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,96 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,96 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г.

А» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Выбрать членов совета многоквартирного дома: Федотову Н.В., Артемьеву Е.В., Шелепову Г.Ф. Спиченкову А.И.

5. Пятый вопрос. Переизбрание председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать председателя совета многоквартирного дома и выбрать Шелепову Галину

Фёдоровну председателем совета дома с 01.03.2017 г.

«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Переизбрать председателя совета многоквартирного дома и выбрать Шелепову Галину Фёдоровну председателем совета дома с 01.03.2017 г.

6. Шестой вопрос. Утверждение наделения ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

«ЗА» – 1552,94 кв.м, что составляет 92,29 %
«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 52,20 кв.м, что составляет 3,10 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Наделить ООО «ЖКХ-Лидер» полномочиями по выплате вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с 1 кв.м., с учетом налогов, поручаемое ООО «ЖКХ-Лидер» от имени и за счёт собственников, в составе платы за содержание жилого помещения.

7. Седьмой вопрос. Утверждение выплаты вознаграждения председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну
ПРЕДЛОЖЕНО: Выплачивать вознаграждение председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м через кассу ООО «РИЦ-Димитровград». Выделить Вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 1682,73 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Не выплачивать через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» вознаграждение председателю совета дома в размере 0,65 руб. с учетом налогов с 1 кв.м. Не выделять вознаграждение председателю совета дома отдельной строкой в платежном документе.

8. Восьмой вопрос. Утверждение тарифа на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,96 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Хайбуллину Анастасию Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание общего имущества (в составе платы на содержание жилого помещения) в размере 17,96 руб. с 1 кв.м. в т.ч. уборка подъездов с 01.03.2017 г. по 28.02.2018 г.

13. **Тринадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт системы ХВС в подвале: задвижки 1 шт, трубы 19 м, вентиля 24 шт, сгоны и резьбы 24 шт в размере 0,72 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт системы ХВС в подвале: задвижки 1 шт, трубы 19 м, вентиля 24 шт, сгоны и резьбы 24 шт в размере 0,72 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %

«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на ремонт системы ХВС в подвале: задвижки 1 шт, трубы 19 м, вентиля 24 шт, сгоны и резьбы 24 шт в размере 0,72 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

14. **Четырнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на замену ОДПУ на ХВС в размере 0,32 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на замену ОДПУ на ХВС в размере 0,32 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %

«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на замену ОДПУ на ХВС в размере 0,32 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

15. **Пятнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на утепление наружных стен кв.№ 56 (38 кв.м.) в размере 0,81 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на утепление наружных стен кв.№ 56 (38 кв.м.) в размере 0,81 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1233,67 кв.м, что составляет 73,31 %

«ПРОТИВ» - 449,06 кв.м, что составляет 26,69 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на утепление наружных стен кв.№ 56 (38 кв.м.) в размере 0,81 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

16. **Шестнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на ремонт асфальтового покрытия дорог (64 кв.м) в размере 0,98 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на ремонт асфальтового покрытия дорог (64 кв.м) в размере 0,98 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 1682,73 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на ремонт асфальтового покрытия дорог (64 кв.м) в размере 0,98 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

17. **Семнадцатый вопрос.** Утверждение тарифа на накопительный резервный фонд на текущий ремонт общего имущества, в т.ч системы ВДО в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на накопительный резервный фонд на текущий ремонт общего имущества, в т.ч системы ВДО в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1125,29 кв.м, что составляет 66,87 %
«ПРОТИВ» - 557,44 кв.м, что составляет 33,13 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на накопительный резервный фонд на текущий ремонт общего имущества, в т.ч системы ВДО в размере 1,00 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

18. Восемнадцатый вопрос. Утверждение тарифа на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 1682,73 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на разработку мероприятий по повышению энергетической эффективности в размере 0,91 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

19. Девятнадцатый вопрос. Утверждение мероприятий по водопонижению грунтовых вод в подвальном помещении тарифа на проведение комплексного обследования технического состояния строительных конструкций ООО «СТЭ ДУС» (по водопонижению грунтовых вод в подвале) в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить мероприятия по водопонижению грунтовых вод в подвальном помещении с тарифом на проведение комплексного обследования технического состояния строительных конструкций ООО «СТЭ ДУС» (по водопонижению грунтовых вод в подвале) в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %
«ПРОТИВ» - 1682,73 кв.м, что составляет 100 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Мероприятия по водопонижению грунтовых вод в подвальном помещении с тарифом на проведение комплексного обследования технического состояния строительных конструкций ООО «СТЭ ДУС» (по водопонижению грунтовых вод в подвале) в размере 1,08 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

20. Двадцатый вопрос. Утверждение тарифа на установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер») в размере 0,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер») в размере 0,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 1574,86 кв.м, что составляет 93,59 %
«ПРОТИВ» - 107,87 кв.м, что составляет 6,41 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на установку сеток от птиц и инородных предметов (ООО «Брандмастер») в размере 0,70 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

21. Двадцать первый вопрос. Утверждение тарифа на приобретение и монтаж детского игрового комплекса в размере 2,96 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на приобретение и монтаж детского игрового комплекса в размере 2,96 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на приобретение и монтаж детского игрового комплекса в размере 2,96 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

22. Двадцать второй вопрос. Утверждение тарифа на установку пластиковых окон в подъездах 16 шт. в размере 3,79 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на установку пластиковых окон в подъездах 16 шт. в размере 3,79 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.

«ЗА» – 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ПРОТИВ» - 1682,73 кв.м, что составляет 100 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Тариф на установку пластиковых окон в подъездах 16 шт. в размере 3,79 руб. с 1 кв.м. на период с 01.03.2017 по 28.02.2018 г. не утверждён.

23. Двадцать третий вопрос. Размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.

«ЗА» – 1605,14 кв.м, что составляет 95,39 %

«ПРОТИВ» - 77,59 кв.м, что составляет 4,61 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Установить размер платы за коммунальные ресурсы ГВС, ХВС, эл.энергия в целях содержания общего имущества многоквартирного дома определяется исходя из показаний общедомового прибора учета, но не выше норматива установленного субъектом РФ по состоянию на 01.11. 2016 г. Данный пункт вступает в силу с 01.01.2017 г.

24. Двадцать четвёртый вопрос. Утверждение способа уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраний путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраний путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

«ЗА» – 1682,73 кв.м, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв.м, что составляет 0 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления о последующих общих собраниях, о результатах прошедших собраний путём размещения уведомления, извещения на первом этаже каждого подъезда МКД.

25. Двадцать пятый вопрос. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз. в управляющей компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Спиченкову Александру Ивановну

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз. в управляющей компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

«ЗА» – 1401,67 кв.м, что составляет 83,30 %

«ПРОТИВ» - 298,33 кв.м, что составляет 16,70 %

Принято: единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: Утвердить порядок оформления и места хранения протокола общего собрания собственников – подписание председателем Совета МКД. Место хранения протоколов: 1 экз. в управляющей компании, 2-й экз. у председателя Совета МКД.

Приложение:

Бюллетени голосования на 8 л. в 1 экз.

Подписи:

Секретарь общего собрания



Хайбуллина А.В.


Счётная комиссия



Чесрага Н.Р.



Хайбуллина А.В.



Спиченкова А.И.