

ПРОТОКОЛ №3/2017
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул. Западная дом №1

"17" 04 2017 г.

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №1 по ул. Западная

Очная часть собрания состоялась « 15 » апреля 2017 года в 15 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Западная д.1
Заочная часть собрания состоялась в период с « 16 » апреля 2017 г. по « 16 » 04 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 16 » 04 2017 г. в 20 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Копыловой Марии Николаевны (кв.35)
Договор передачи жилого помещения №2-1805 от 11.09.1997

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 6083 кв.м. (из них 6083 кв.м. - жилых помещений, 0 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие 89 собственника (ов) помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3642,69 м², что составляет 59,88% голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Председательствующий на общем собрания - Копылова М.Н. (кв.35)

Секретарь собрания Винник Л.В.

Счетная комиссия в составе:

Тюбров Л.В.
Макарова Н.Т.
Турочкина М.А.
Маркелова М.С.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение повестки дня.
2. Выбор членов Совета дома, их количество. Избрание Председателя совета дома.
3. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО «ЖилСервис», соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
4. Утверждение редакции и заключение договора на уборку подъездов с ИП Винник Л.А.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Утверждение повестки дня.

СЛУШАЛИ Копылову М.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО рассмотреть следующие вопросы:

- Выбор членов Совета дома, их количество. Избрание Председателя совета дома.
- Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.
- Утверждение редакции и заключение договора на уборку подъездов с ИП Винник Л.А.

Голосовали:

"ЗА" - 3642,69 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенную повестку дня

2. Выбор членов Совета дома, их количество. Избрание Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Копылову М.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в члены совета дома в количестве 7 человек следующих собственников многоквартирного дома:

Копылова М.Н. (кв.35)

Куракина М.А. (кв.67)

Бобров П.В. (кв.104)

Винник Л.В. (кв.106)

Маркелова М.С. (кв.120)

Константинов С.Л. (кв.63)

Макарова Н.Г. (кв.66)

☑️Выбрать Председателем Совета дома Копылову М.Н. (кв.35)

Голосовали:

"ЗА" - 3642,69 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: избрать в члены совета дома в количестве 7 человек следующих собственников многоквартирного дома:

Копылова М.Н. (кв.35)

Куракина М.А. (кв.67)

Бобров П.В. (кв.104)

Винник Л.В. (кв.106)

Маркелова М.С. (кв.120)

Константинов С.Л. (кв.63)

Макарова Н.Г. (кв.66)

Избрать Председателем Совета дома Копылову М.Н. (кв.35)

3. Наделение полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", дополнительных соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

СЛУШАЛИ Куракину М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

Голосовали:

"ЗА" - 3642,69 м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Председателя Совета дома на подписание им договора управления с ООО "ЖилСервис", соглашений к нему, выступать в суде в качестве представителя собственников и иным делам, связанных с управлением дома и предоставлении коммунальных услуг.

4. Утверждение редакции и заключение договора на уборку подъездов с ИП Винник Л.А.

СЛУШАЛИ Куракину М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить редакцию и заключить договор на уборку подъездов с ИП Винник Л.А.

Голосовали:

"ЗА" - 3209,86 м², что составляет 88,12 % голосов;

"ПРОТИВ" - 432,83 м², что составляет 11,88 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить редакцию и заключить договор на уборку подъездов с ИП Винник Л.А.

3/2017
Протокол № 3/2017 общего собрания собственников помещений составлен на 4 листах в 2 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в управляющей организации, второй экземпляр - у Председателя совета дома.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 3 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома;
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей- на 23 л.

Председательствующий Кочнев Кочнев М. Н.
секретарь собрания Вилер Вилер Л. В.

Счетная комиссия:

<u>Добров П. В.</u>	<u>Мас</u>
<u>Макарова Ю. Т.</u>	<u>Мас</u>
<u>Курочкина М. А.</u>	<u>Кур</u>
<u>Маркелова М. С.</u>	<u>Мер</u>